



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Июнь 2022

Специальный выпуск № 25



ВЕСТНИК МОСКВЫ

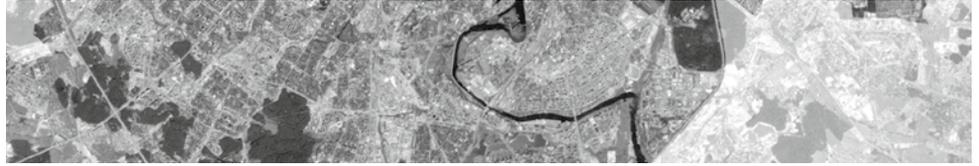
Июнь 2022 года | Спецвыпуск № 25

Постановления Правительства Москвы

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.06.22 № 1062-ПП	4
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 18 ноября 2014 г. № 666-ПП от 14.06.22 № 1074-ПП	7
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП от 14.06.22 № 1075-ПП	15
Об утверждении проекта планировки территории Рижского грузового двора (проспект Мира, владение 79/9, корпус 1, участок № 9 Рижского направления Московской железной дороги) от 15.06.22 № 1084-ПП	50
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1091-ПП	124
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1092-ПП	127
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1093-ПП	130
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1094-ПП	133
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1095-ПП	136
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1096-ПП	139
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1097-ПП	142
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1098-ПП	145

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1118-ПП	206
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1119-ПП	209
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1120-ПП	212
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1121-ПП	215
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1122-ПП	218
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.06.22 № 1123-ПП	221

Постановления Правительства Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 июня 2022 года № 1062-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 октября 2021 г. № 1686-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 785-ПП):

1.1. Лист Н5-8-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-8-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

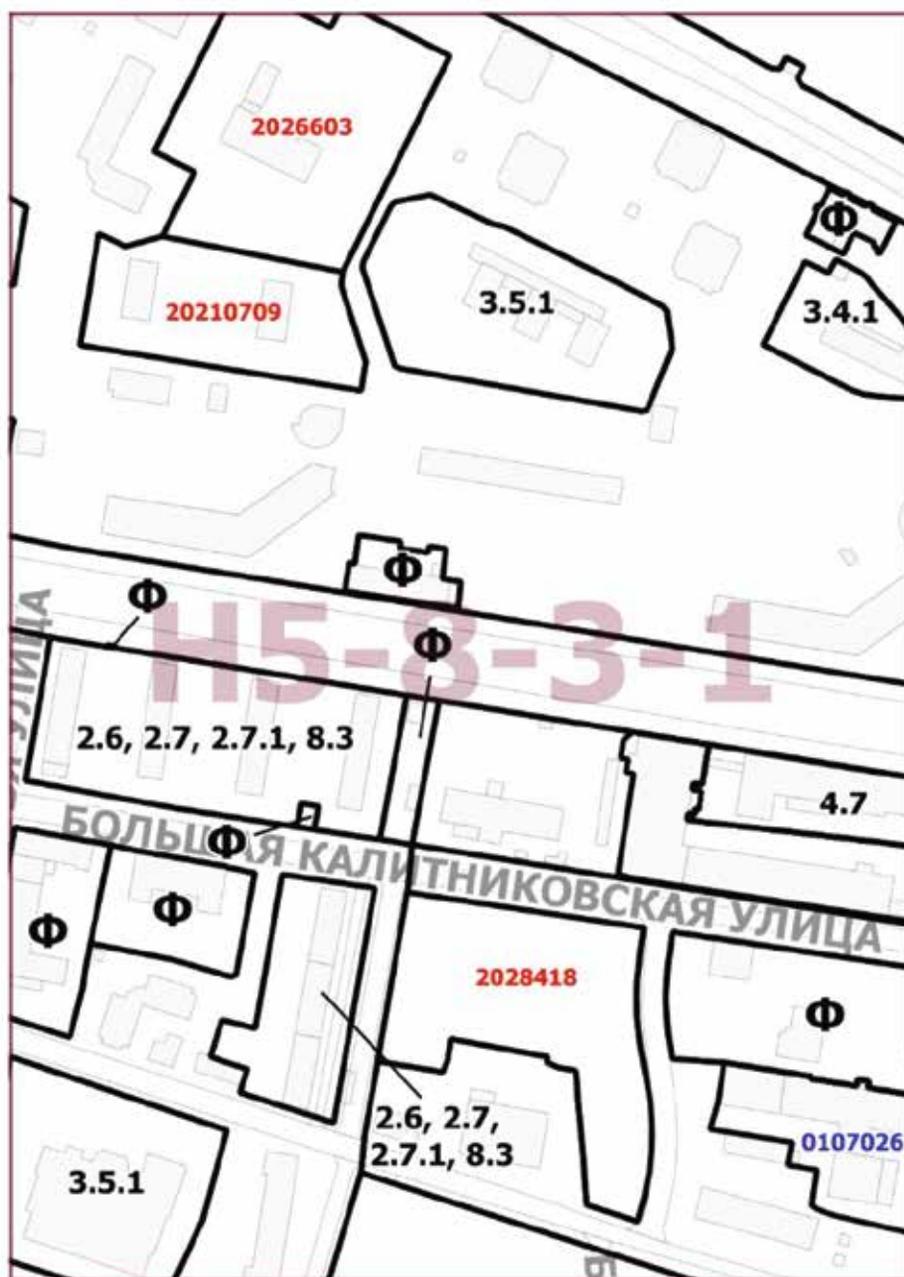
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 10 июня 2022 г. № 1062-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

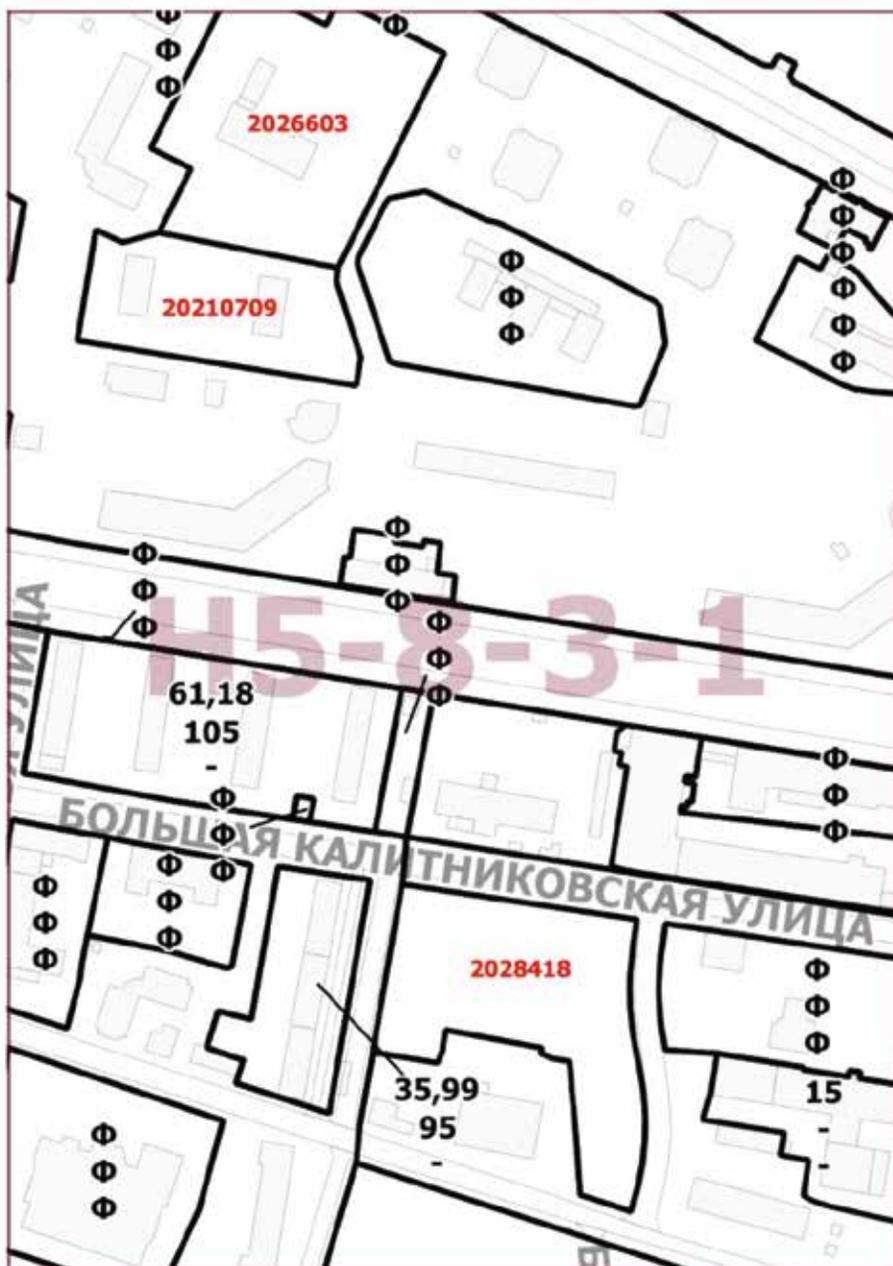
Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 10 июня 2022 г. № 1062-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 18 ноября 2014 г. № 666-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 июня 2022 года № 1074-ПП

В соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 18 ноября 2014 г. № 666-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – автодороги от М-3 «Украина» (Киевское шоссе) до А-101 «Москва – Малоярославец – Рославль» (Калужское шоссе) через деревни Середнево, Марьино, Десна»:

1.1. В пункте 2 постановления слова «Хуснуллина М.Ш.» заменить словами «Бочкарева А.Ю.».

1.2. Приложение к постановлению дополнить разделом 3(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. В приложении к постановлению слова «Характеристики земельных участков, установленных проектом межевания к плану «Межевание территории» заменить словами «4. Характеристики земельных участков, установленных проектом межевания к плану «Межевание территории».

1.4. Строку с номером участка на плане 8.3 раздела 4 приложения к постановлению признать утратившей силу.

1.5. Приложение к постановлению дополнить разделом 4(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение к постановлению дополнить планом «Границы зон планируемого размещения объектов» (1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение к постановлению дополнить планом «Межевание территории» (1) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы от 14 июня 2022 г. № 1074-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 18 ноября 2014 г. № 666-ПП

3(1). Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов к плану «Границы зон планируемого размещения объектов» (1)

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				площадь, кв.м	протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Проектируемая магистральная улица районного значения от М-3 «Украина» (Киевское шоссе) до А-101 «Москва – Малоярославец – Рославль» (Калужское шоссе) через деревни Середнево, Марьино, Десна	874630	14000,0

42	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:26:0190312:3, город Москва, поселение Марушкинское, 34-й км Клевского шоссе, владение 5А	0,6389	0,639							
43	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:26:0190310:3, ОНО «ОПХ «Толстопальцево»	2,4443	2,422							
44	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:26:0190305:107, ОНО «ОПХ «Толстопальцево»	3,8624	3,804							
45	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:487 53, ОНО «ОПХ «Толстопальцево»	0,5605	0,519							
Итого участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов		7,5061	7,384							
Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов		44,363	44,363							

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1074-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению
Правительства Москвы от 18 ноября 2014 г. № 666-ПП

ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ" (1)

Лист №1
Поселение Марушкинское
города Москвы
разработано в М1:2000

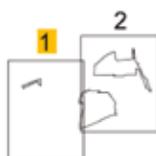


НОВОМОСКОВСКИЙ АО
Поселение Марушкинское



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

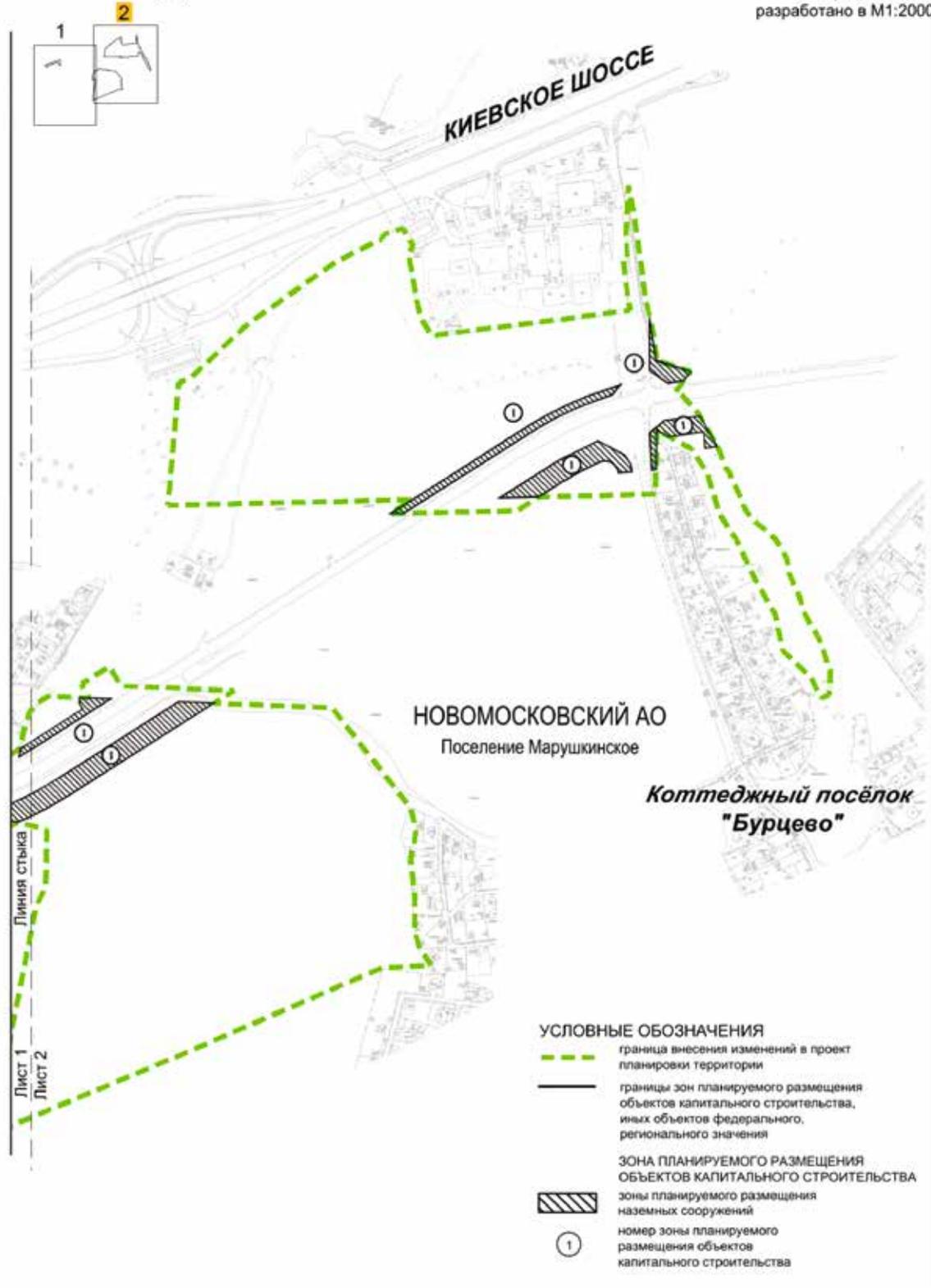
-  граница внесения изменений в проект планировки территории
-  границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
-  ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
зоны планируемого размещения наземных сооружений
-  номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства



Лист 1
Лист 2

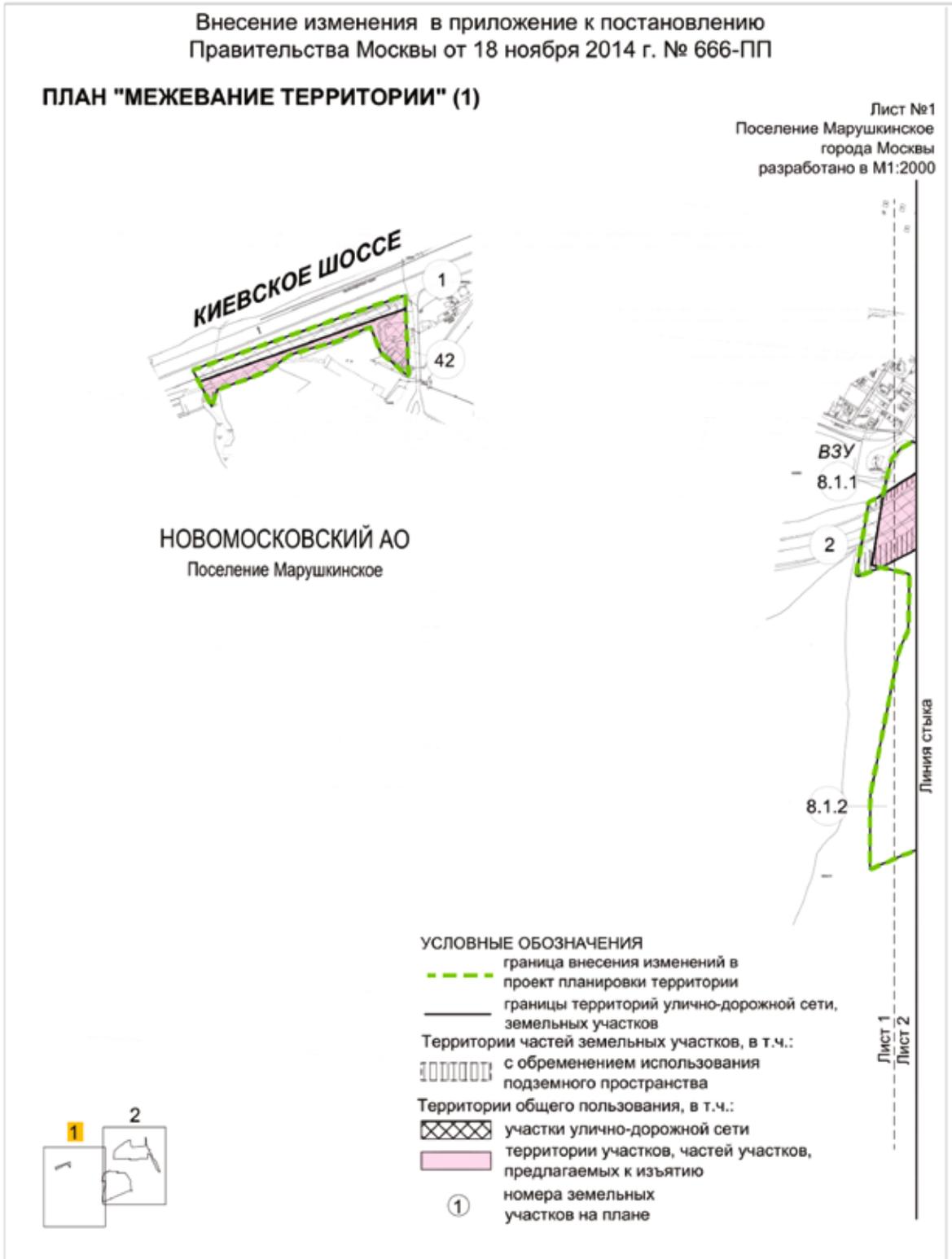
**ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ" (1)**

Лист №2
Поселение Марушкинское
города Москвы
разработано в М1:2000



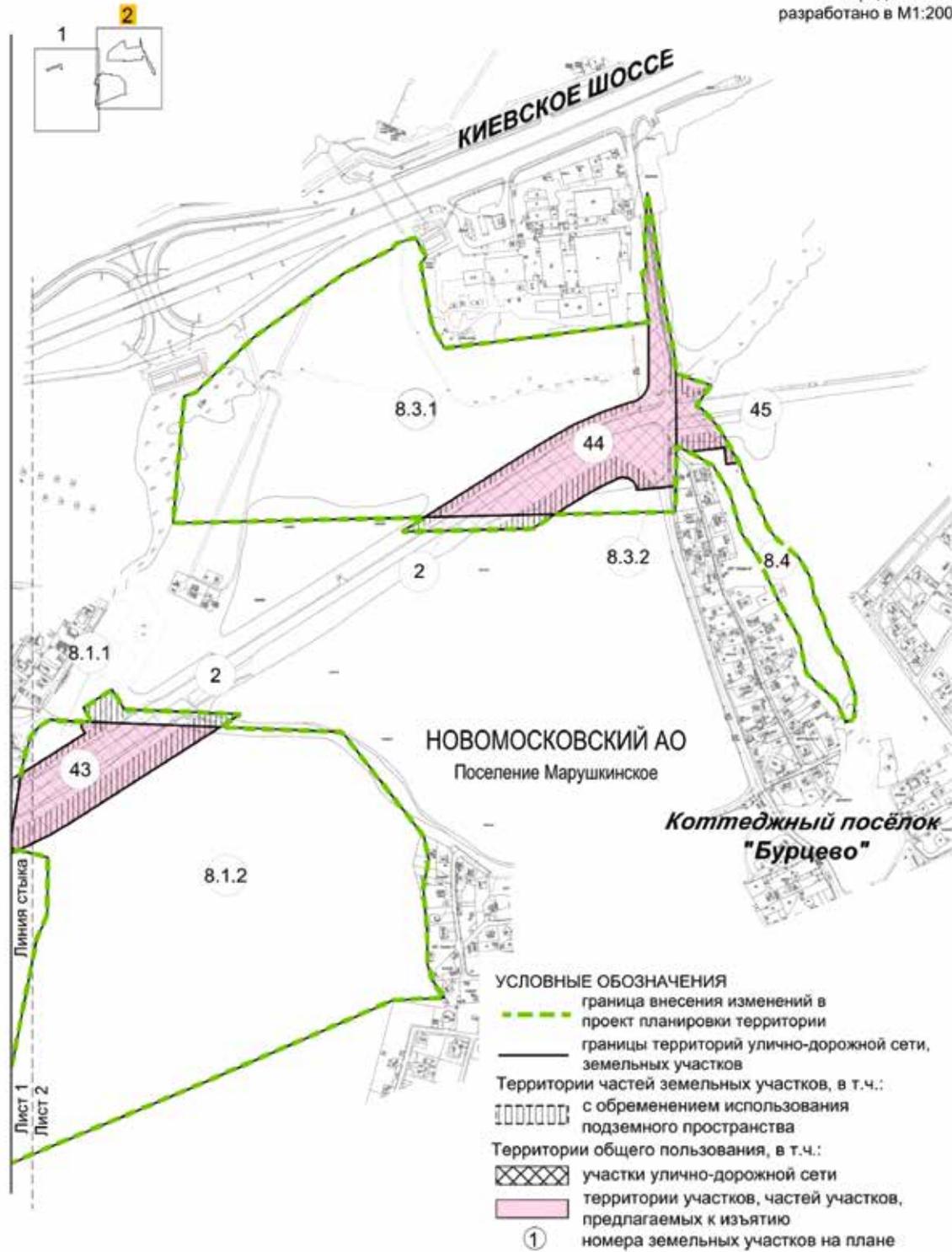
Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1074-ПП



ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ" (1)

Лист №2
Поселение Марушкинское
города Москвы
разработано в М1:2000



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 июня 2022 года № 1075-ПП

В соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка уличной дорожной сети – участок Юго-Восточной хорды от Котляковского проезда до железнодорожных путей Павелецкого направления Московской железной дороги»:

1.1. В пункте 17 постановления слова «Хуснулина М.Ш.» заменить словами «Бочкарева А.Ю.».

1.2. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.1(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.2(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.4(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Строку с номером участка на плане 82 раздела 1.5 приложения 1 к постановлению признать утратившей силу.

1.6. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.5(1) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.7. Раздел 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить таблицей «Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов (1)» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.8. Абзац четвертый раздела 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить дефисом в следующей редакции:

«– строительство подъездной дороги к территории хозяйственной автобазы.»

1.9. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.3(1) в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.10. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.10(1) в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.11. Абзац второй раздела 2.11 приложения 1 к постановлению дополнить дефисом в следующей редакции:

«– строительство подъездной дороги к территории хозяйственной автобазы.»

2. Включить в состав природных и озелененных территорий Южного административного округа города

Москвы участки территории общей площадью 0,62 га, образовав объект природного комплекса № 376 «Озелененная территория между Большой Тульской улицей и 2-м Тульским переулком (3 участка)» и установив его границы согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Южного административного округа города Москвы участок территории площадью 1,26 га, образовав объект природного комплекса № 75д «Озелененная территория между Электролитным проездом и Криворожской улицей» и установив его границы согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 115 Южного административного округа города Москвы «Озелененная территория, район Москворечье-Сабурово города Москвы», исключив из его состава участок территории площадью 5,09 га, согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

5. Включить в состав природных и озелененных территорий Южного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,38 га, образовав объект природного комплекса № 128в «Сквер возле станции метро «Борисово» и установив его границы согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

6. Включить в состав природных и озелененных территорий Южного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,21 га, образовав объект природного комплекса № 145а «Озелененная территория возле дома 39, корпус 3 по Шипиловской улице» и установив его границы согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

7. Включить в состав природных и озелененных территорий Южного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 2,27 га, образовав объект природного комплекса № 158а «Озелененная территория между Варшавским шоссе и Дорожной улицей» и установив его границы согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

8. Включить в состав природных и озелененных территорий Южного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,37 га, образовав объект природного комплекса № 166г «Озелененная территория вдоль Ясеновой улицы» и установив его границы согласно приложению 14 к настоящему постановлению.

9. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 29 апреля 2014 г. № 222-ПП, от 29 сентября 2015 г. № 621-ПП, от 19 декабря 2018 г. № 1649-ПП, от 10 августа 2021 г. № 1249-ПП, от 10 августа 2021 г. № 1251-ПП):

9.1. Раздел «Южный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 37б, 75д, 128в, 145а, 158а, 166г в редакции согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

9.2. Пункт 115 раздела «Южный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП

1.1(1). Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1(1).1. Чертеж красных линий

район Москворечье-Сабурово города Москвы

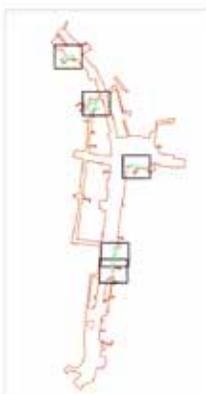
Лист 1 из 5

разработано в М 1:2000

РАЙОН
МОСКВОРЕЧЬЕ-
САБУРОВО
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



ГРАНИЦЫ:

 внесены изменения в проект планировки территории

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

 красные линии улично-дорожной сети

 границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

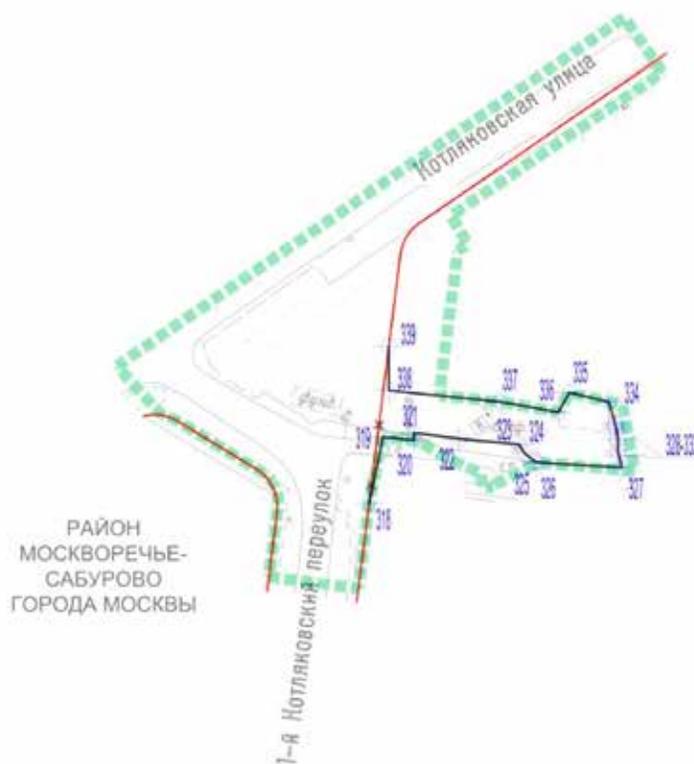
 красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

 красные линии улично-дорожной

 красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования

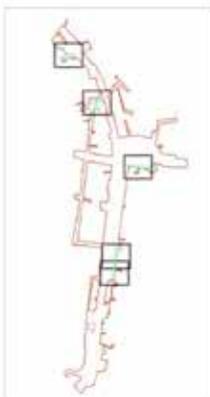
 номера характерных точек красных линий



РАЙОН
МОСКВОРЕЧЬЕ-
САБУРОВО
ГОРОДА МОСКВЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

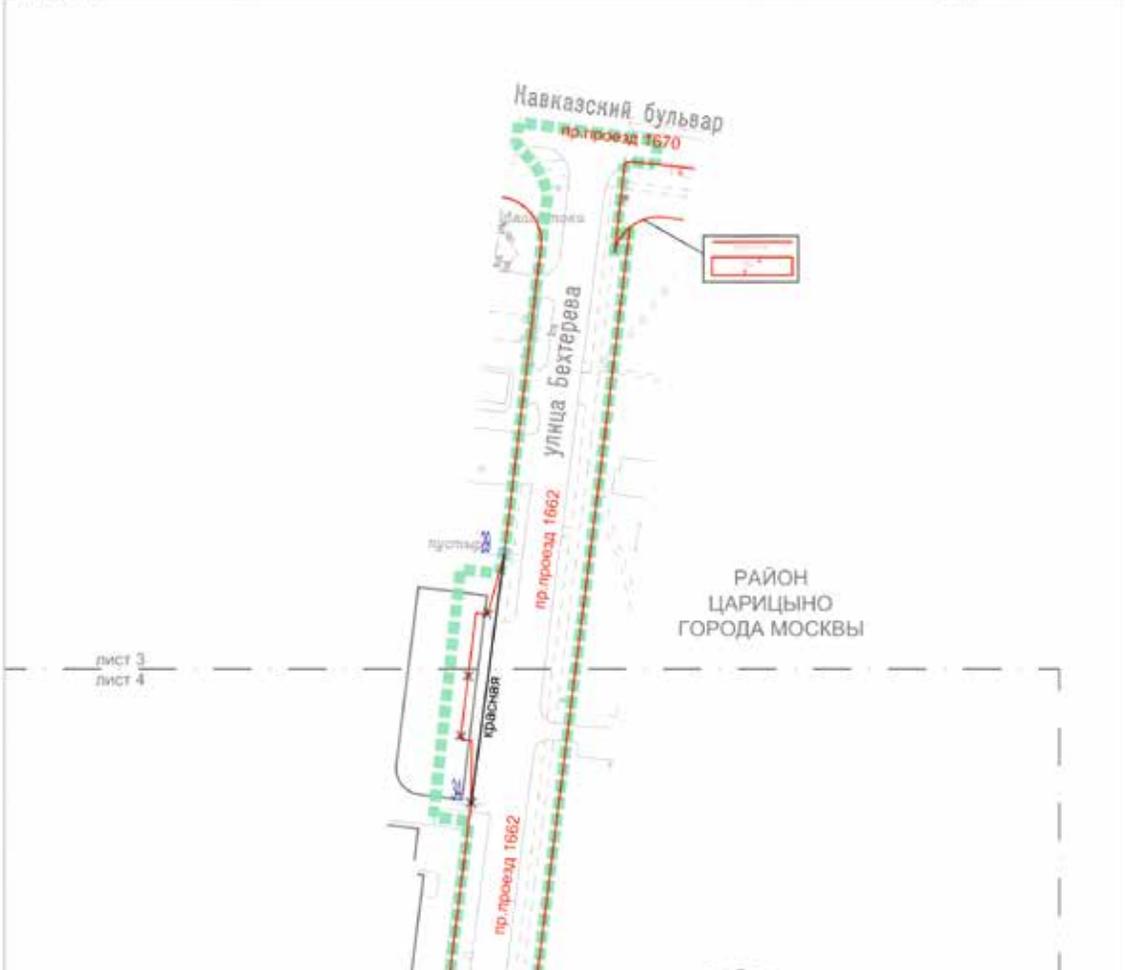
- ГРАНИЦЫ:**
 внесение изменений в проект планировки территории
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 красные линии улично-дорожной сети
-  номера характерных точек красных линий



район Царицыно города Москвы

разработано в М 1:2000

Лист 3 из 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



ГРАНИЦЫ

— внесена измененная в проект планировки территории

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

— красные линии улично-дорожной сети

— границы объектов природного комплекса города Москвы

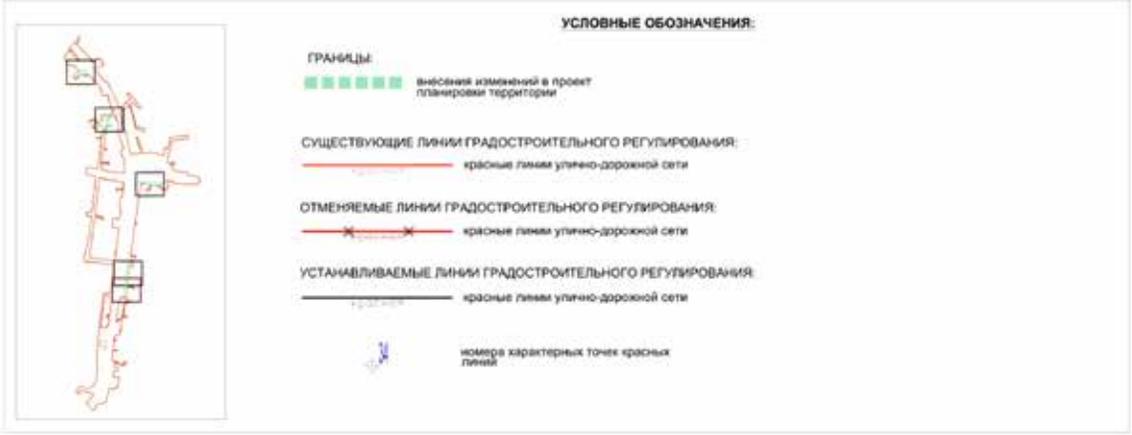
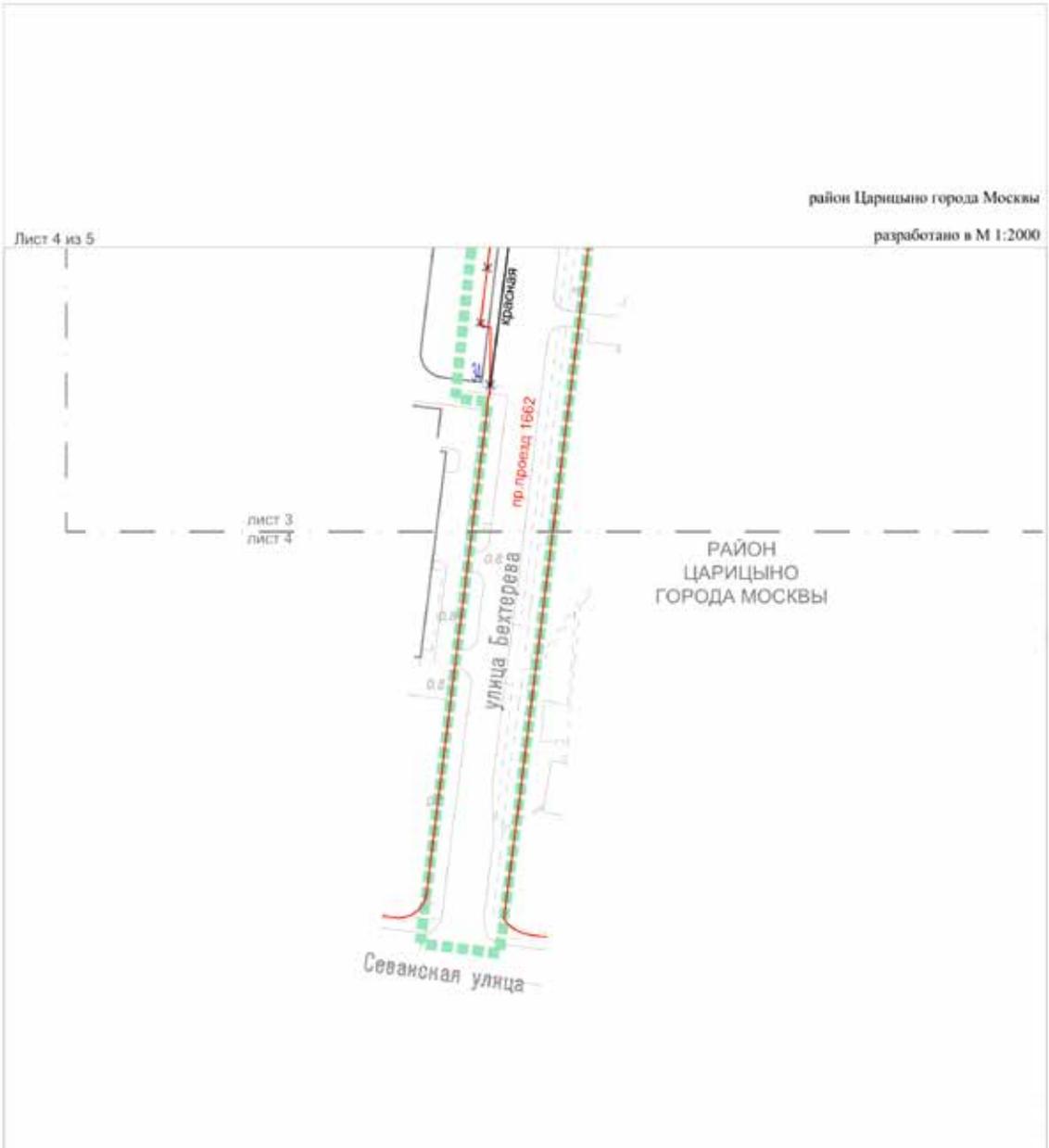
ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

— красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— красные линии улично-дорожной сети

— номера характерных точек красных линий

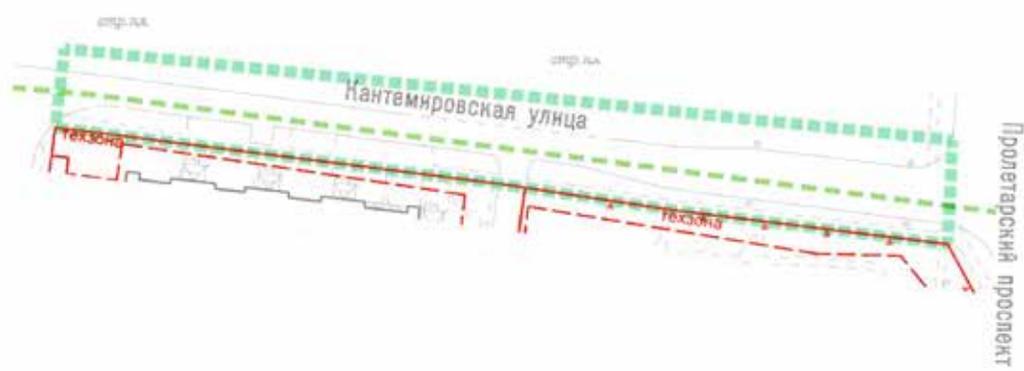


район Москворечье-Сабурово города Москвы
район Царицыно города Москвы

Лист 5 из 5

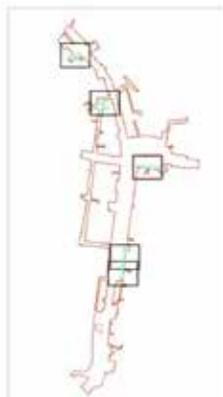
разработано в М 1:2000

РАЙОН
МОСКВОРЕЧЬЕ-
САБУРОВО
ГОРОДА МОСКВЫ



РАЙОН
ЦАРИЦЫНО
ГОРОДА МОСКВЫ

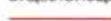
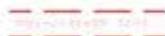
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



ГРАНИЦЫ:

-  внесены изменения в проект планировки территории
-  районов города Москвы

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  границы технических зон инженерных коммуникаций

1.1(1).2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
29	9377.56	-4454.48
34	9366.52	-4537.24
86	8778.57	-1809.24
87	8797.92	-1796.93
88	8801.25	-1801.64
318	9100.9313	-2506.277
319	9105.5111	-2484.3606
320	9115.72	-2485.4121
321	9115.941	-2482.9307
322	9130.8394	-2484.9187
323	9150.851	-2486.8605
324	9152.2696	-2489.3597
325	9156.1406	-2500.9254
326	9157.3534	-2492.7973
327	9184.9845	-2494.5177
328	9183.9581	-2490.5338
329	9183.5806	-2489.0686
330	9183.8011	-2485.050
331	9183.191	-2481.7485
332	9182.8603	-2480.5912
333	9182.675	-2479.9392

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
334	9180.632	-2472.7466
335	9167.5028	-2469.6344
336	9163.8713	-2476.171
337	9144.6287	-2472.7306
338	9107.5072	-2468.998
339	9107.4718	-2454.4357
440	8824.4725	-1834.1989
441	8811.8872	-1816.5568
442	8823.1124	-1808.5272
443	8824.53	-1803.4768
444	8827.4143	-1789.5851
445	8827.9146	-1784.3789
446	8826.3894	-1782.1258
447	8835.6812	-1773.9167
448	8837.6308	-1779.5551
449	8837.8688	-1785.3356
450	8837.3163	-1791.0844
451	8834.2511	-1805.8473
452	8831.7156	8831.7156
453	8836.4792	-1822.4741
454	8833.6404	-1828.3012

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП

1.2(1). Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

район Москворечье-Сабурово города Москвы

Лист 1 из 5

разработано в М 1:2000

РАЙОН
МОСКВОРЕЧЬЕ-
САБУРОВО
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

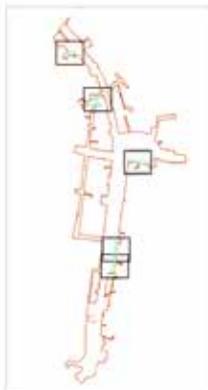
 внесение изменений в проект планировки территории зон планируемого размещения линейных объектов

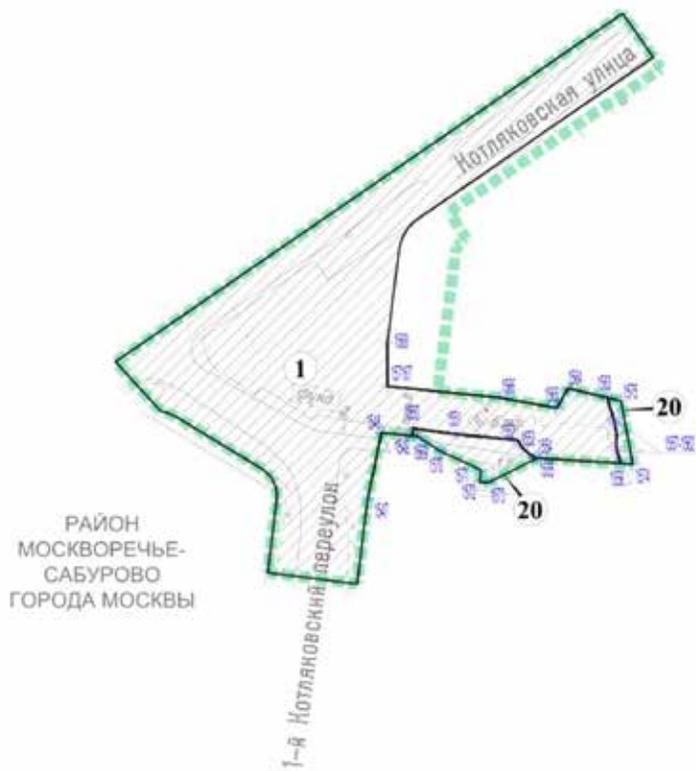
Зоны планируемого размещения линейных объектов:

 наземных сооружений

 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

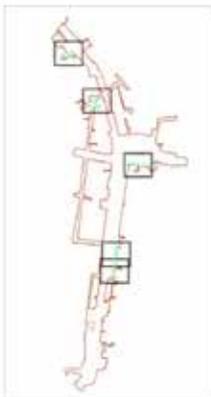




РАЙОН
МОСКВОРЕЧЬЕ-
САБУРОВО
ГОРОДА МОСКВЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

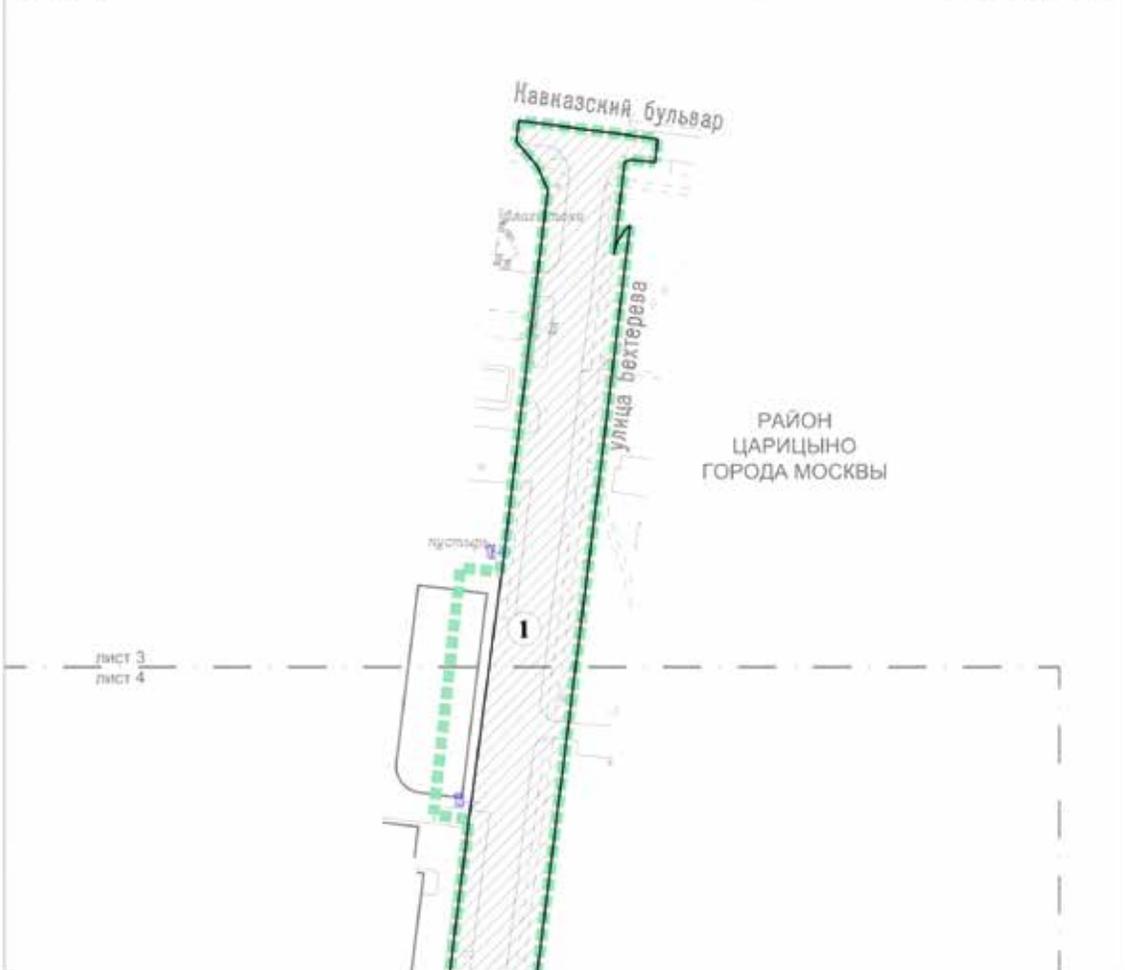
- ГРАНИЦЫ:**
-  внесённая изменений в проект планировки территории зон планируемого размещения линейных объектов
 -  границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
-  наземных сооружений
 -  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 -  номер зоны планируемого размещения линейных объектов



район Царицыно города Москвы

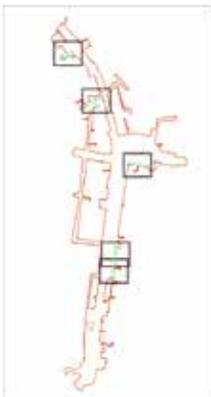
Лист 3 из 5

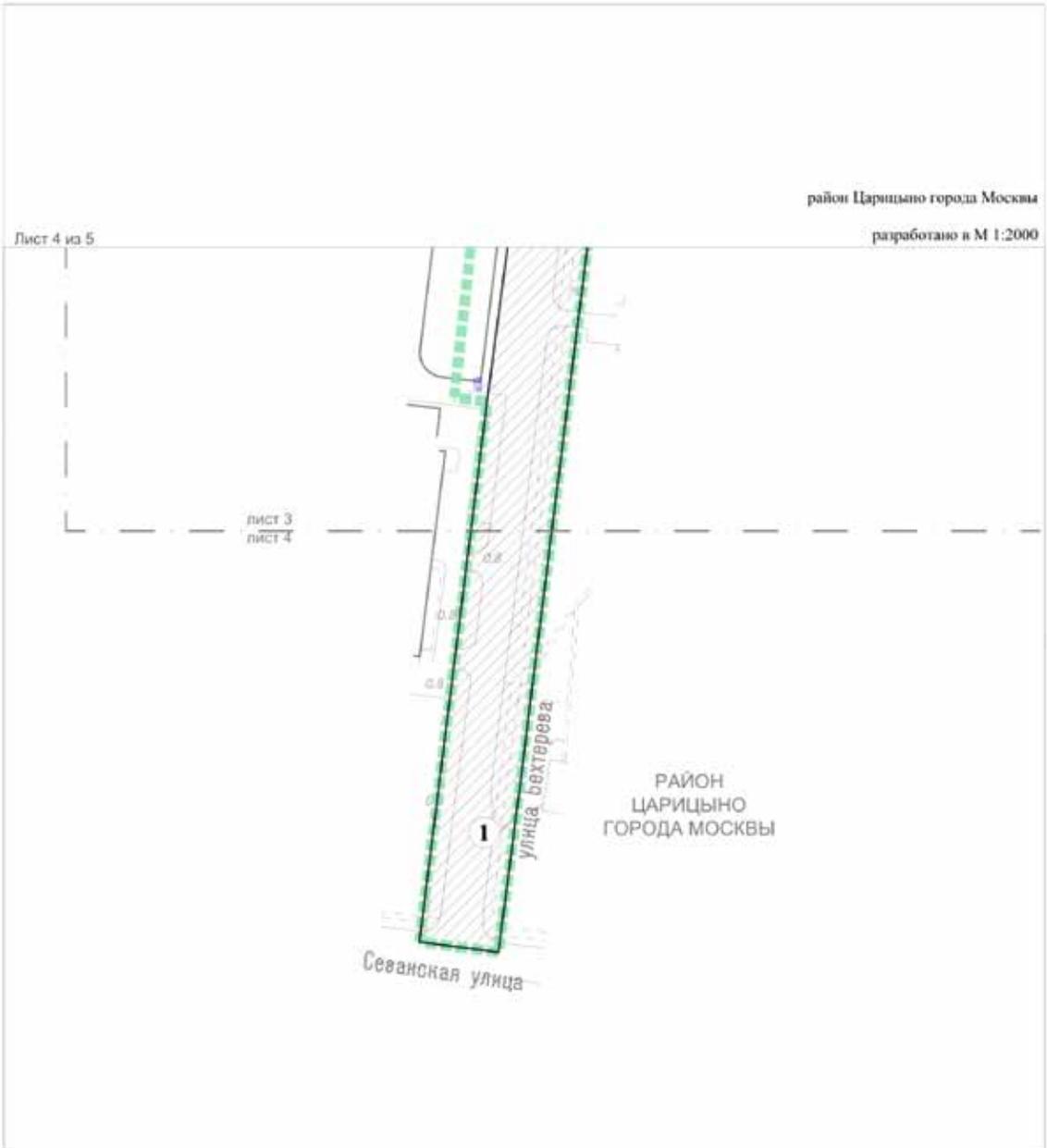
разработано в М 1:2000



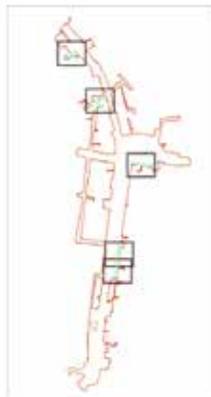
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
-  внесенная измененная в проект планировки территории зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
-  наземных сооружений
 -  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 -  номер зоны планируемого размещения линейных объектов





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

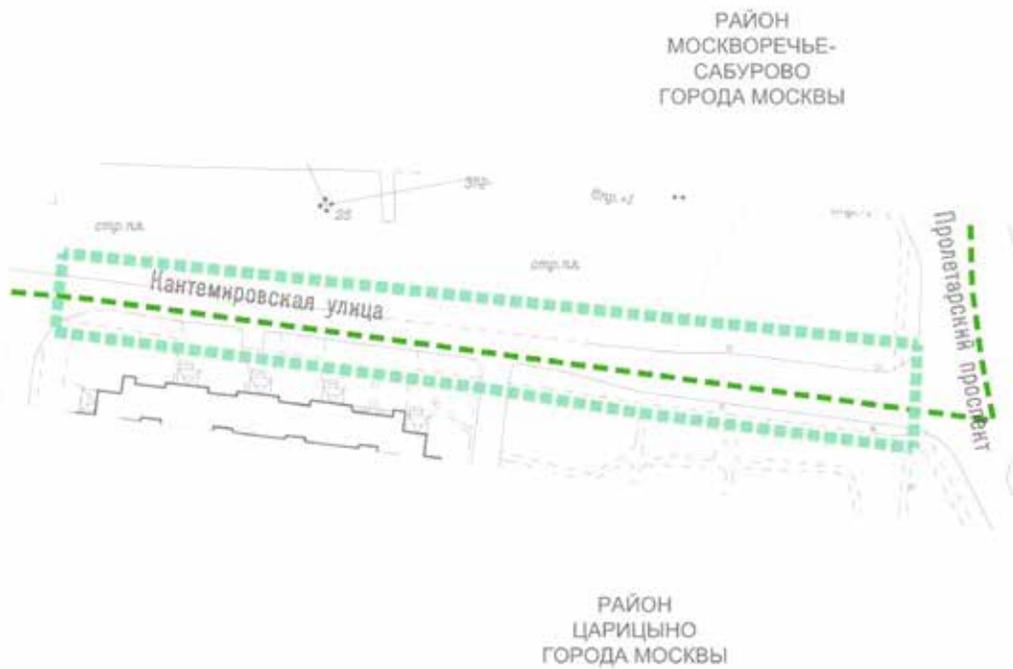


- ГРАНИЦЫ:**
- внесённая изменённой в проект планировки территории зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- наземных сооружений
 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - номер зоны планируемого размещения линейных объектов

район Москворечье-Сабурово города Москвы
район Царицыно города Москвы

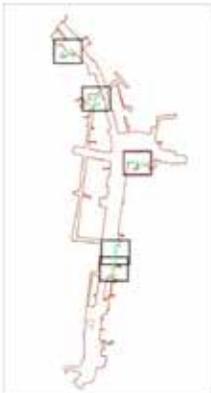
Лист 5 из 5

разработано в М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 внесены изменения в проект планировки территории
 районной территории города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП

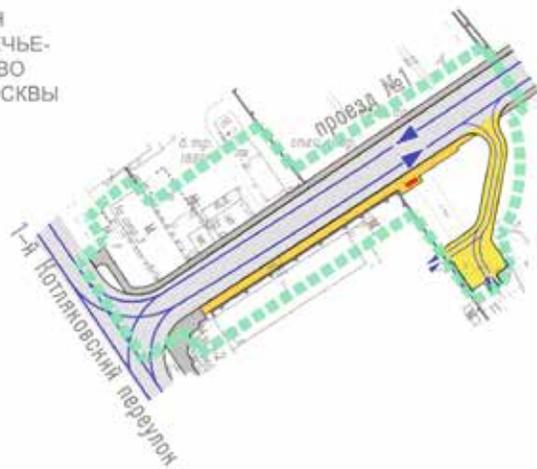
1.4(1). План "Функционально-планировочная организация территории"

район Москворечье-Сабурово города Москвы

Лист 1 из 5

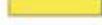
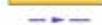
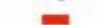
разработано в М 1:2000

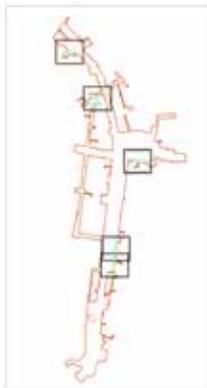
РАЙОН
МОСКВОРЕЧЬЕ-
САБУРОВО
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

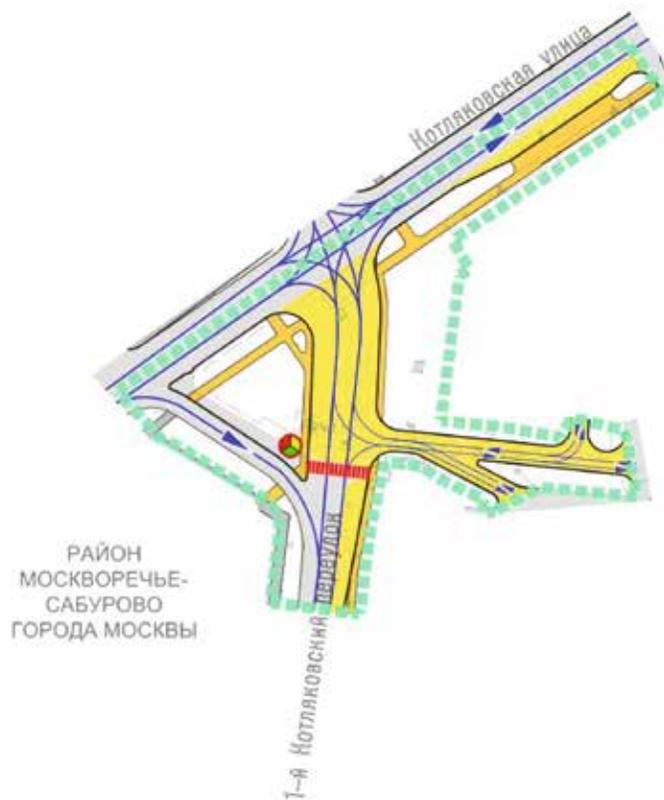
-  внесение изменений в проект планировки территории
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  планируемая проезжая часть
-  планируемый тротуар
-  организация движения транспорта
-  планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта



район Москворечье-Сабурово города Москвы

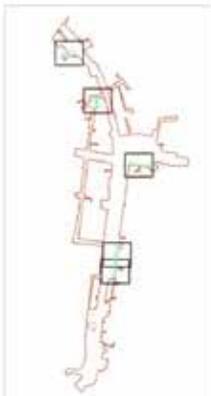
Лист 2 из 5

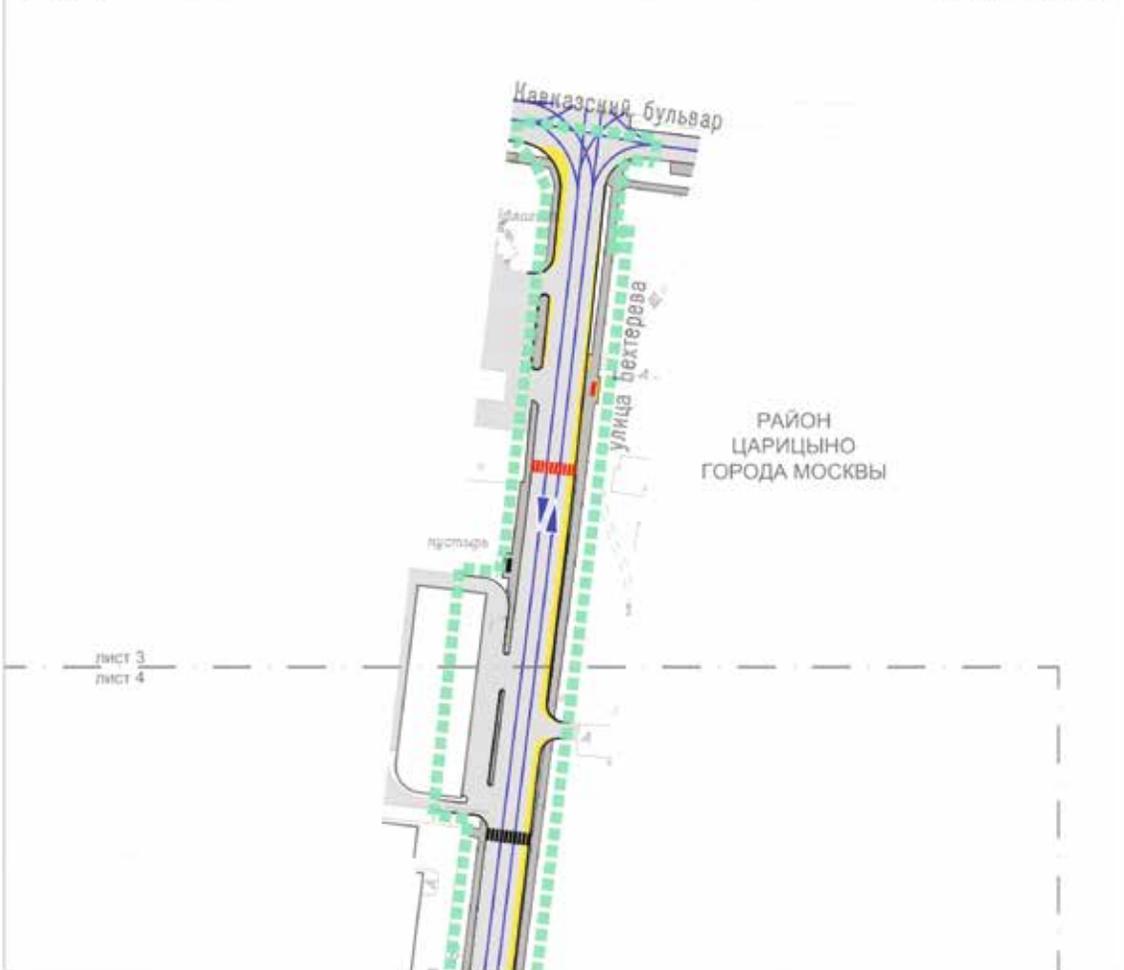
разработано в М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ**
-  внесены изменения в проект планировки территории
 -  существующая проезжая часть
 -  существующий тротуар
 -  планируемая проезжая часть
 -  планируемый тротуар
 -  организация движения транспорта
 -  планируемый наземный пешеходный переход
 -  планируемый светофорный объект

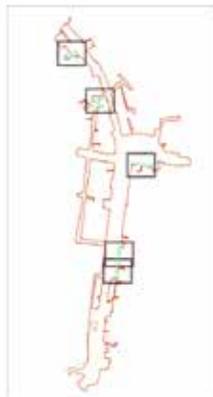




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  внесённая изменённая в проект планировки территория
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  планируемая проезжая часть
-  планируемый тротуар
-  существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  организация движения транспорта
-  существующий наземный пешеходный переход
-  планируемый наземный пешеходный переход



район Царицыно города Москвы

разработка в М 1:2000

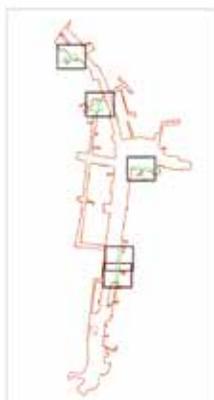
Лист 4 из 5

лист 3
лист 4РАЙОН
ЦАРИЦЫНО
ГОРОДА МОСКВЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНЦЫ:

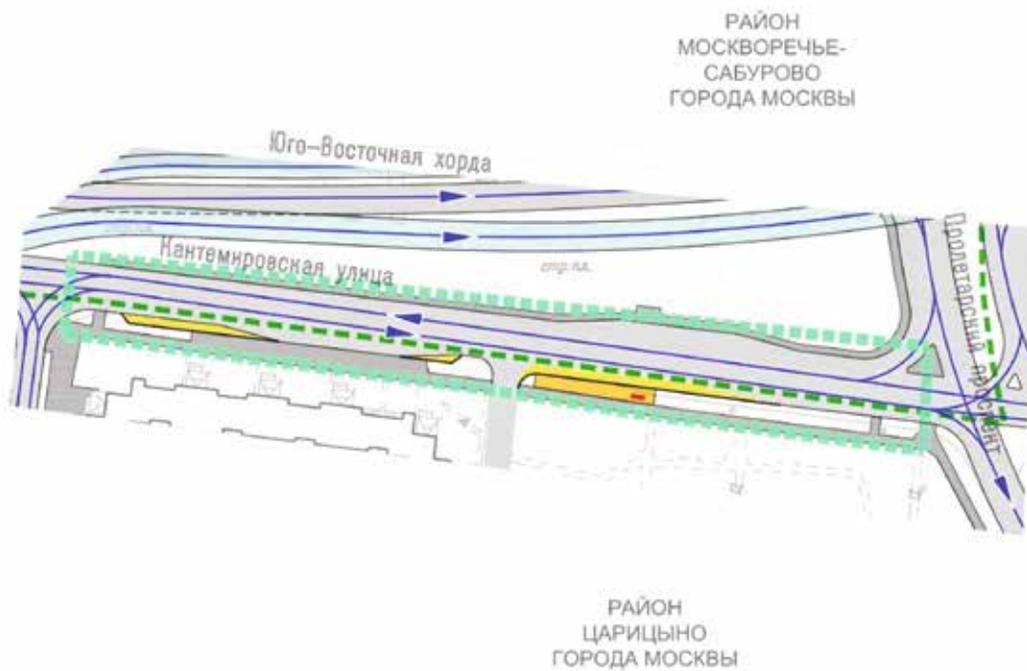
-  внесение изменений в проект планировки территории
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  планируемая проезжая часть
-  планируемый тротуар
-  планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  организация движения транспорта
-  существующий наземный пешеходный переход



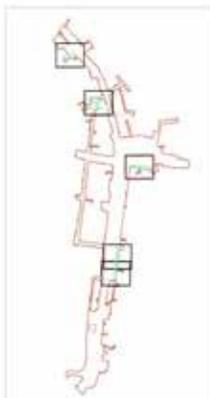
район Москворечье-Сабурово города Москвы
район Царицыно города Москвы

Лист 5 из 5

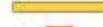
разработано в М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

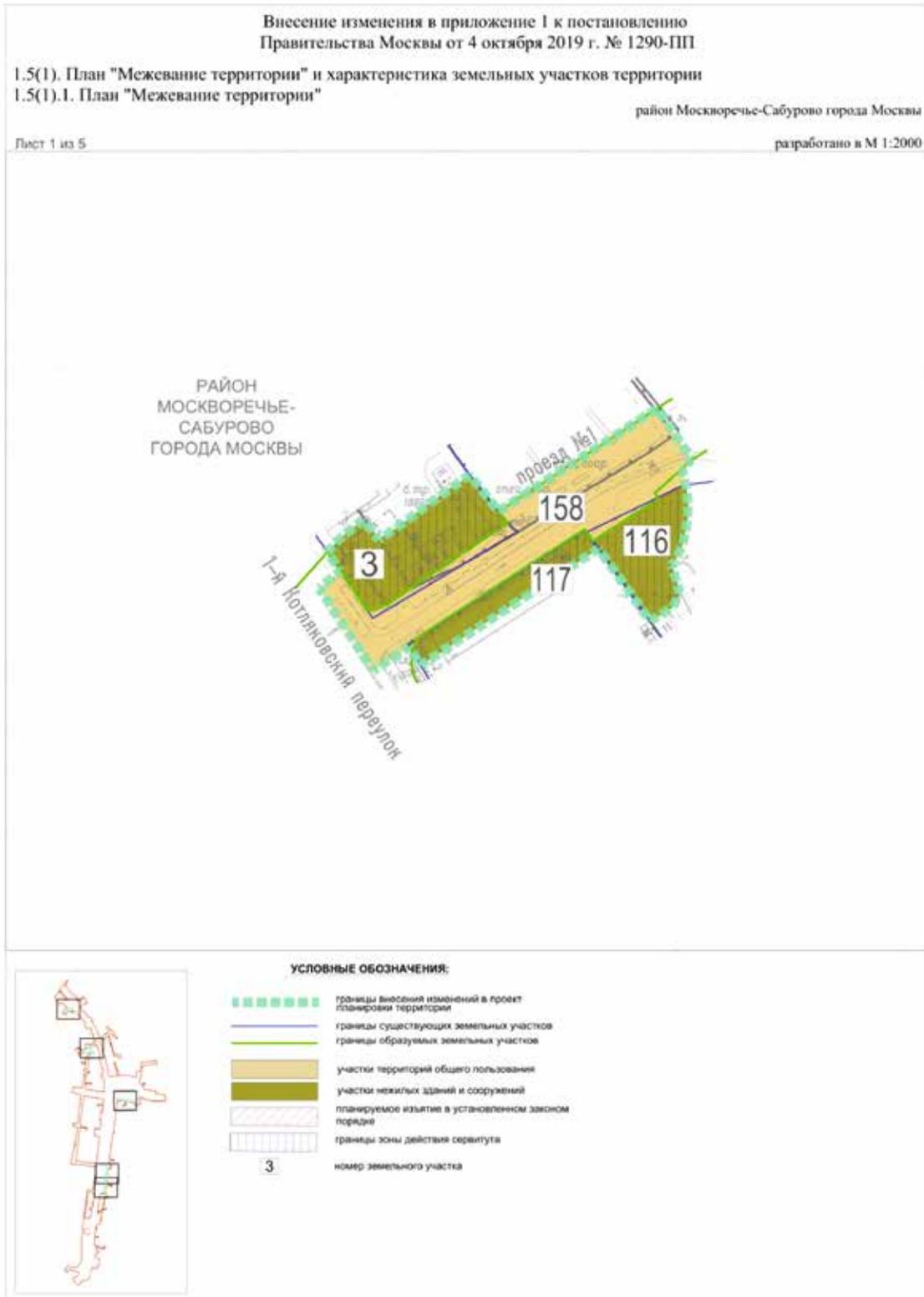


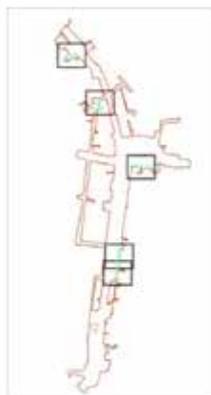
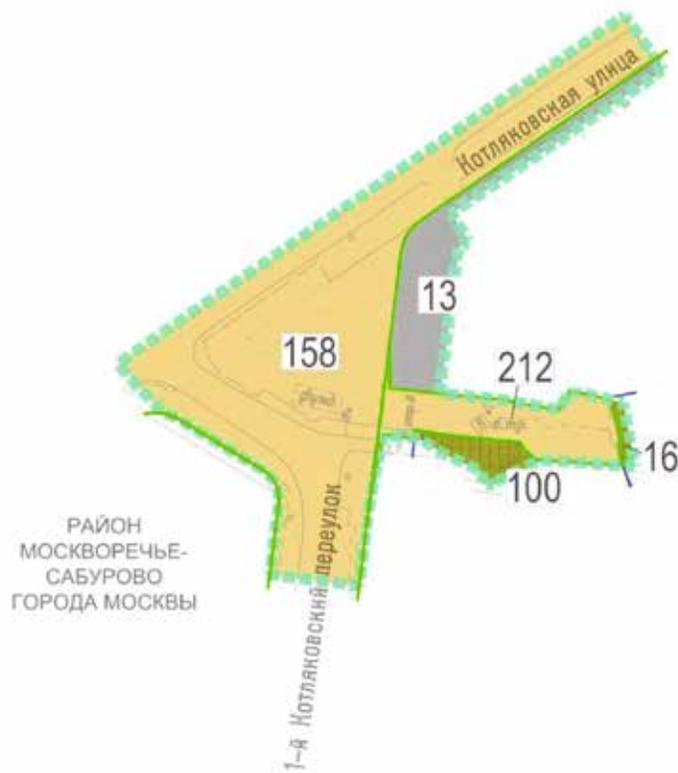
ГРАНИЦЫ:

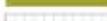
-  внесение изменений в проект планировки территории
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  планируемая проезжая часть
-  планируемый тротуар
-  планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  организация движения транспорта

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП



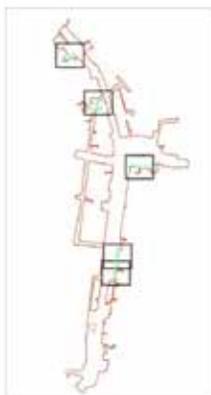
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

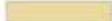
-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы существующих земельных участков
-  границы образуемых земельных участков
-  участки территорий общего пользования
-  участки нежилых зданий и сооружений
-  границы зоны действия сервитута
-  земли, государственная собственность на которые не разграничена
-  16 номер земельного участка

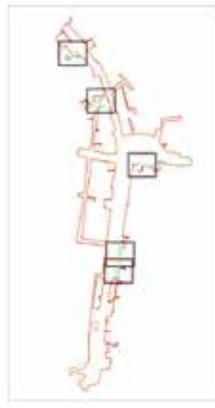
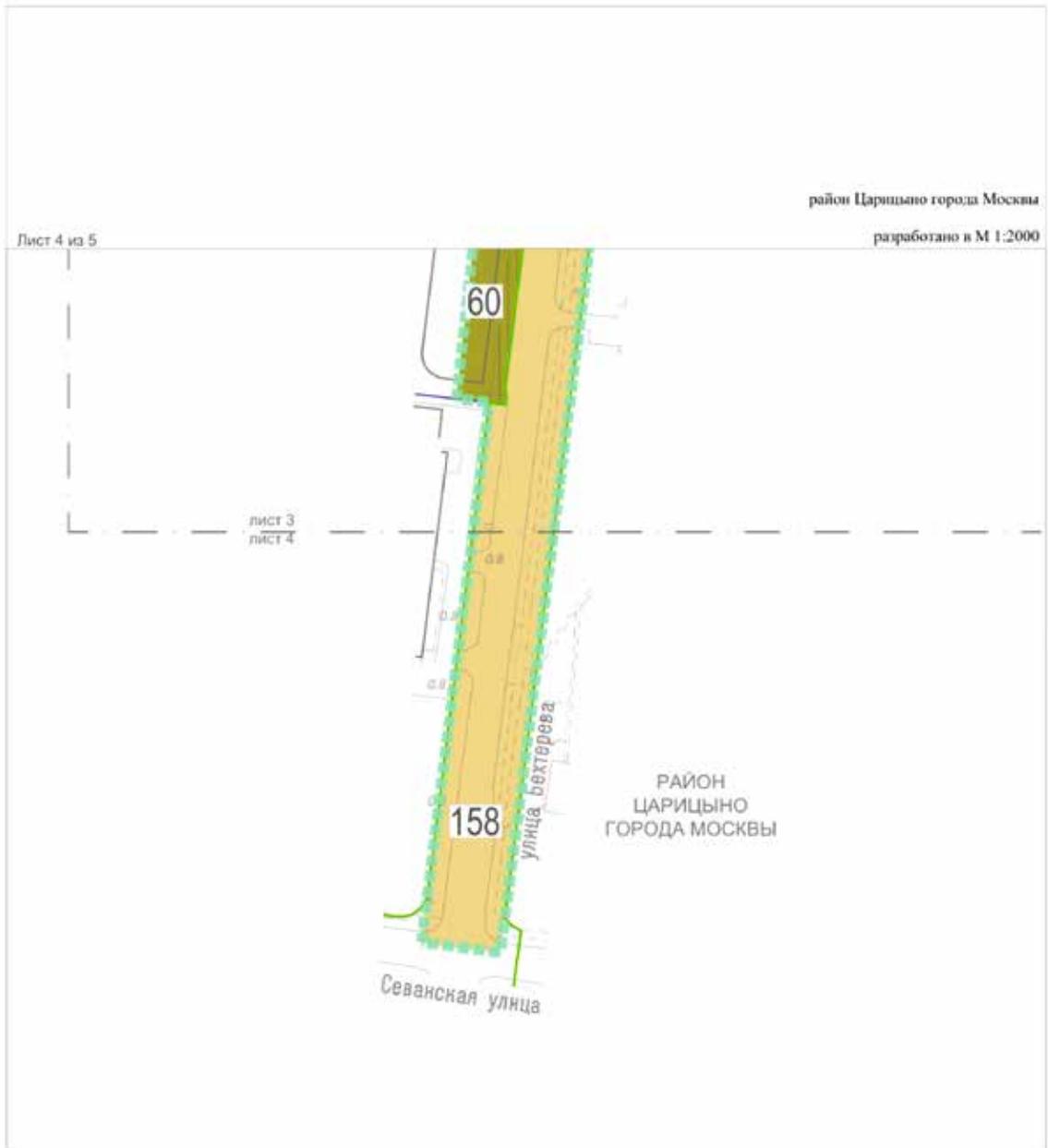
Лист 3 из 5

район Царицыно города Москвы

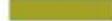
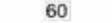
разработано в М 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы существующих земельных участков
-  границы образуемых земельных участков
-  участки территорий общего пользования
-  участки жилых зданий и сооружений
-  границы зоны действия сервитута
-  номер земельного участка



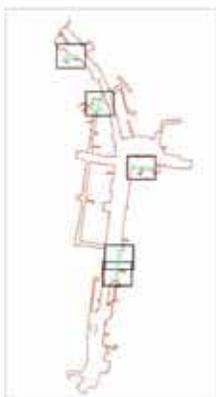
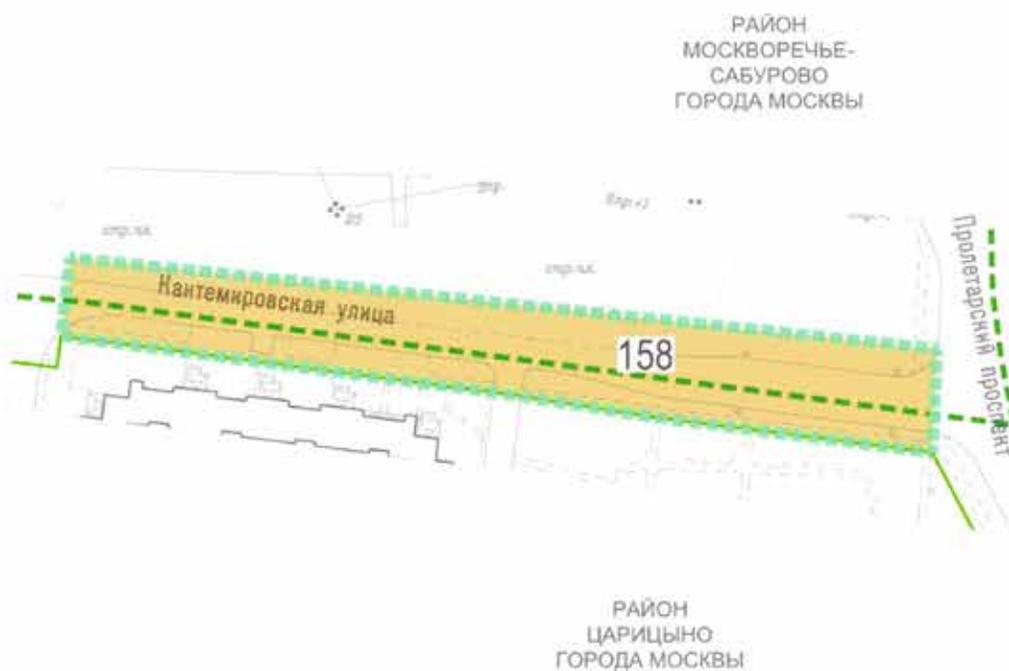
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесенных изменений в проект планировки территории
-  границы существующих земельных участков
-  границы образуемых земельных участков
-  участки территорий общего пользования
-  участки жилищных зданий и сооружений
-  границы зоны действия сервитута
-  номер земельного участка

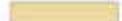
район Москворечье-Сабурово города Москвы
район Царицыно города Москвы

Лист 5 из 5

разработано в М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы районов города Москвы
-  границы существующих земельных участков
-  границы образуемых земельных участков
-  участки территорий общего пользования
- 218** номер земельного участка

1.5(1).2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

№ участка на плане	Кадастровый номер, адресные ориентиры	Земельные участки		Примечание
		Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м	
3	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0005004:6, г. Москва, 1-й Котляковский пер., вл. 1	Ф ¹	1763	1763 кв.м – сервитут
		Территория общего пользования, автомобильный транспорт	232	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
16	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0005004:84, г. Москва, Котляковская ул., вл. 12	Ф ¹	1 131	1131 кв.м – сервитут
		Территория общего пользования, автомобильный транспорт	1 285	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
60	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0005006:4379, г. Москва, ул. Бехтерева, напротив вл. 27	Ф ¹	3 366	410 кв.м – сервитут
100	77:05:0005004:93, г. Москва, 1-й Котляковский пер., вл. 13	Ф ¹	348	348 кв.м – сервитут
116	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0005004:1, г. Москва, 1-й Котляковский пер., вл. 3	Ф ¹	2496	2496 кв.м – сервитут
		Территория общего пользования, автомобильный транспорт	77	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
117	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0005004:54, г. Москва, 1-й Котляковский пер., вл. 3	Ф ¹	844	296 кв.м – сервитут
158	Образуемый земельный участок	Территория общего пользования, автомобильный транспорт	8088353	-
212	Образуемый земельный участок	Территория общего пользования, автомобильный транспорт	1324	-
13	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, г. Москва, Юго-Восточная хорда	Ф ¹	1427	-

¹ – Фактическое использование – Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП

Внесение изменения в раздел 2.1 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы
от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов (1)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 29 апреля 2021 г. № 693 «О подготовке проекта внесения изменений в постановление Правительства Москвы от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП»
2	Планировочные показатели линейного объекта	
	Подъездная дорога к территории хозяйственной автобазы	Строительство
	Протяженность рассматриваемого участка	125,0 м
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются

Приложение 6

к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП

2.3(1). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
249	8778.5672	-1809.2389
250	8797.9212	-1796.9393
251	8801.2541	-1801.6414
1532	8824.4725	-1834.1989
1533	8811.8872	-1816.5568
1534	8823.1124	-1808.5272
1535	8824.53	-1803.4768
1536	8827.4143	-1789.5851
1537	8827.9146	-1784.3789

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
1538	8826.3894	-1782.1258
1539	8835.6812	-1773.9167
1540	8837.6308	-1779.5551
1541	8837.8688	-1785.3356
1542	8837.3163	-1791.0844
1543	8834.2511	-1805.8473
1544	8831.7156	8831.7156
1545	8836.4792	-1822.4741
1546	8833.6404	-1828.3012

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
1547	9100.9313	-2506.277
1548	9105.5111	-2484.3606
1549	9115.72	-2485.4121
1550	9115.941	-2482.9307
1551	9130.8394	-2484.9187
1552	9150.851	-2486.8605
1553	9152.2696	-2489.3597
1554	9156.1406	-2500.9254
1555	9157.3534	-2492.7973
1556	9189.1287	-2494.9628
1557	9184.9845	-2494.5177
1558	9183.9581	-2490.5338
1559	9183.5806	-2489.0686
1560	9183.8011	-2485.050
1561	9183.191	-2481.7485

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
1562	9182.8603	-2480.5912
1563	9182.675	-2479.9392
1564	9180.632	-2472.7466
1565	9163.8713	-2476.171
1566	9144.6287	-2472.7306
1567	9107.5072	-2468.998
1568	9107.4718	-2454.4357
1569	9117.4512	-2485.5904
1570	9125.1058	-2490.5472
1571	9138.4761	-2496.6549
1572	9138.1847	-2500.7347
1573	9140.895	-2500.9917
1574	9189.1215	-2494.9623
1575	9185.2102	-2473.8317

Приложение 7

к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП

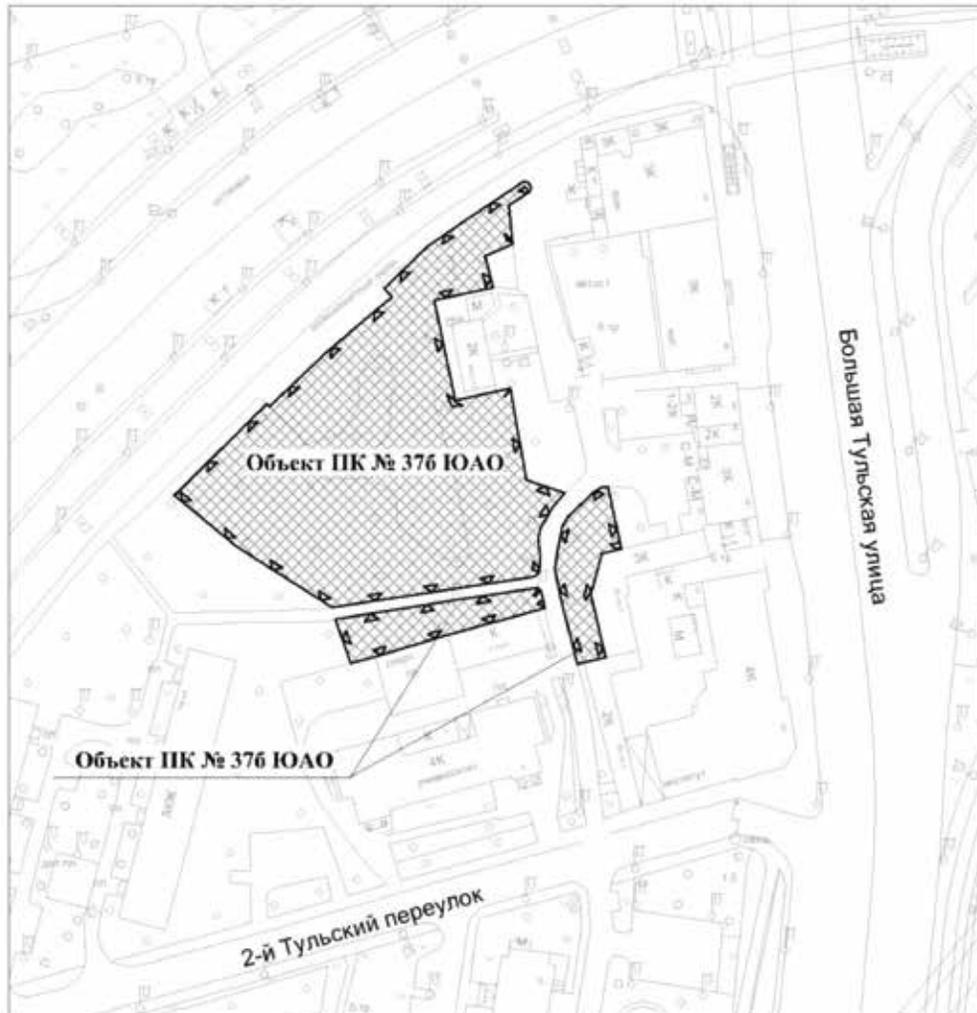
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП

2.10(1). Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристика объекта	
			Максимальная площадь, кв.м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Основной ход и боковые проезды ЮВХ, проектируемый проезд № 1, Кантемировская улица, Пролетарский проспект, Котляковская улица, 1-й Котляковский переулок, Котляковский проезд, Кавказский бульвар, Деловая улица, улица Бехтерева, Промышленная улица, Севанская улица, проектируемый проезд № 4278, проектируемый проезд № 2, подъездная дорога к зданию 51, строение 3 по улице Кавказский бульвар, подъездные дороги к объектам инженерной инфраструктуры, подъездная дорога к территории хозяйственной автобазы	702245,0	12025,0

№ на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристика объекта	
			Максимальная площадь, кв.м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5
20	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Внутриквартальные проезды, подъездные дороги к объектам инженерной инфраструктуры, пешеходные дорожки	8203,0	1110,0

Схема границ объекта природного комплекса № 376 Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория между Большой Тульской улицей и 2-м Тульским переулком (3 участка)"



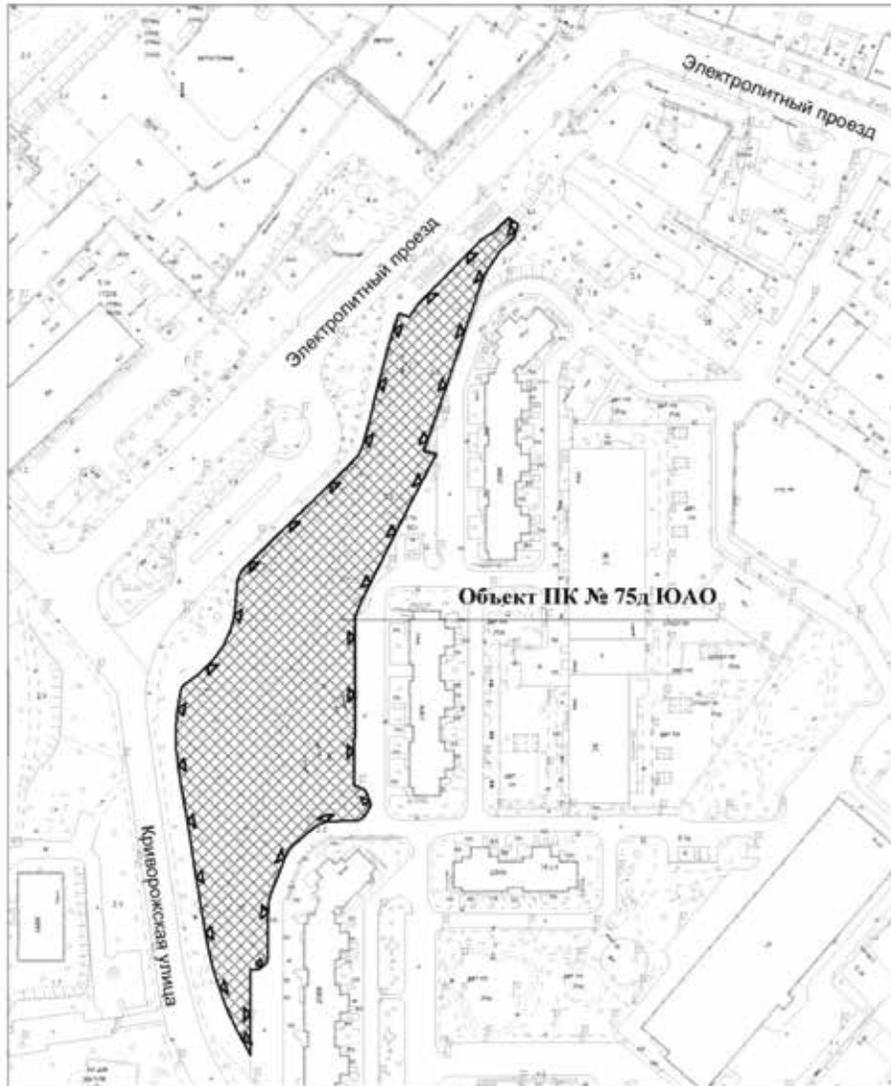
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

 участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 376 Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория между Большой Тульской улицей и 2-м Тульским переулком (3 участка)", общей площадью 0,62 га

Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП

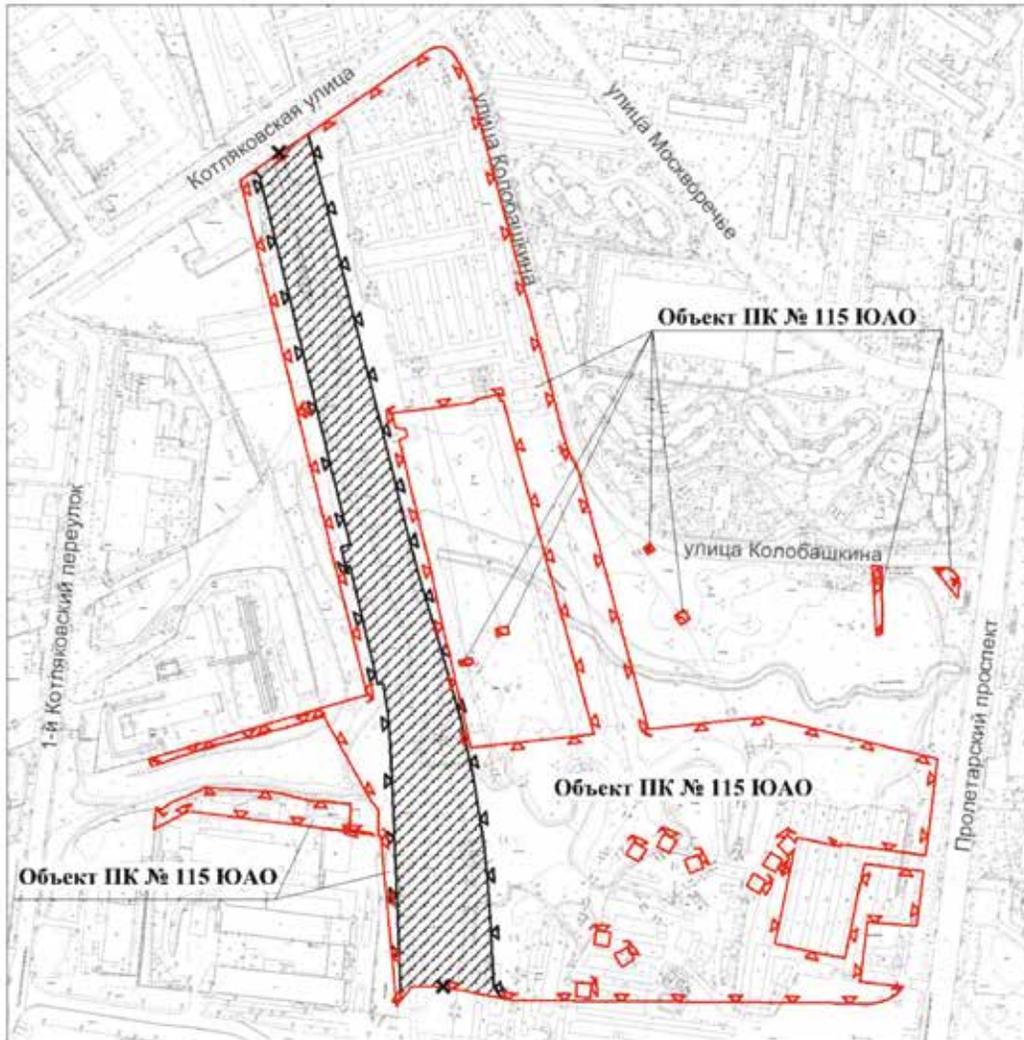
**Схема границ объекта природного комплекса № 75д Южного
административного округа города Москвы "Озелененная
территория между Электролитным проездом и Криворожской улицей"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 75д Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория между Электролитным проездом и Криворожской улицей", площадью 1,26 га

Схема границ объекта природного комплекса № 115 Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория, район Москворечье-Сабурово города Москвы"

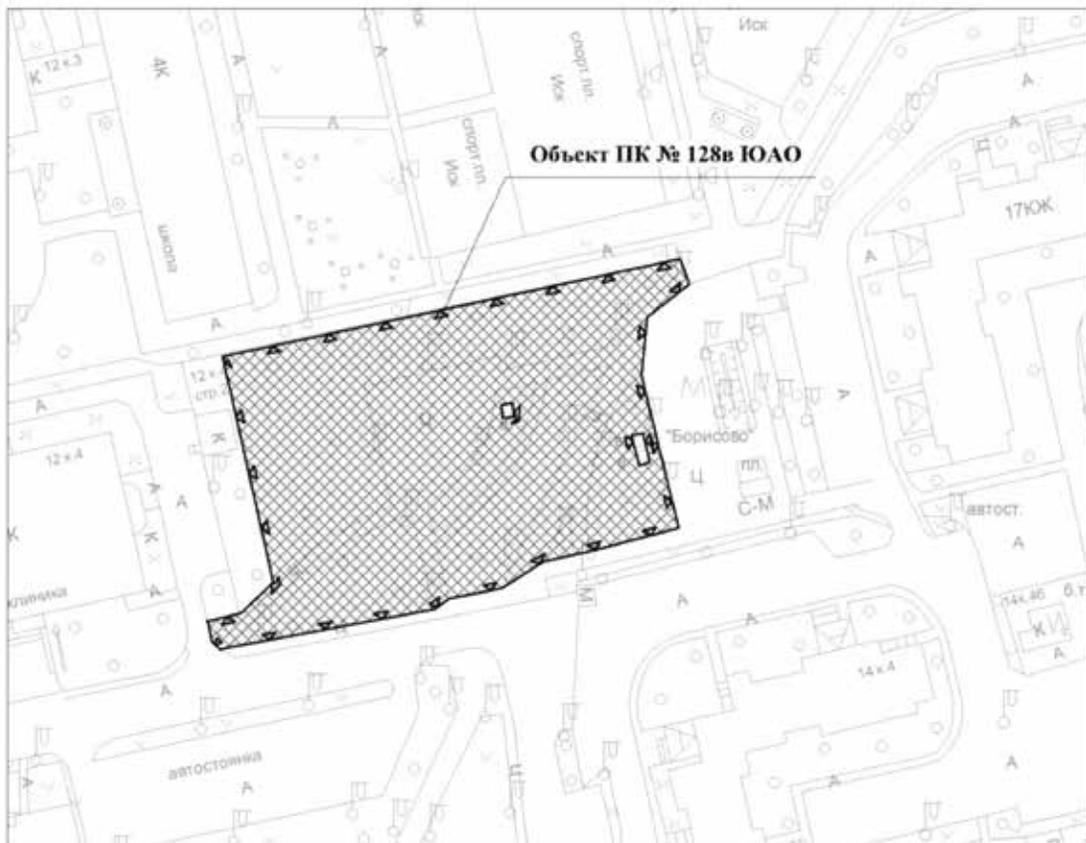


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 115 Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория, район Москворечье-Сабурово города Москвы", площадью 5,09 га

Приложение 11
к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 128в Южного административного
округа города Москвы "Сквер возле станции метро "Борисово"

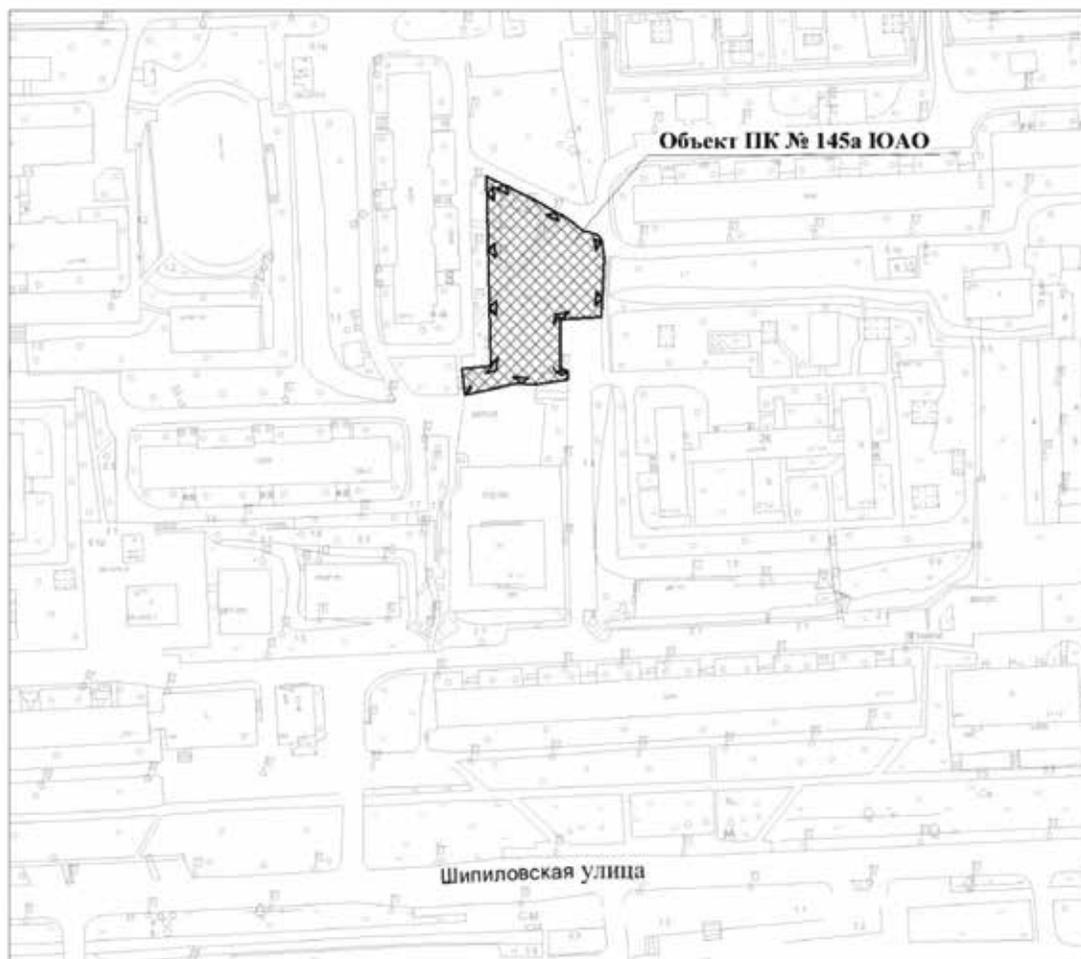


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

 участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 128в Южного административного округа города Москвы "Сквер возле станции метро "Борисово", площадью 0,38 га

Схема границ объекта природного комплекса № 145а Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория возле дома 39, корпус 3 по Шипиловской улице"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



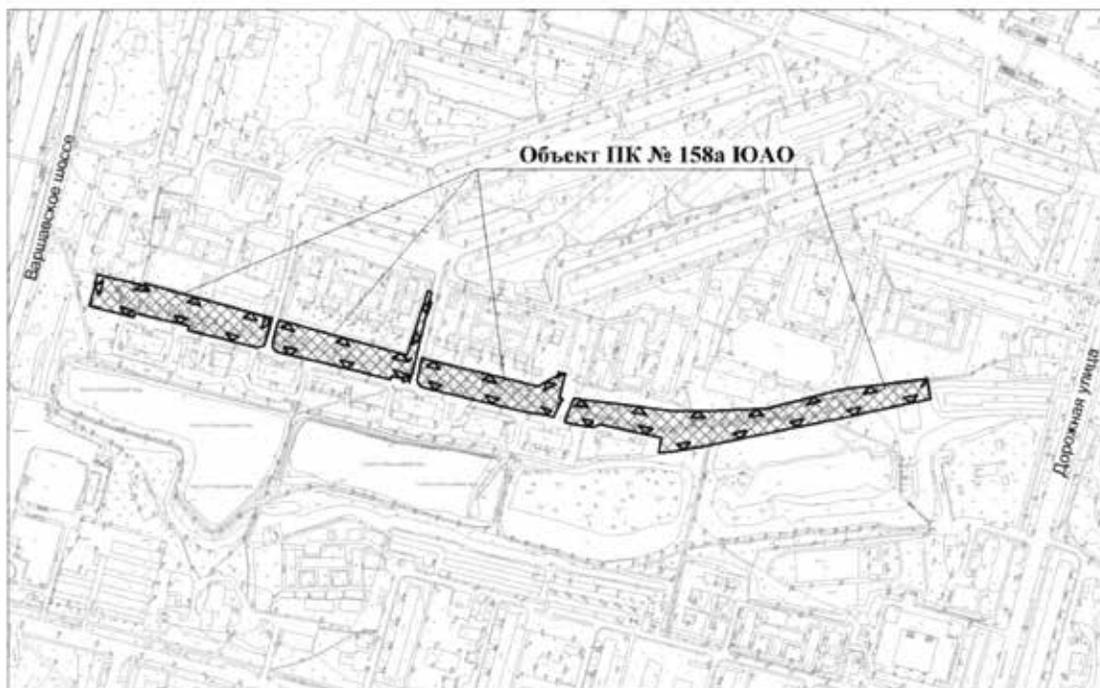
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 145а Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория возле дома 39, корпус 3 по Шипиловской улице", площадью 0,21 га

Приложение 13
к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 158а Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория между Варшавским шоссе и Дорожной улицей"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

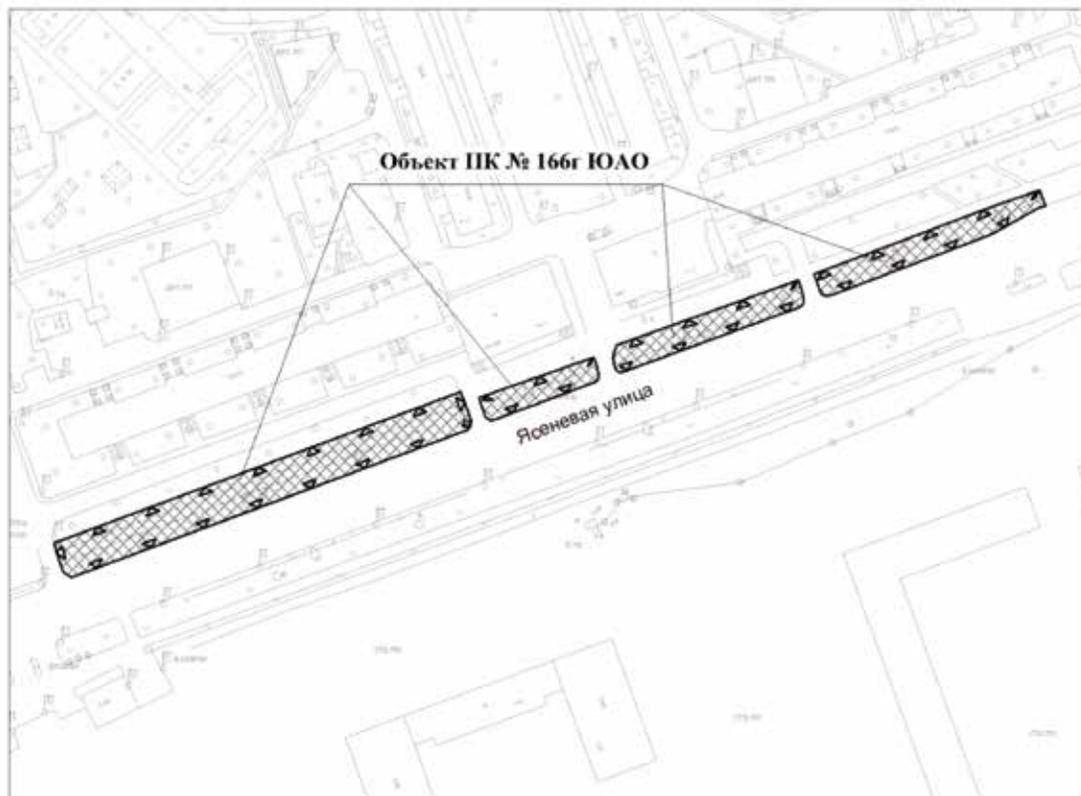


устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 158а Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория между Варшавским шоссе и Дорожной улицей", общей площадью 2,27 га

Схема границ объекта природного комплекса № 166г Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль Ясеновой улицы"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 166г Южного административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль Ясеновой улицы", общей площадью 0,37 га

Приложение 15
к постановлению Правительства Москвы
от 14 июня 2022 г. № 1075-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Южный АО			
37б	Озелененная территория между Большой Тульской улицей и 2-м Тульским переулком (3 участка)	Озелененная территория общего пользования	0,62
75д	Озелененная территория между Электролитным проездом и Криворожской улицей	Озелененная территория общего пользования	1,26
115	Озелененная территория, район Москворечье-Сабурово города Москвы	Озелененная территория специального назначения	17,64
128в	Сквер возле станции метро «Борисово»	Озелененная территория общего пользования	0,38
145а	Озелененная территория возле дома 39, корпус 3 по Шипиловской улице	Озелененная территория общего пользования	0,21
158а	Озелененная территория между Варшавским шоссе и Дорожной улицей	Озелененная территория общего пользования	2,27
166г	Озелененная территория вдоль Ясеновой улицы	Озелененная территория общего пользования	0,37

Об утверждении проекта планировки территории Рижского грузового двора (проспект Мира, владение 79/9, корпус 1, участок № 9 Рижского направления Московской железной дороги)

Постановление Правительства Москвы 15 июня 2022 года № 1084-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории Рижского грузового двора (проспект Мира, владение 79/9, корпус 1, участок № 9 Рижского направления Московской железной дороги) (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 15 июня 2022 г. № 1084-ПП

Проект планировки территории Рижского грузового двора (проспект Мира, владение 79/9, корпус 1, участок № 9 Рижского направления Московской железной дороги)

1. Положение о планировке территории

1.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории расположена в районе Марьино роцца города Москвы и ограничена:

- с севера – земельным участком с кадастровым номером 77:02:0021016:70;
- с востока – земельным участком с кадастровым номером 77:02:0021016:70;
- с юга – границей района Марьино роцца и улицей Сущёвский Вал;
- с запада – земельными участками с кадастровыми номерами: 77:02:0024006:2471, 77:02:0024006:10, 77:02:0000000:2810 и 4-й улицей Марьиной Роцци.

Площадь территории подготовки проекта планировки территории составляет 43,66 га.

В границах территории подготовки проекта планировки территории расположены объекты коммунального, складского, производственного, административно-делового назначения, а также железнодорожные пути Рижского грузового двора.

В границах подготовки проекта планировки территории располагаются:

- технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений;
- техническая зона метрополитена.

1.2. Предложения проекта планировки по развитию территории

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории предусматривается снос зданий и сооружений в установленном законом порядке суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 29,185 тыс.кв.м (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 14, 18, 29, 30, 38, 39 на чертеже «План межевания территории»).

Проектом планировки территории предусматривается строительство объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 727,59 тыс.кв.м (номера участков на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»), в том числе:

- 1) многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 264,44 тыс.кв.м, в том числе встроенно-пристроенные помещения дошкольных групп на 150 мест суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 3,33 тыс.кв.м (участок № 1) с организацией прогулочных и физкультурных площадок;

2) здание многофункционального комплекса суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 440,00 тыс.кв.м (участок № 2), в том числе:

- офисные объекты (в т.ч. переговорные залы, конгресс-холл) – 301,00 тыс.кв.м;
- специальные помещения – 44,00 тыс.кв.м;
- объекты инфраструктуры – 48,00 тыс.кв.м;
- гостиница – 11,50 тыс.кв.м;
- медицинский центр – 12,00 тыс.кв.м;
- фитнес-клуб – 5,30 тыс.кв.м;
- корпоративный университет – 4,50 тыс.кв.м;
- библиотека – 5,00 тыс.кв.м;
- общепит – 7,80 тыс.кв.м;
- типография – 0,90 тыс.кв.м;

3) здание образовательной организации на 600 мест (общее образование на 500 мест и дошкольное образование на 100 мест) – 14,45 тыс.кв.м (участок № 3);

4) здание касс железнодорожного вокзала суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 4,20 тыс.кв.м (участок № 5);

5) очистные сооружения суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 2,00 тыс.кв.м (участок № 6);

6) отстойно-разворотная площадка со зданием конечной станции наземного городского пассажирского транспорта суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 0,50 тыс.кв.м (участок № 7);

7) здание ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги» суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 2,00 тыс.кв.м (участок № 39).

Предусматривается реконструкция объекта капитального строительства, водонапорной башни, в существующих параметрах (участок № 40).

В целях развития транспортной инфраструктуры территории предусматриваются следующие мероприятия (номера участков на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

- строительство магистральной улицы районного значения протяженностью 0,81 км, шириной в красных линиях до 40,00 м, на 4 полосы движения (участок № 13);

- строительство магистральной улицы районного значения протяженностью 1,00 км, шириной в красных линиях до 25,50 м, на две полосы движения (участок № 14);

- строительство магистральной улицы районного значения с выездом на Шереметьевскую улицу протяженностью 0,20 км на 4 полосы движения (участок № 12);

- строительство магистральной улицы районного значения с выездом на Шереметьевскую улицу протяженностью 0,20 км на две полосы движения (участок № 12);

- строительство съезда с выездом на Шереметьевскую улицу протяженностью 0,32 км на две полосы движения (участок № 12);

- строительство съезда с выездом на Шереметьевскую улицу протяженностью 0,16 км на одну полосу движения (участок № 12);

- строительство улицы местного значения до пересечения с 4-й улицей Марьиной Рощи протяженностью 0,19 км, шириной в красных линиях до 18,90 м (участок № 17);

- строительство проектируемого проезда № 210 вдоль Рижского направления Московской железной дороги (далее – МЖД) протяженностью 0,19 км, шириной в красных линиях до 15,00 м (участок № 18);

- строительство проектируемого проезда № 210 вдоль Рижского направления Московской железной дороги (далее – МЖД) протяженностью 0,28 км, шириной в красных линиях до 15,00 м (участок № 38);

- устройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта в количестве 4 штук (участок № 13);

- устройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта в въездных карманах в количестве 4 штук (участок № 14);

- ликвидация грузовых железнодорожных путей (участки № 1, 2, 12, 13, 14);

- реконструкция пассажирских железнодорожных путей с частичным демонтажом (участки № 4, 5);

- строительство велодорожек шириной 1,5 м, протяженностью 1,7 км с сопутствующей инфраструктурой (участки № 12, 13, 14);

- устройство наземных пешеходных переходов в количестве 18 штук (участки № 13, 14, 17);

- устройство наземных велопереездов в количестве 7 штук (участки № 13, 17);

- устройство светофорных объектов в количестве 6 штук (участки № 13, 14).

Через здание многофункционального комплекса (участок № 2) предусматривается возможность проницаемых путей движения пешеходов.

Ширина проезжих частей улиц, внутриквартальных проездов и тротуаров уточняется на последующих стадиях проектирования.

В целях развития инженерно-технического обеспечения территории предусматривается строительство, реконструкция инженерных коммуникаций и сооружений:

- водоснабжение территории обеспечивается от водовода № 9 Северной станции водоподготовки; предусматривается строительство кольцевой разводящей водопроводной сети $D=300$ мм, протяженностью 2,4 км, перекладка водопроводной сети $D=1400$ мм, протяженностью 0,2 км и водопроводной сети $D=300$ мм, протяженностью 0,8 км;

- канализование осуществляется на Люберецкие и Курьяновские очистные сооружения со строительством внутриквартальных самотечных сетей канализации $D=200-400$ мм, общей протяженностью 2,2 км;

- дождевая канализация (водосборный бассейн реки Напрудной – левого притока реки Неглинной): строительство одного очистного сооружения поверхностного стока; строительство коллектора очищенной воды от очистного сооружения поверхностного стока протяженностью 0,5 км; строительство закрытой сети дождевой канализации $D=500-1200$ мм, протяженностью 1,4 км; перекладка существующего водосточного коллектора $D=1300-1500$ мм, протяженностью 0,6 км;

- теплоснабжение осуществляется от теплоэлектростанции (далее – ТЭЦ) № 21 ПАО «Мосэнерго» со строительством участков тепловых сетей диаметром $2xDu=400$ мм – $2xDu=100$ мм, общей протяженностью 1,9 км; перекладкой тепловых сетей $2xDu=200$ мм, протяженностью 0,4 км;

– электроснабжение предусматривается от питающих центров АО «ОЭК» подстанции (далее – ПС) «Мещанская» 220/20 кВ, ПС «Красносельская» 220/20 кВ со строительством 32 трансформаторных подстанций (далее – ТП) 20/0,4 кВ с трансформаторами 2х1250–2х1600 кВА и трех распределительных трансформаторных подстанций (далее – РТП) 20/0,4 кВ с трансформаторами 2х1600 кВА; строительством одной ТП 10 кВ взамен демонтируемой, строительством питающих кабельных линий (далее – ПКЛ) 20 кВ, протяженностью 22,5 км; строительством распределительных кабельных линий (далее – РКЛ) 20 кВ, протяженностью 9,0 км;

– связь осуществляется ПАО «Московская городская телефонная сеть» с учетом требований к организации инфраструктуры связи «Смарт-стандарт» со строительством 2–4-отверстной телефонной канализации для прокладки волоконно-оптического кабеля (далее – ВОК) общей протяженностью 0,7 км;

– газоснабжение – газификация проектируемых объектов не предусматривается; для сохранения газификации существующей застройки предусматривается строительство одного газорегуляторного пункта шкафового (далее – ГРПШ) взамен газорегуляторного пункта блочного (далее – ГРПБ) «Рижский двор»; строительство газопровода Ду200 мм $P \leq 0,3$ МПа (подводящий к ГРПШ), протяженностью 0,1 км и устройство стального разрезного футляра Ду500 мм на газопровод Ду400 мм $P \leq 0,3$ МПа, протяженностью 0,15 км.

В случае сноса жилых домов, расположенных по адресам: 4-я улица Марьиной Рощи, дом 4а, дом 8а, следует предусмотреть обрезку подводящих газопроводов низкого давления (Ду100 мм, Ду80 мм, Ду65 мм, сталь), а также распределительного газопровода низкого давления (Ду300 мм, сталь), проложенного вдоль жилых домов по указанному адресу.

Сохранить газоснабжение жилого дома по адресу: 4-я улица Марьиной Рощи, дом 6. Опорную застройку в районе дома 4 и дома 8 на 4-й улице Марьиной Рощи переключить на проектируемый ГРП «Рижский двор» (новая площадка).

Проектом планировки территории предусматривается перенос ГРП «Рижский двор» на указанное в проекте планировки территории место с перекладкой газопровода низкого давления с Ду110 мм, полиэтилен на Ду315 мм, полиэтилен, проложенный вдоль 3-го проезда Марьиной Рощи (от дома 60, корпус 1 на Октябрьской улице до дома 8 на 4-й улице Марьиной Рощи), а также переключением указанного ГРП на опорную застройку в районе дома 4 и дома 8 на 4-й улице Марьиной Рощи.

При проведении работ предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, а также по установлению границ охранных зон инженерных коммуникаций и сооружений. Параметры объектов инженерной инфраструктуры уточняются на последующих стадиях проектирования.

Мероприятиями по охране окружающей среды предусмотрено (номера участков на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

– разработка проектов санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) для проектируемых объектов: многофунк-

ционального комплекса (МФК), очистных сооружений, отстойно-разворотной площадки со зданием конечной станции наземного городского пассажирского транспорта, ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги» (участки № 2, 6, 7, 39);

– установка шумозащитных оконных блоков, оборудованных встроенными клапанами для проветривания помещений, обеспечивающих снижение шума на 30 дБА, для защиты жилых помещений и встроенно-пристроенных помещений дошкольных групп на 150 мест (участок № 1) от проникающего шума;

– установка шумозащитных оконных блоков, оборудованных встроенными клапанами для проветривания помещений, обеспечивающих снижение шума на 14 дБА, для защиты здания образовательной организации на 600 мест (общее образование на 500 мест и дошкольное образование на 100 мест) (участок № 3);

– установка шумозащитных экранов вдоль проектируемых проездов, элементов ограждающих конструкций, шумозащитное озеленение, обеспечивающие снижение шума на 4–15 дБА для защиты проектируемой жилой территории, территории образовательной организации на 600 мест (общее образование на 500 мест и дошкольное образование на 100 мест) (участок № 3), детских площадок (включая существующую детскую площадку по адресу: 4-я улица Марьиной Рощи, владение б) и площадок зон отдыха, протяженностью 520 м.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по защите от вибрации жилых зданий, зданий образовательных организаций (общего и дошкольного образования) и общественных зданий при размещении в зоне влияния вибрации Рижского направления МЖД, Октябрьской железной дороги и проектируемой линии метрополитена (участки № 1, 2, 3).

Для защиты помещений многофункционального комплекса (МФК): эффективность принятых мероприятий в зависимости от проектируемых помещений обосновывается расчетами на стадии Проект (участок № 2).

Мероприятиями по благоустройству территории предусмотрено (номера участков на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

– благоустройство и озеленение общественных пространств, в том числе пешеходных зон, озелененных территорий с площадками для отдыха, хозяйственными площадками, внутриквартальных проездов и мест парковки автомобилей (участки № 4, 15, 20, 21, 23–26, 29–33);

– благоустройство и озеленение внутривортовых территорий жилой застройки (участок № 1);

– благоустройство территорий объектов социальной инфраструктуры (участки № 1, 3);

– благоустройство территорий объектов общественной инфраструктуры (участок № 2);

– благоустройство территорий коммунального назначения (участки № 5, 6, 7, 39).

Мероприятиями по обеспечению защиты населения в период возникновения чрезвычайных ситуаций предусмотрено (номера участков на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

– приспособление помещений подземных частей в планируемых к размещению многоквартирных домах

под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций общей вместимостью 3660 мест (участок № 1);

– приспособление помещений подземных частей в планируемых к размещению объектах под защитное сооружение гражданской обороны – «убежище» (участок № 2). Вместимость определяется на последующей стадии проектирования;

– размещение электросирены звукового оповещения на кровле многофункционального комплекса (участок № 2).

Мероприятия по охране объектов культурного наследия.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должно осуществляться при условии соблюдения требований, установленных статьями 5.1 и 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории;

Предусмотреть работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.», в том числе его приспособление к современному использованию в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 5.1, пунктом 1 статьи 40 и статьей 44 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В целях сохранения восприятия ценной силуэтной линии центральной части объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С.А.Бржозовский, Ю.Ф.Дидерикс, конец 1920-х гг.», входящей в предмет его охраны, а также определения максимально допустимых высотных параметров в пределах рассматриваемой территории предельная высота зданий, строений, сооружений устанавливается с учетом выводов визуально-ландшафтного анализа.

1. 3. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и очередность их выполнения

№ п/п	Наименование мероприятия	Единицы измерения	Всего	Этап реализации
				1
1	2	3	4	5
1. Строительство капитальных объектов				
1.1	Строительство, всего:	тыс. кв. м	727,59	727,59
1.1.1	Жилая застройка, в том числе:	тыс. кв. м	264,44	264,44
1.1.1.1	Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (участок № 1), в том числе:	тыс. кв. м	264,44	264,44
1.1.1.1.1	встроенно-пристроенные помещения дошкольных групп на 150 мест	тыс. кв. м	3,33	3,33
1.1.2	Нежилые объекты, в том числе:	тыс. кв. м	463,15	463,15
1.1.2.1	Здание многофункционального комплекса (участок № 2), в том числе:	тыс. кв. м	440,00	440,00
1.1.2.1.1	Офисные объекты (в т.ч. переговорные залы, конгресс-холл)	тыс. кв. м	301,00	301,00
1.1.2.1.2	Специальные помещения	тыс. кв. м	44,00	44,00
1.1.2.1.3	Объекты инфраструктуры	тыс. кв. м	48,00	48,00
1.1.2.1.4	Гостиница	тыс. кв. м	11,50	11,50
1.1.2.1.5	Медицинский центр	тыс. кв. м	12,00	12,00
1.1.2.1.6	Фитнес-клуб	тыс. кв. м	5,30	5,30
1.1.2.1.7	Корпоративный университет	тыс. кв. м	4,50	4,50
1.1.2.1.8	Библиотека	тыс. кв. м	5,00	5,00
1.1.2.1.9	Общепит	тыс. кв. м	7,80	7,80
1.1.2.1.10	Типография	тыс. кв. м	0,90	0,90
1.1.2.2	Здание образовательной организации на 600 мест (общее образование на 500 мест и дошкольное образование на 100 мест) (участок № 3)	тыс. кв. м	14,45	14,45
1.1.2.3	Здание касс железнодорожного вокзала (участок № 5)	тыс. кв. м	4,20	4,20
1.1.2.4	Очистные сооружения (участок № 6)	тыс. кв. м	2,00	2,00
1.1.2.5	Отстойно-разворотная площадка со зданием конечной станции наземного городского пассажирского транспорта (участок № 7)	тыс. кв. м	0,50	0,50
1.1.2.6	Здание ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги» (участок № 39)	тыс. кв. м	2,00	2,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Единицы измерения	Всего	Этап реализации
				1
1	2	3	4	5
2. Транспортная инфраструктура				
2.1	Магистральные улицы районного значения, всего, в том числе:	км	2,69	2,69
2.1.1	Строительство магистральной улицы районного значения на 4 полосы движения, шириной в красных линиях до 40,00 м (участок № 13)	км	0,81	0,81
2.1.2	Строительство магистральной улицы районного значения на две полосы движения, шириной в красных линиях до 25,50 м (участок № 14)	км	1,00	1,00
2.1.3	Строительство магистральной улицы районного значения с выездом на Шереметьевскую улицу на 4 полосы движения (участок № 12)	км	0,20	0,20
2.1.4	Строительство магистральной улицы районного значения с выездом на Шереметьевскую улицу на две полосы движения (участок № 12)	км	0,20	0,20
2.1.5	Строительство съезда с выездом на Шереметьевскую улицу на две полосы движения (участок № 12)	км	0,32	0,32
2.1.6	Строительство съезда с выездом на Шереметьевскую улицу на одну полосу движения (участок № 12)	км	0,16	0,16
2.2	Улицы и дороги местного значения, всего, в том числе:	км	0,66	0,66
2.2.1	Строительство улицы местного значения до пересечения с 4-й улицей Марьиной Рощи шириной в красных линиях до 18,90 м (участок № 17)	км	0,19	0,19
2.2.2	Строительство проектируемого проезда № 210 вдоль Рижского направления МЖД шириной в красных линиях до 15,00 м (участок № 18)	км	0,19	0,19
2.2.3	Строительство проектируемого проезда № 210 вдоль Рижского направления МЖД шириной в красных линиях до 15,00 м (участок № 38)	км	0,28	0,28
2.3	Устройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта (участок № 13)	шт.	4	4
2.4	Устройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта в заездных карманах (участок № 14)	шт.	4	4
2.5	Ликвидация грузовых железнодорожных путей (участки № 1, 2, 12, 13, 14)	км	-	-
2.6	Реконструкция пассажирских железнодорожных путей с частичным демонтажом (участки № 4, 5)	км	-	-
2.7	Строительство велодорожек (ширина 1,5 м) с сопутствующей инфраструктурой (участки № 12, 13, 14)	км	1,7	1,7
2.8	Устройство наземных пешеходных переходов (участки № 13, 14, 17)	шт.	18	18
2.9	Устройство наземных велопереездов (участки № 13, 17)	шт.	7	7
2.10	Устройство светофорных объектов (участки № 13, 14)	шт.	6	6

№ п/п	Наименование мероприятия	Единицы измере- ния	Всего	Этап реализации
				1
1	2	3	4	5
3. Инженерное-техническое обеспечение территории (по видам сетей)				
3.1	Водоснабжение	км	3,4	3,4
3.1.1	Строительство кольцевой разводящей водопроводной сети Д=300 мм	км	2,4	2,4
3.1.2	Перекладка водопроводной сети Д=1400 мм	км	0,2	0,2
3.1.3	Перекладка водопроводной сети Д=300 мм	км	0,8	0,8
3.2	Канализация	км	2,2	2,2
3.2.1	Строительство внутриквартальных самотечных сетей канализации Д=200–400 мм	км	2,2	2,2
3.3	Дождевая канализация	км	2,5	2,5
3.3.1	Строительство закрытой сети дождевой канализации Д=500–1200 мм	км	1,4	1,4
3.3.2	Строительство коллектора очищенной воды от очистного сооружения поверхностного стока	км	0,5	0,5
3.3.3	Перекладка существующего водосточного коллектора Д=1300–1500 мм	км	0,6	0,6
3.3.4	Строительство очистных сооружений поверхностного стока	объект	1	1
3.4	Теплоснабжение	км	2,3	2,3
3.4.1	Строительство участков тепловых сетей диаметром 2хДу=400 мм– 2хДу=100 мм	км	1,9	1,9
3.4.2	Перекладка тепловых сетей 2хДу=200 мм	км	0,4	0,4
3.5	Электроснабжение	км	31,5	31,5
3.5.1	Строительство РТП 20/0,4 кВ с трансформаторами 2х1600 кВА	шт.	3	3
3.5.2	Строительство ТП 20/0,4 кВ с трансформаторами 2х1250-2х1600 кВА	шт.	32	32
3.5.3	Строительство ТП 10 кВ	шт.	1	1
3.5.4	Строительство ПКЛ 20 кВ	км	22,5	22,5
3.5.5	Строительство РКЛ 20 кВ	км	9,0	9,0
3.6	Связь	км	0,7	0,7
3.6.1	Строительство 2–4-отверстной телефонной канализации для прокладки ВОК	км	0,7	0,7

№ п/п	Наименование мероприятия	Единицы измерения	Всего	Этап реализации
				1
1	2	3	4	5
3.7	Газоснабжение	км	0,25	0,25
3.7.1	Строительство ГРПШ взамен ГРПБ «Рижский двор»	шт.	1	1
3.7.2	Строительство газопровода Ду200 мм Р≤0,3Мпа (подводящий к ГРПШ)	км	0,1	0,1
3.7.3	Устройство стального разрезного футляра Ду500 мм на газопровод Ду400 мм Р≤0,3МПа	км	0,15	0,15
4. Мероприятия по охране окружающей среды				
4.1	Разработка проектов СЗЗ для проектируемых объектов: – многофункциональный комплекс (МФК); – очистные сооружения; – отстойно-разворотная площадка со зданием конечной станции наземного городского пассажирского транспорта; – ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги» (участки № 2, 6, 7, 39)	объект, шт.	4	4
4.2	Установка шумозащитных оконных блоков, оборудованных встроенными клапанами для проветривания помещений, обеспечивающих снижение шума на 30 дБА, для защиты жилых помещений и встроенно-пристроенных помещений дошкольных групп на 150 мест от проникающего шума (участок № 1)	объект, шт.	5	5
4.3	Установка шумозащитных оконных блоков, оборудованных встроенными клапанами для проветривания помещений, обеспечивающих снижение шума на 14 дБА, для защиты помещений образовательной организации на 600 мест (общее образование на 500 мест и дошкольное образование на 100 мест) (участок № 3)	объект, шт.	1	1
4.4	Установка шумозащитных экранов вдоль проектируемых проездов, элементов ограждающих конструкций, шумозащитное озеленение, обеспечивающие снижение шума на 4–15 дБА для защиты проектируемой жилой территории, территории образовательной организации на 600 мест (общее образование на 500 мест и дошкольное образование на 100 мест) (участок № 3), детских площадок (включая существующую детскую площадку по адресу: 4-я улица Марьиной рощи, владение б) и площадок зон отдыха	м	520	520
4.5	Мероприятия по защите от вибрации жилых зданий, зданий образовательных организаций (общего и дошкольного образования) и общественных зданий при размещении в зоне влияния вибрации Рижского направления МЖД, Октябрьской железной дороги и проектируемой линии метрополитена (участки № 1, 2, 3)	объект, шт.	5	5

№ п/п	Наименование мероприятия	Единицы измере- ния	Всего	Этап реализации
				1
1	2	3	4	5
5. Мероприятия по благоустройству территории				
5.1	Благоустройство и озеленение общественных пространств, в том числе:	га	3,73	3,73
5.1.1	пешеходных зон, озелененных территорий с площадками для отдыха, хозяйственными площадками (участки № 4, 23–26, 29–33)	га	3,14	3,14
5.1.2	внутриквартальных проездов и мест парковки автомобилей (участки № 15, 20, 21)	га	0,59	0,59
5.2	Благоустройство и озеленение внутридворовых территорий жилой застройки (участок № 1)	га	2,78	2,78
5.3	Благоустройство территорий объектов социальной инфраструктуры (участки № 1, 3)	га	1,64	1,64
5.4	Благоустройство территорий объектов общественной инфраструктуры (участок № 2)	га	3,70	3,70
5.5	Благоустройство территорий коммунального назначения (участки № 5, 6, 7, 39)	га	1,37	1,37
6. Мероприятия по защите населения в период чрезвычайных ситуаций				
6.1	Приспособление помещений подземных частей в планируемых к размещению многоквартирных домах под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций (участок № 1)	мест	3660	3660
6.2	Приспособление помещений подземных частей в планируемых к размещению объектах под защитное сооружение гражданской обороны – «убежище» (участок № 2)	мест	определяется на последующей стадии проектирования	
6.3	Электросирена звукового оповещения (участок № 2)	шт.	1	1

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов капитального строительства» к чертежу «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»

№ участка на чертеже	№ объекта (зоны планируемого размещения объекта капитального строительства) на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства ¹	Площадь участка (зоны), га	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки участка, тыс. кв. м/га	Высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки, %		Суммарная поэтажная наземная площадь в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные машино-мест	Примечание, емкость / мощность
1	1.1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1	4,13	64,03	200	-	8	9	10	11	12
							Многоквартирные дома со встроенными пристроенными нежилыми помещениями, в том числе: – жилая часть – нежилая часть – встроенно-пристроенные помещения	264,44	Технические помещения, гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующей стадии проектирования. Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 3660 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	2.1	3.4; 3.6.1; 4.1; 4.2; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.9; 4.10; 5.1.2; 8.3	7,81	56,34	177	-	<p>– встроенно-пристроенные помещения дошкольных групп на 150 мест</p> <p>Здание многофункционального комплекса, в том числе:</p> <p>– офисные объекты (в т.ч. переговорные залы, конгресс-холл)</p> <p>– специальные помещения</p> <p>– объекты инфраструктуры</p> <p>– гостиница</p> <p>– медицинский центр</p> <p>– фитнес-клуб</p> <p>– корпоративный университет</p> <p>– библиотека</p> <p>– общепит</p> <p>– типография</p>	3,33 440,00 301,00 44,00 48,00 11,50 12,00 5,30 4,50 5,00 7,80 0,90	Технические помещения, гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующей стадии проектирования. Размещение защитного сооружения гражданской обороны – «убежища»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	3.1	3.5.1	1,62	8,92	25	-	Здание образовательной организации на 600 мест (общее образование на 500 мест и дошкольное образование на 100 мест)	14,45	Технические помещения	В соответствии с действующими нормативами	500 мест 100 мест
4	-	7.1.1, 7.1.2, 7.6, 12.0.2	1,40	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
5	5.1	7.1.2	0,26	16,15	15	-	Здание касс железнодорожного вокзала	4,20	Технические помещения	-	-
6	6.1	3.1.1	0,27	7,41	15	-	Очистные сооружения	2,00	Технические помещения	-	-
7	7.1	7.2.2; 7.2.3	0,68	0,74	5	-	Отстойно-разворотная площадка со зданием конечной станции наземного городского пассажирского транспорта	0,50	Технические помещения	-	-
8	-	3.1.1, 7.1.2, 7.6, 12.0.2	0,06	Φ ²	Φ ²	Φ ²	Сооружение, необходимое для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	-	-	-	-
9	-	Φ ²	0,41	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
10	-	7.1.2, 7.6	0,89	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
11	-	7.1.1, 7.1.2, 7.6	0,23	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
12	-	12.0.1	4,24	-	-	-	-	-	-	-	-
13	-	7.2.2, 12.0.1	3,19	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	-	7.2.2, 12.0.1	2,43	-	-	-	-	-	-	-	-
15	-	12.0.1	0,14	-	-	-	-	-	-	-	-
16	-	7.2.2, 12.0.1	1,72	-	-	-	-	-	-	-	-
17	-	12.0.1	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-
18	-	12.0.1	0,37	-	-	-	-	-	-	-	-
19	-	7.1.1, 7.1.2, 7.6	8,78	Φ^2	Φ^2	Φ^2	-	-	-	-	-
20	-	12.0.1	0,11	-	-	-	-	-	-	-	-
21	-	12.0.1	0,34	-	-	-	-	-	-	-	-
22	-	Φ^2	0,63	Φ^2	Φ^2	Φ^2	-	-	-	-	-
23	-	12.0.2	0,48	0	0	0	-	-	-	-	-
24	-	12.0.2	0,27	0	0	0	-	-	-	-	-
25	-	12.0.2	0,06	0	0	0	-	-	-	-	-
26	-	12.0.2	0,17	0	0	0	-	-	-	-	-
27	-	Φ^2	0,06	Φ^2	Φ^2	Φ^2	-	-	-	-	-
28	-	Φ^2	0,64	Φ^2	Φ^2	Φ^2	-	-	-	-	-
29	-	12.0.2	0,08	0	0	0	-	-	-	-	-
30	-	12.0.2	0,18	0	0	0	-	-	-	-	-
31	-	12.0.2	0,04	0	0	0	-	-	-	-	-
32	-	12.0.2	0,14	0	0	0	-	-	-	-	-
33	-	12.0.2	0,32	0	0	0	-	-	-	-	-
34	-	Φ^2	0,05	Φ^2	Φ^2	Φ^2	-	-	-	-	-
35	-	Φ^2	0,03	Φ^2	Φ^2	Φ^2	-	-	-	-	-
36	-	Φ^2	0,20	Φ^2	Φ^2	Φ^2	-	-	-	-	-

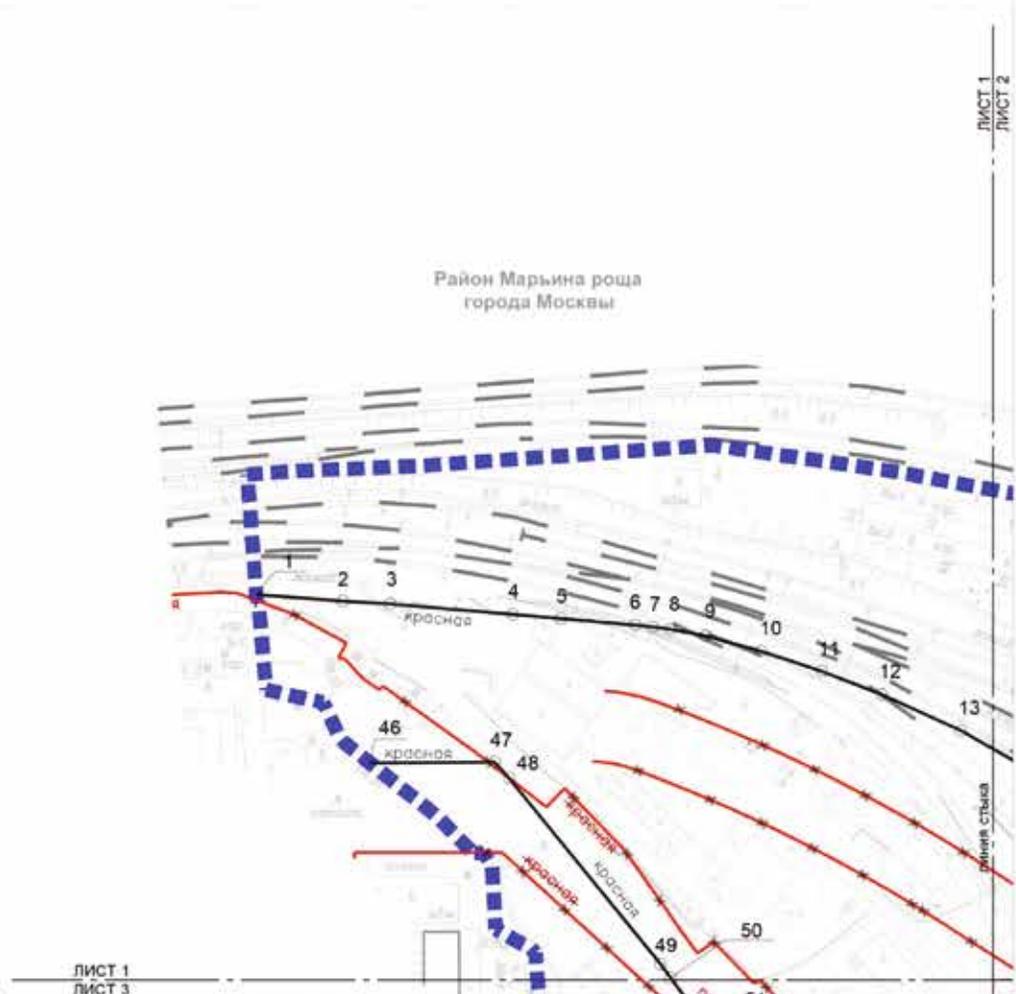
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37	-	Ф ²	0,09	Ф ²	Ф ²	Ф ²	-	-	-	-	-
38	-	12.0.1	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-
39	39.1	3.1.1	0,51	3,92	10	-	Здание ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги»	2,00	Технические помещения	-	-
40	-	Ф ²	0,03	Ф ²	Ф ²	Ф ²	-	-	-	-	Реконструкция объекта капитального строительства, водонапорной башни, в существующих параметрах

¹ – Описание кодов видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства представлено в таблице 1 раздела 3.2 главы 3 книги 1 территориальной части правил землепользования и застройки города Москвы.
Ф² – Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Чертеж "План красных линий"

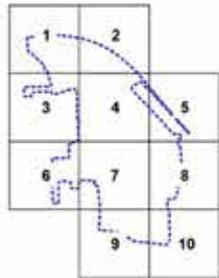
Масштаб 1:2000
район Марьино роца города Москвы
Лист 1 из 10

Район Марьино роца
города Москвы



ЛИСТ 1
ЛИСТ 3

ЛИСТ 1
ЛИСТ 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

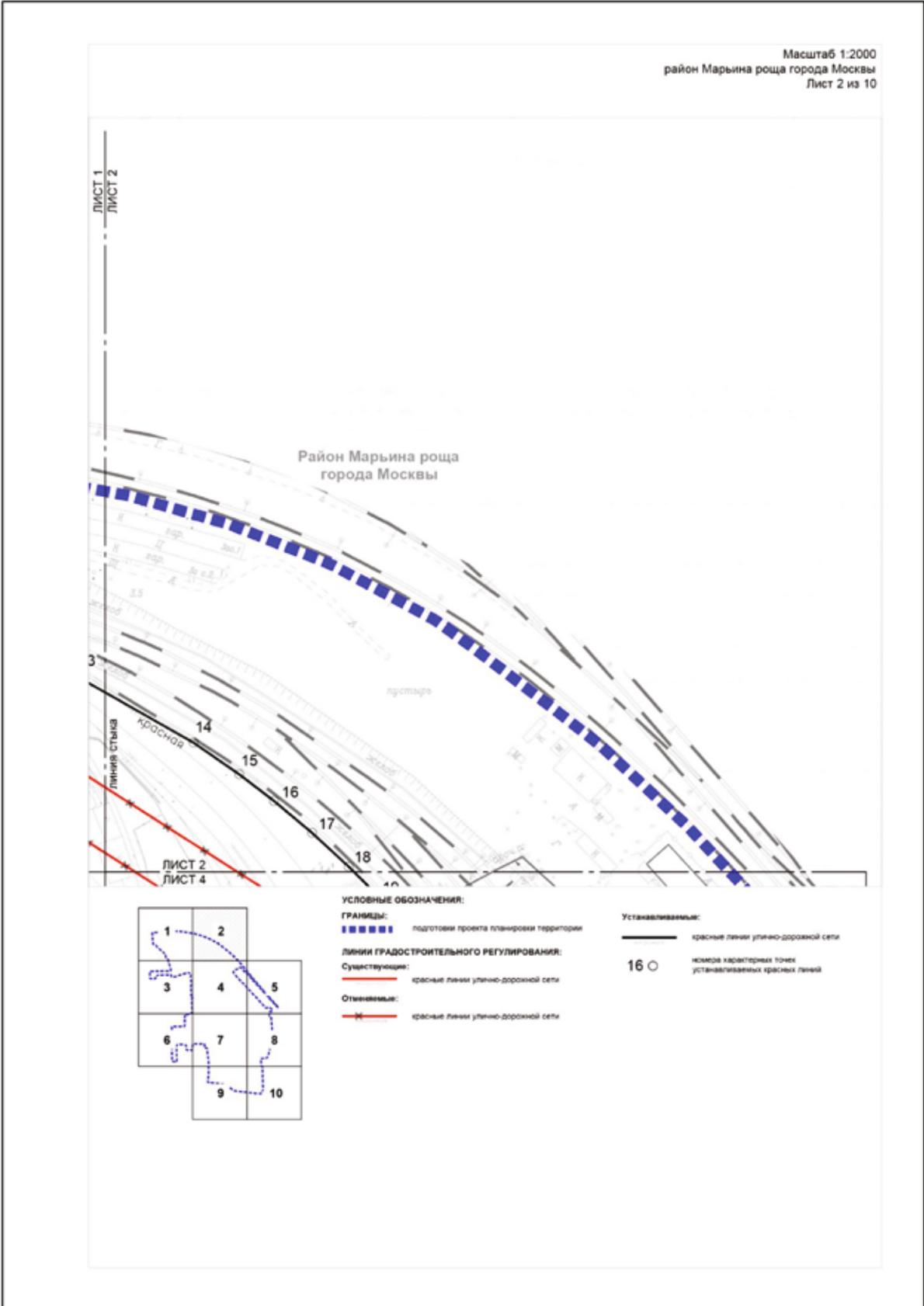
ГРАНИЦЫ:
 подготавли проекта планировки территории

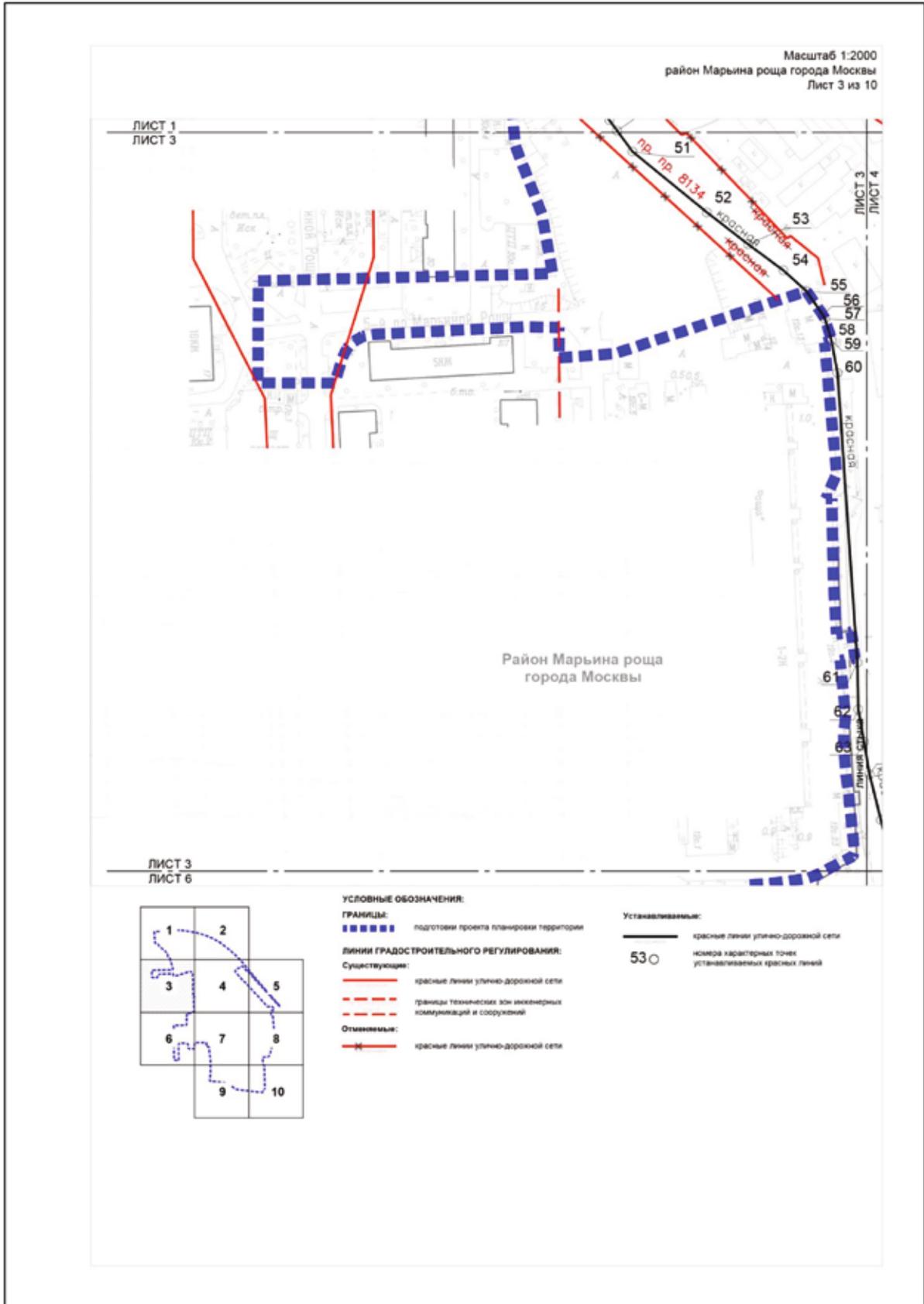
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
 Существующие: красные линии улично-дорожной сети

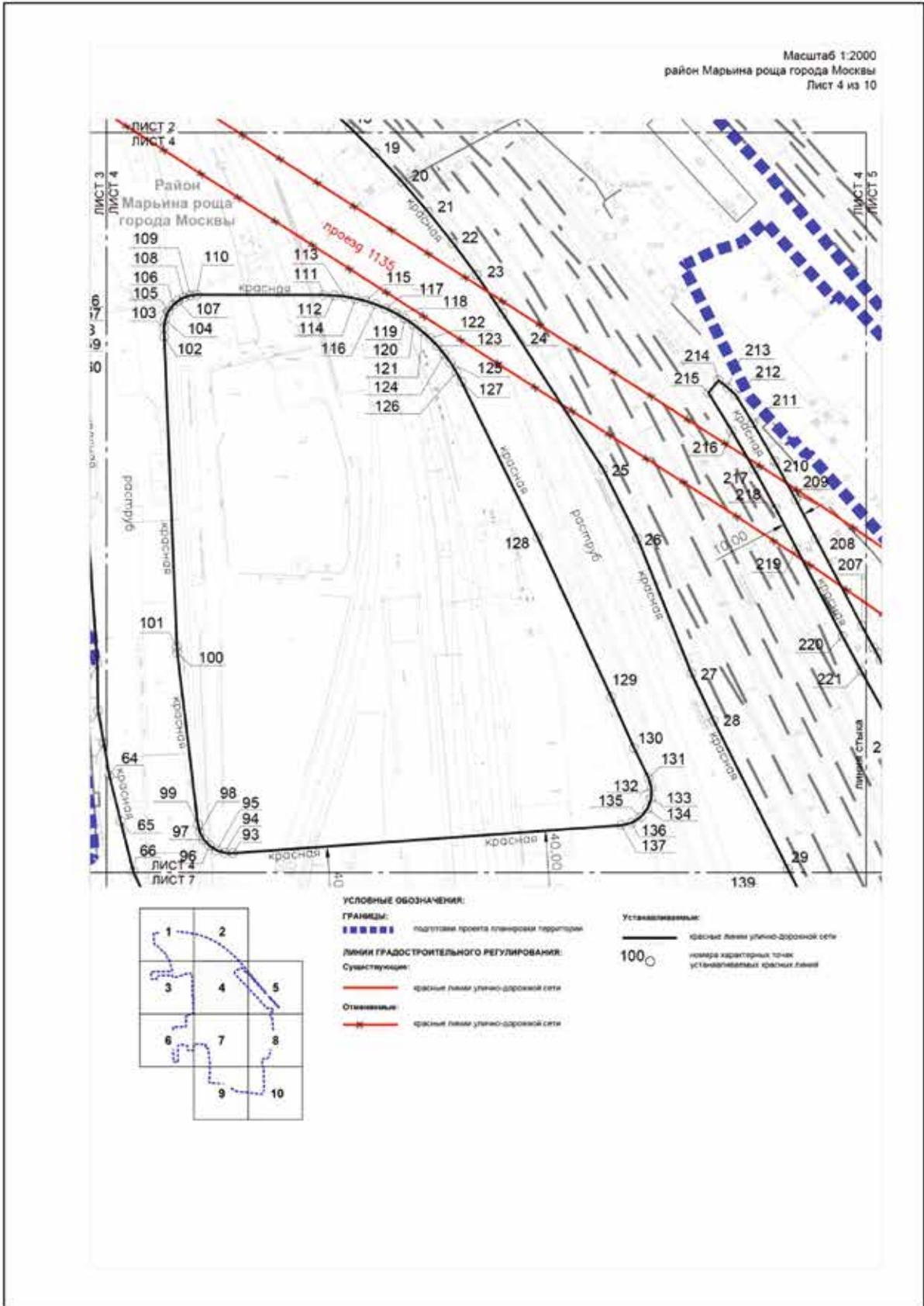
Отмечаемые: красные линии улично-дорожной сети

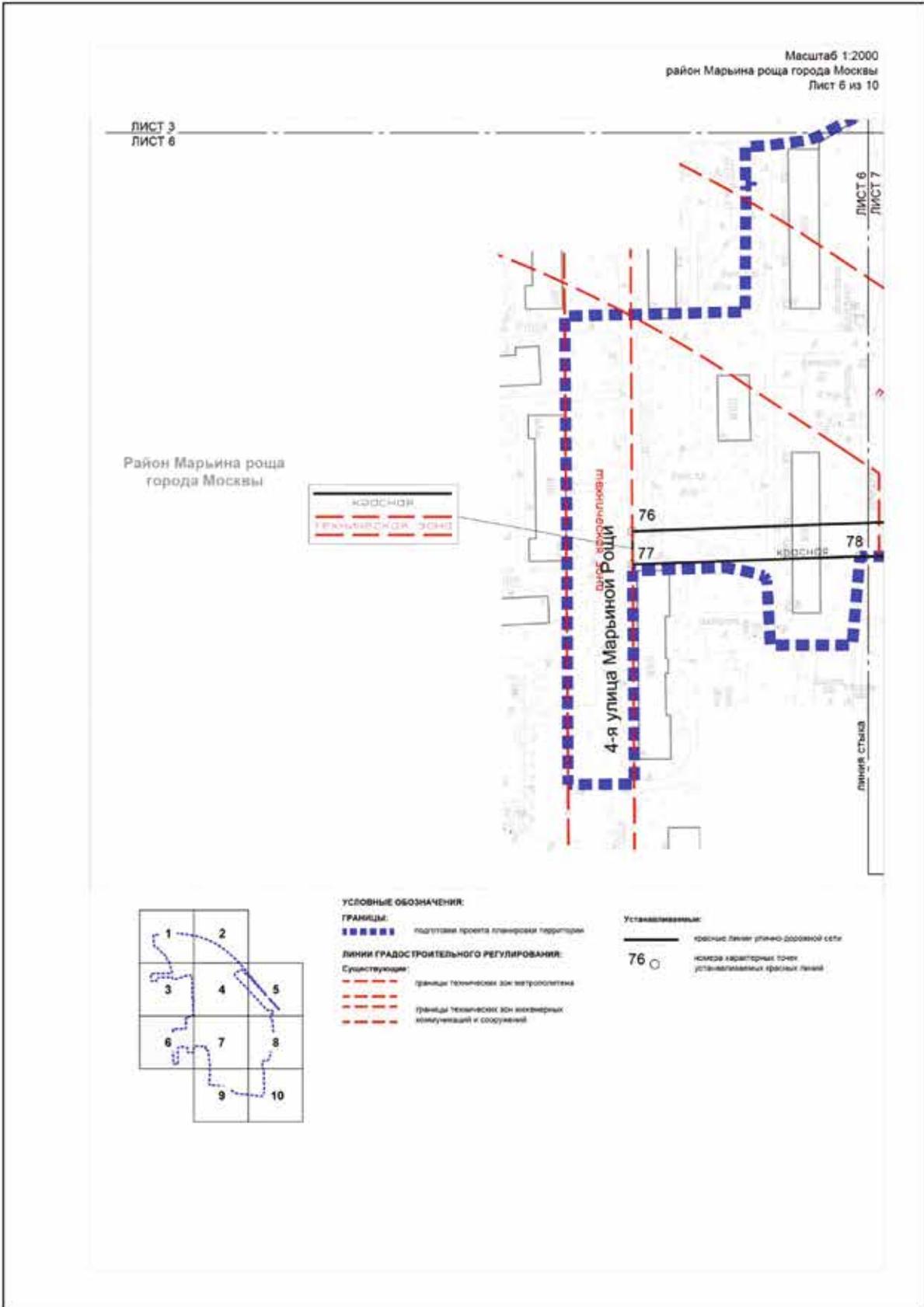
Устанавливаемые:

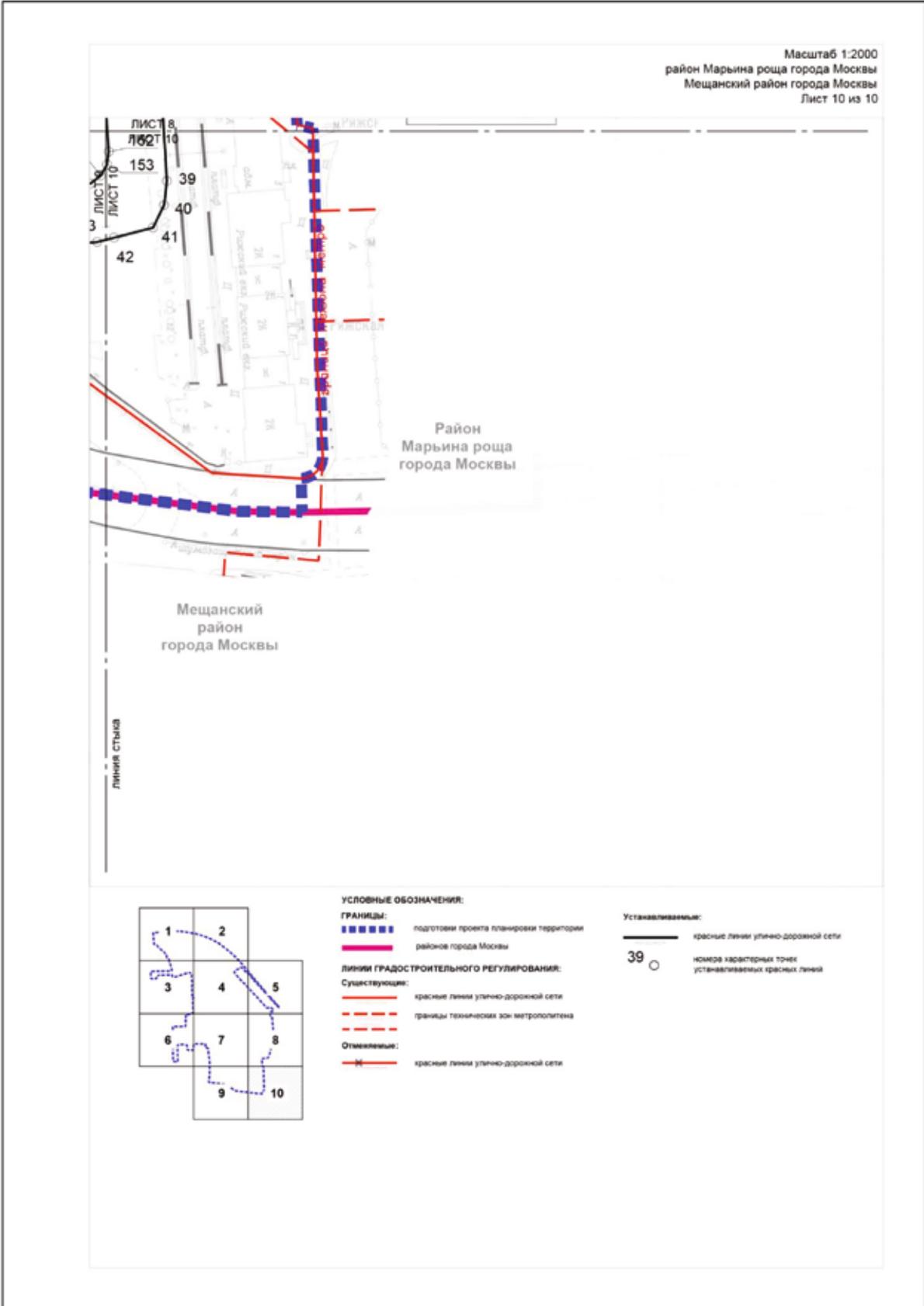
красные линии улично-дорожной сети
 10 номера характерных точек устанавливаемых красных линий











Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий
(к чертежу «План красных линий»)

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
1	14882.61	7751.80
2	14880.26	7782.24
3	14879.29	7799.05
4	14875.58	7842.14
5	14874.12	7859.19
6	14871.87	7885.23
7	14871.23	7891.46
8	14870.39	7897.66
9	14868.09	7909.97
10	14862.69	7929.63
11	14855.59	7950.98
12	14847.49	7971.97
13	14834.72	8000.00
14	14805.55	8051.46
15	14791.29	8072.06
16	14779.18	8087.91
17	14764.74	8105.16
18	14749.50	8121.72
19	14737.89	8133.36
20	14724.70	8145.65
21	14711.05	8157.45

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
22	14696.97	8168.72
23	14682.47	8179.45
24	14665.15	8191.22
25	14594.43	8237.03
26	14563.17	8252.59
27	14502.01	8277.10
28	14480.45	8287.23
29	14413.30	8320.91
30	14389.10	8333.08
31	14366.55	8343.16
32	14347.30	8350.41
33	14327.67	8356.50
34	14315.13	8359.74
35	14303.13	8362.38
36	14207.76	8373.33
37	14176.77	8376.93
38	14088.37	8381.93
39	14053.71	8384.14
40	14042.89	8382.85
41	14032.64	8377.80
42	14028.09	8360.15

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
43	14026.12	8352.53
44	14022.17	8295.72
45	14013.15	8296.48
46	14823.37	7791.84
47	14823.68	7835.79
48	14818.06	7840.79
49	14752.65	7894.16
50	14747.77	7897.75
51	14738.35	7904.69
52	14710.76	7938.51
53	14696.30	7957.29
54	14684.42	7973.32
55	14675.02	7983.78
56	14664.13	7991.31
57	14662.42	7992.18
58	14656.41	7994.14
59	14652.65	7995.17
60	14637.84	7997.94
61	14506.37	8006.99
62	14485.12	8007.41
63	14470.33	8009.95
64	14455.55	8012.50
65	14434.98	8017.63

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
66	14411.97	8023.39
67	14391.81	8032.85
68	14371.06	8045.10
69	14328.64	8068.89
70	14314.56	8076.09
71	14299.97	8082.19
72	14284.94	8087.14
73	14269.59	8090.92
74	14253.98	8093.50
75	14238.22	8094.87
76	14231.46	7904.34
77	14216.45	7904.45
78	14220.11	8007.43
79	14219.51	8080.87
80	14219.38	8096.50
81	14193.41	8098.01
82	14192.98	8098.06
83	14130.46	8104.67
84	14106.85	8107.17
85	14049.04	8112.34
86	14038.88	8114.63
87	14029.64	8119.44
88	14021.93	8126.44

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
89	14016.26	8135.18
90	14013.01	8145.08
91	14012.39	8155.48
92	14014.44	8184.85
93	14420.40	8068.71
94	14420.61	8064.92
95	14421.77	8061.30
96	14423.79	8058.09
97	14426.56	8055.49
98	14429.90	8053.67
99	14433.58	8052.74
100	14511.37	8043.40
101	14513.72	8043.22
102	14654.48	8037.46
103	14658.41	8037.30
104	14662.35	8037.80
105	14665.88	8039.22
106	14668.94	8041.49
107	14670.89	8043.79
108	14672.35	8046.44
109	14673.24	8049.33
110	14673.54	8052.33
111	14673.43	8109.88

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
112	14673.25	8114.74
113	14672.73	8119.58
114	14671.87	8124.37
115	14670.69	8129.09
116	14669.17	8133.71
117	14667.35	8138.22
118	14665.21	8142.59
119	14662.77	8146.80
120	14660.05	8150.83
121	14657.05	8154.67
122	14653.80	8158.28
123	14650.30	8161.66
124	14646.57	8164.79
125	14642.64	8167.65
126	14638.52	8170.24
127	14634.23	8172.53
128	14563.59	8207.13
129	14491.20	8240.69
130	14468.14	8250.98
131	14454.64	8257.58
132	14449.99	8258.97
133	14445.13	8258.81
134	14440.58	8257.10

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
135	14436.81	8254.02
136	14434.23	8249.90
137	14433.10	8245.17
138	14382.50	8099.31
139	14396.34	8291.73
140	14396.00	8296.16
141	14394.38	8300.29
142	14391.62	8303.77
143	14387.96	8306.28
144	14380.38	8309.99
145	14348.25	8324.28
146	14331.94	8331.00
147	14310.08	8337.63
148	14307.39	8338.43
149	14205.97	8350.08
150	14175.57	8351.46
151	14086.62	8356.49
152	14067.00	8357.74
153	14061.22	8356.97
154	14056.17	8354.06
155	14052.61	8349.44
156	14051.08	8343.81
157	14041.54	8206.93

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
158	14038.01	8156.26
159	14037.83	8153.71
160	14038.06	8149.86
161	14039.26	8146.19
162	14041.36	8142.95
163	14044.22	8140.36
164	14047.64	8138.58
165	14051.41	8137.73
166	14240.64	8120.13
167	14259.03	8118.45
168	14277.22	8115.29
169	14295.10	8110.69
170	14312.55	8104.68
171	14329.46	8097.28
172	14345.73	8088.55
173	14359.38	8080.44
174	14366.63	8078.35
175	14373.98	8080.05
176	14379.58	8085.12
177	14382.00	8092.27
178	14300.21	8511.63
179	14254.54	8499.64
180	14252.17	8499.02

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
181	14249.90	8498.14
182	14248.19	8497.13
183	14246.65	8495.88
184	14245.24	8494.32
185	14244.09	8492.57
186	14243.22	8490.66
187	14242.67	8488.63
188	14242.87	8486.42
189	14243.66	8483.30
190	14245.37	8480.58
191	14247.85	8478.53
192	14250.83	8477.34
193	14268.06	8472.28
194	14288.54	8467.12
195	14296.71	8465.04
196	14313.59	8460.40
197	14330.29	8455.15
198	14346.79	8449.30
199	14363.06	8442.86
200	14383.07	8433.73
201	14397.13	8420.44
202	14403.51	8416.61
203	14438.89	8399.00

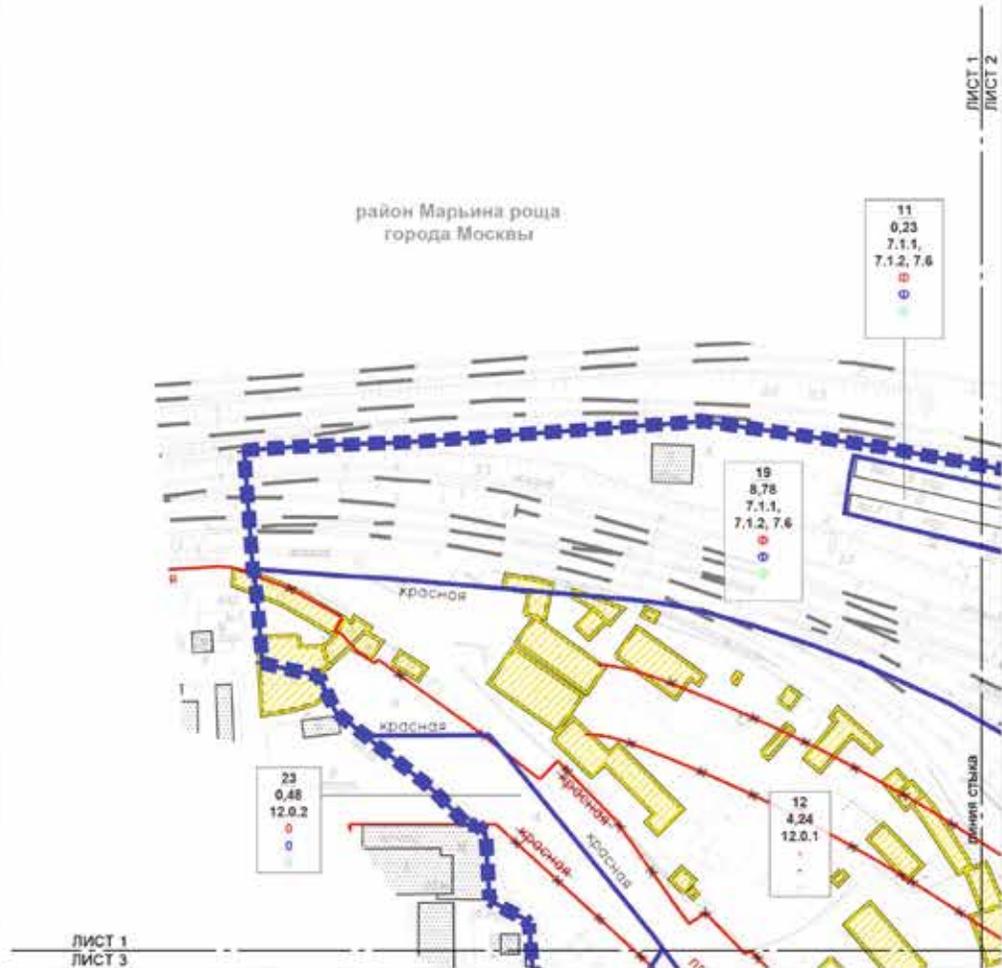
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
204	14479.29	8378.90
205	14508.05	8362.94
206	14513.57	8359.94
207	14523.45	8354.57
208	14563.03	8333.80
209	14580.67	8324.57
210	14598.11	8314.97
211	14615.33	8304.99
212	14628.13	8297.19
213	14631.48	8293.49
214	14634.72	8289.44
215	14629.21	8284.79
216	14611.86	8295.42
217	14594.27	8305.65
218	14576.46	8315.48
219	14558.44	8324.91
220	14518.74	8345.75
221	14503.04	8354.28
222	14474.83	8369.95
223	14436.94	8388.80
224	14397.52	8408.56
225	14387.78	8414.26
226	14381.62	8417.55

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
227	14377.82	8419.58
228	14367.66	8424.49
229	14357.32	8429.00
230	14349.67	8432.11
231	14325.52	8440.93
232	14316.73	8443.77
233	14292.95	8450.52
234	14261.42	8458.91
235	14229.89	8467.31
236	14223.76	8493.76

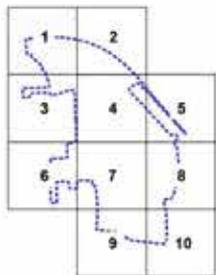
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y
1	2	3
Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
237	14222.70	8496.17
238	14220.83	8498.01
239	14218.41	8499.03
240	14215.79	8499.09
241	14213.14	8498.73
242	14204.35	8497.25
243	14194.47	8495.07
244	14184.67	8492.35
245	14165.42	8485.82
246	14128.24	8472.98

Чертеж "Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства"
Чертеж 1. "Планировочная организация территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства"

Масштаб 1:2000
 район Марьино роцца города Москвы
 Лист 1 из 10



ЛИСТ 1
 ЛИСТ 3

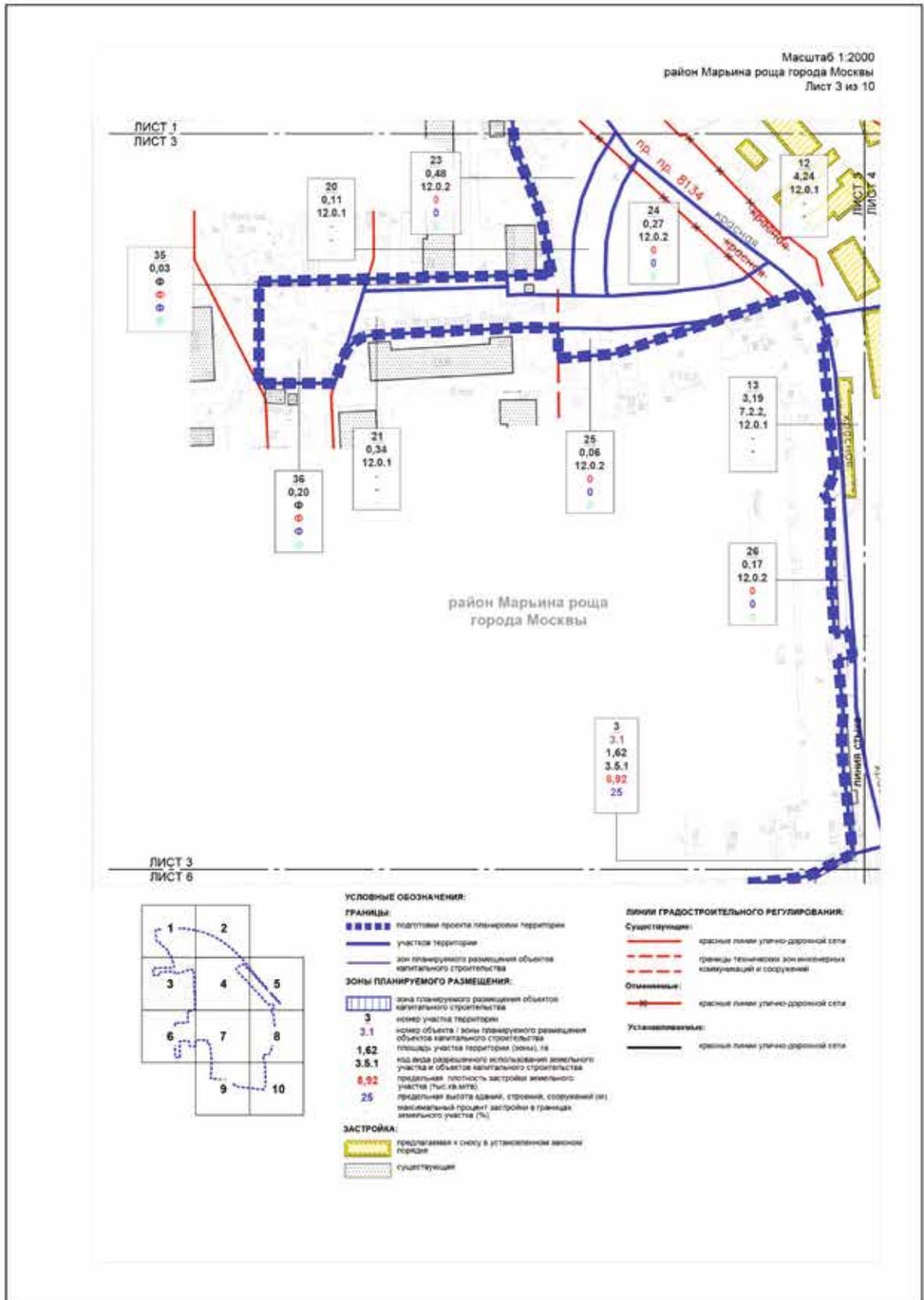


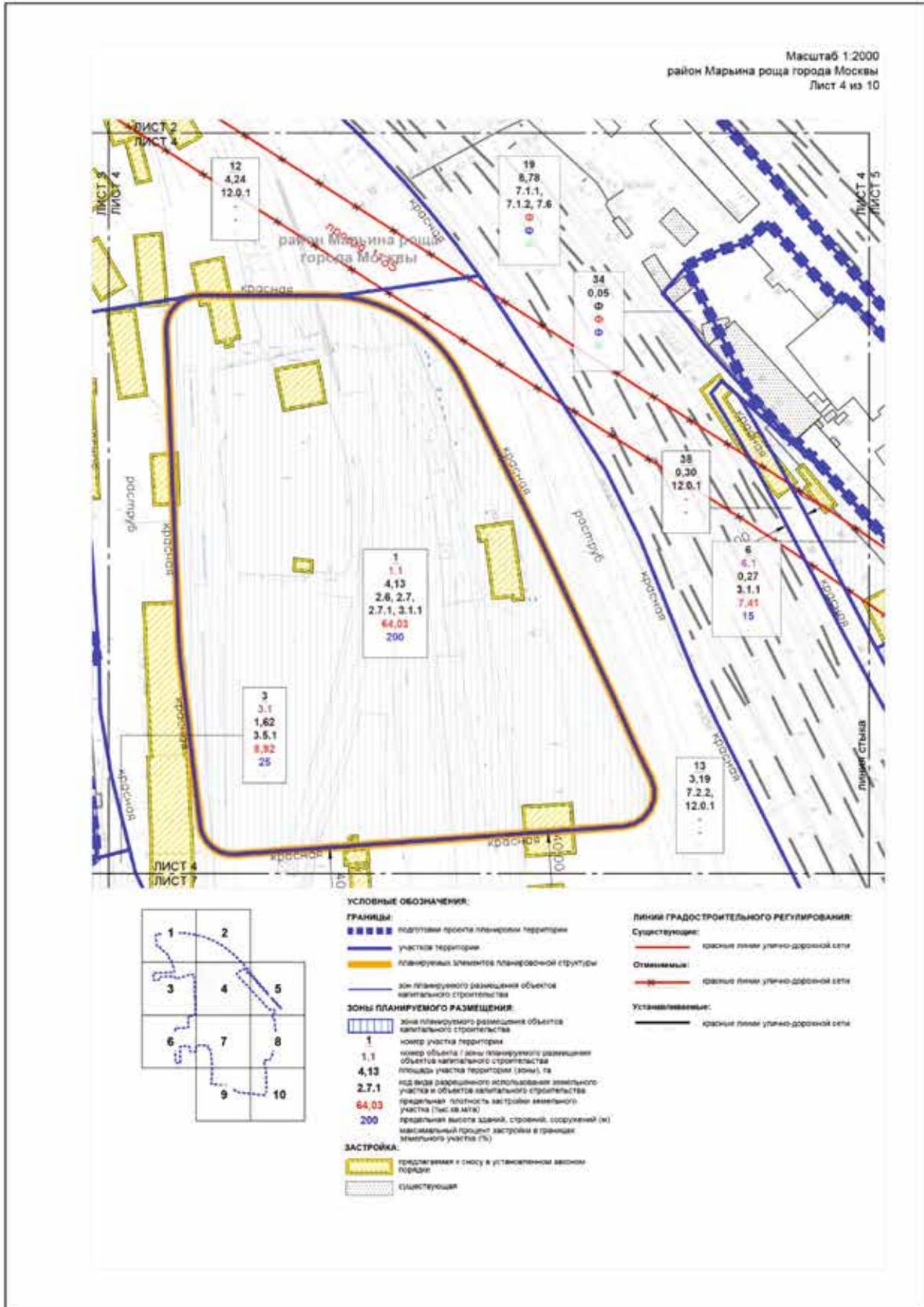
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— участки территории
 ————— зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 23 номер участка территории
 0,48 площадь участка территории (зона), кв м
 12.0.2 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 0 предельная плотность застройки земельного участка (числитель)
 0 предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
 0 максимальная процент застройки в границах земельного участка (%)
- ЗАСТРОЙКА:**
 ■■■■■ предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
 ■■■■■ существующая

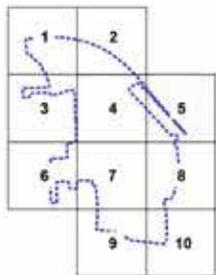
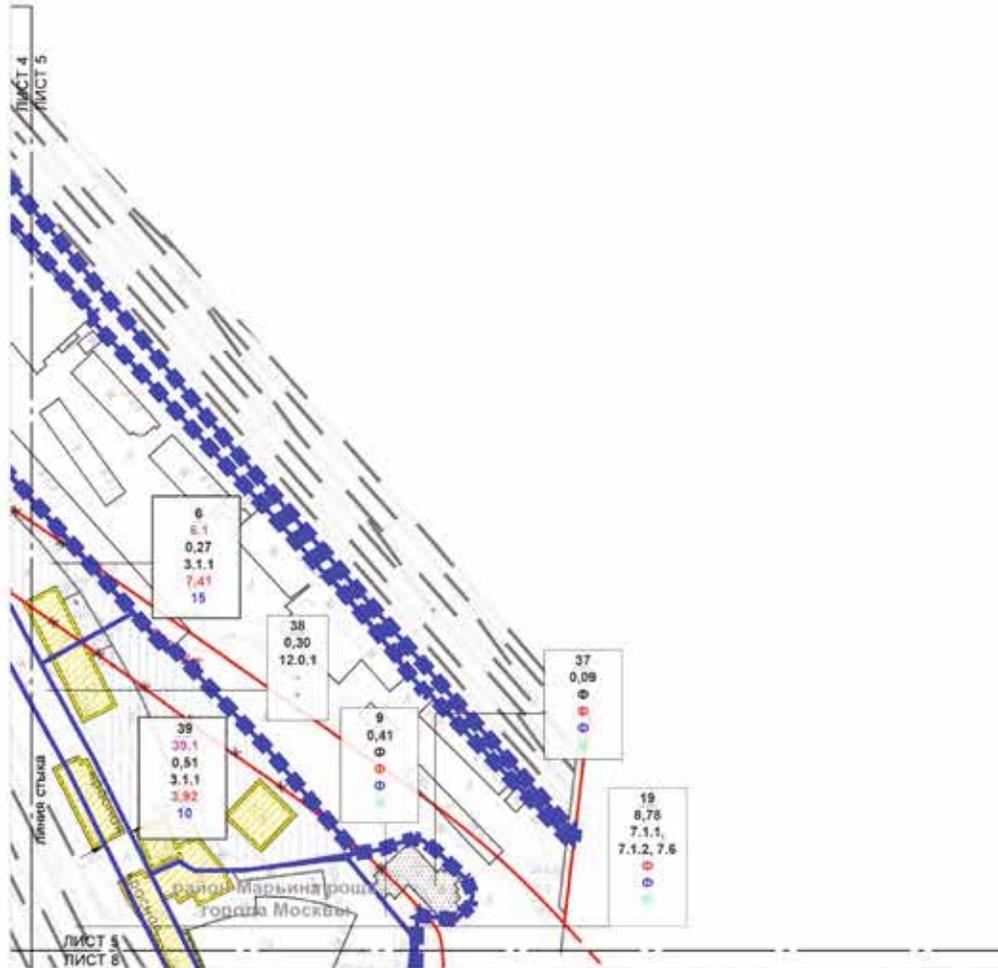
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
 ————— красная линия улично-дорожной сети
- Отменяемые:**
 ————— красная линия улично-дорожной сети
- Устанавливаемые:**
 ————— красная линия улично-дорожной сети





Масштаб 1:2000
район Марьино роцца города Москвы
Лист 5 из 10

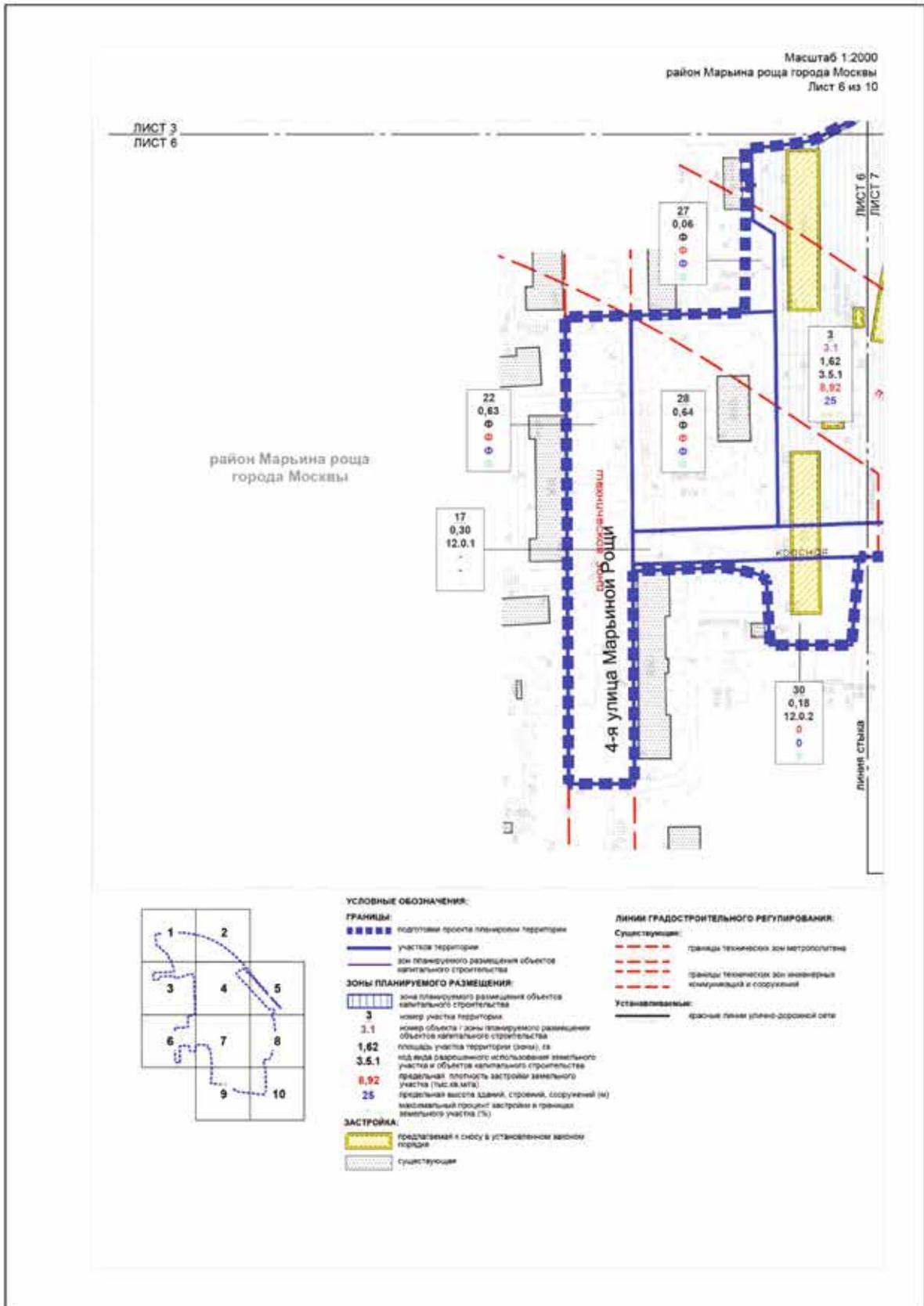


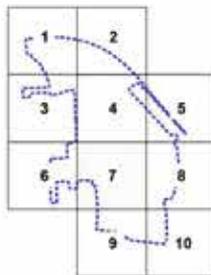
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— участок территории
 ————— зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 ■■■■■ зона планируемого размещения объектов капитального строительства
 ■■■■■ номер участка территории
 ■■■■■ номер объекта в зоне планируемого размещения объектов капитального строительства
 ■■■■■ площадь участка территории (зона), кв м
 ■■■■■ вид вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 ■■■■■ предельная плотность застройки земельного участка (пмс кв.м/га)
 ■■■■■ предельная высота здания, строения, сооружения (м)
 ■■■■■ максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
- ЗАСТРОЙКА:**
 ■■■■■ предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
 ■■■■■ существующая

Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети
Ограничительные:
 ————— красные линии улично-дорожной сети
- Устанавливаемые:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети





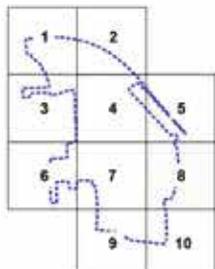
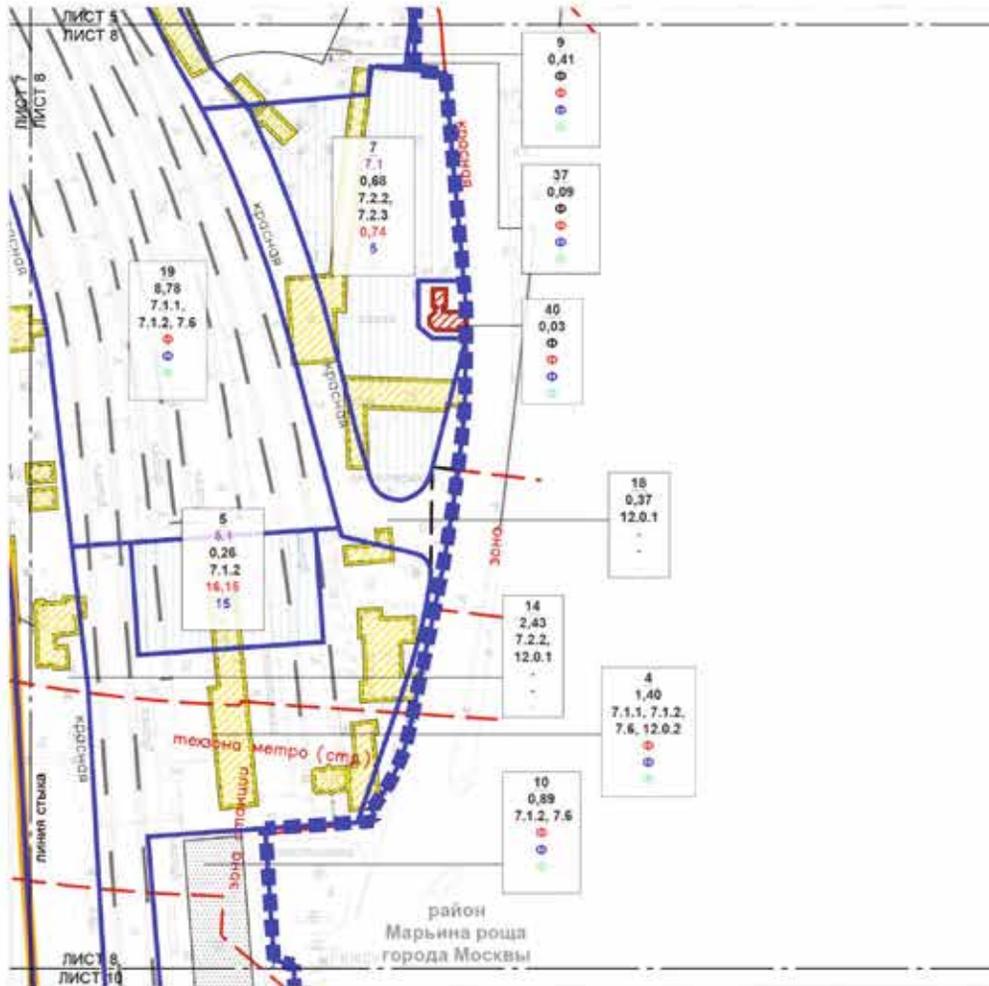
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- Подготовки проекта планировки территории
 - участков территории
 - планировочных элементов планировочной структуры
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
 - 2
 - 2,1
 - 7,81
 - 3,4
 - 56,34
 - 177
- ЗАСТРОЙКА:**
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
 - существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
- границы технических зон метрополитена
- Устанавливаемые:**
- красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Марьино роща города Москвы
Лист 8 из 10

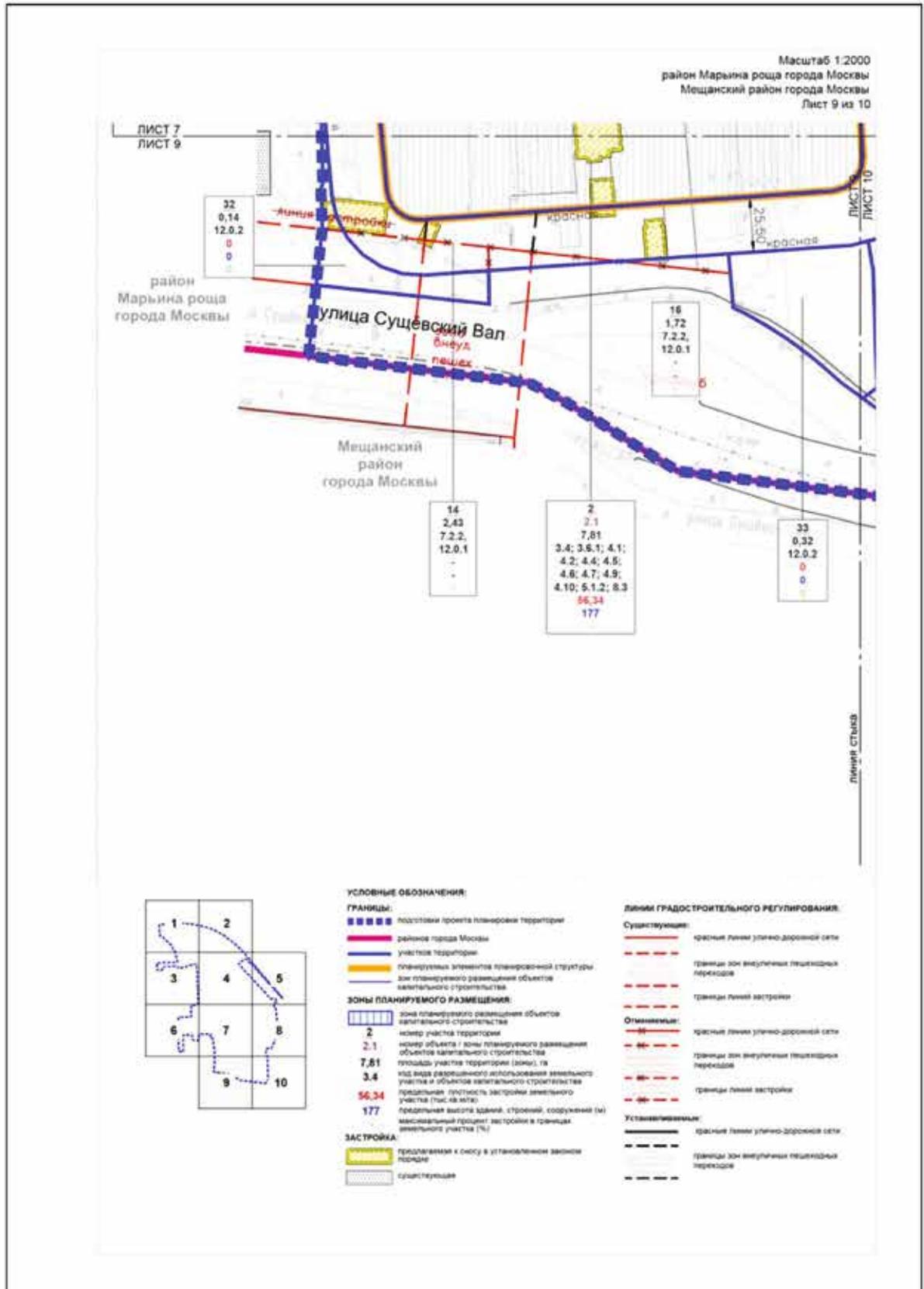


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

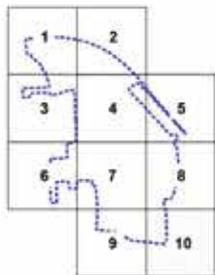
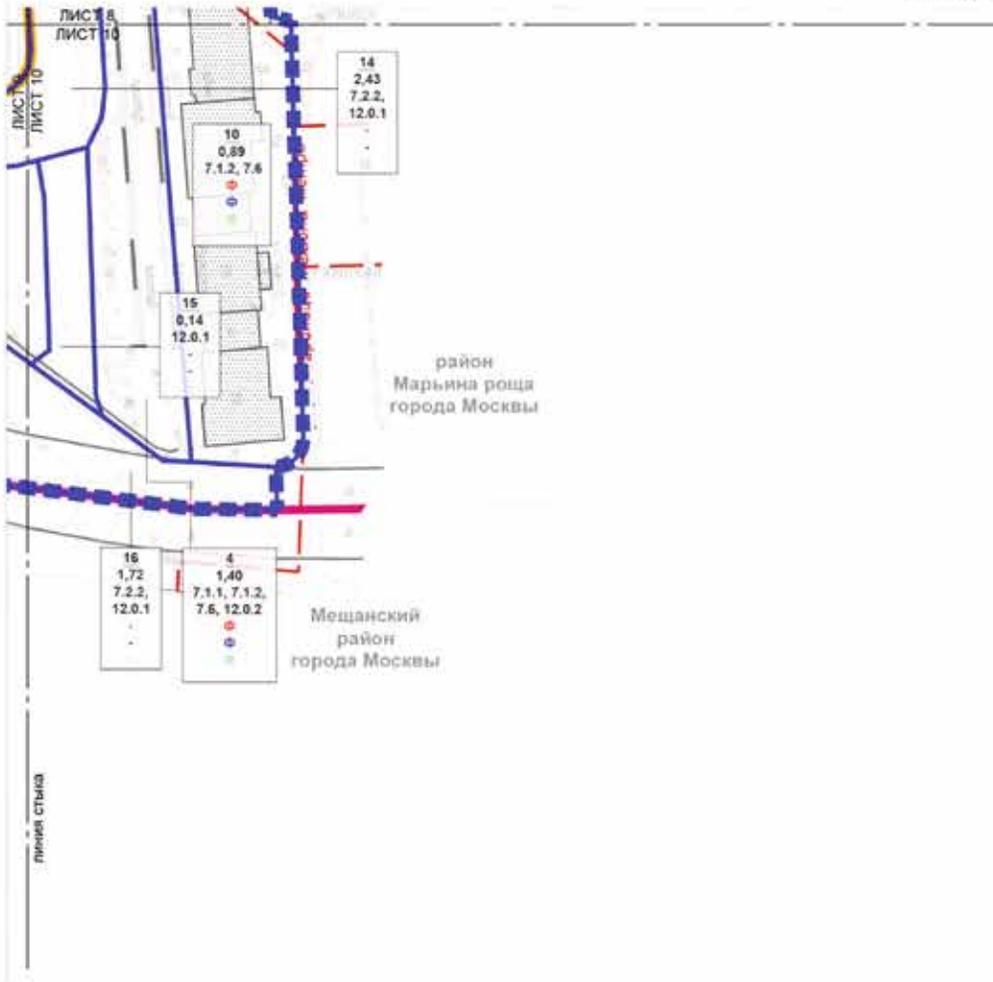
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - участков территории
 - планировочных элементов планировочной структуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
 - 5 номер участка территории
 - 5.1 номер участка территории (зона планируемого размещения объектов капитального строительства)
 - 0,26 площадь участка территории (зона), кв
 - 7.1.2 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - 16,15 предельная плотность застройки земельного участка (кв/га)
 - 15 предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- ЗАСТРОЙКА:**
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
 - реконструируемая
 - существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон выгульных пещероходных переходов
 - границы технико-экономической зоны метрополитена
- Отменяемые:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон выгульных пещероходных переходов
- Устанавливаемые:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон выгульных пещероходных переходов



Масштаб 1:2000
 район Марьино роща города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 10 на 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- районные границы города Москвы
- границы участков территории
- планируемый элемент планировочной структуры
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 15 номер участка территории
- 0,14 площадь участка территории (зон), кв. под вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 12.0.1 предельная плотность застройки земельного участка (кв. за м кв.)
- предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

Существующие:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон метрополитена

Отменяемые:

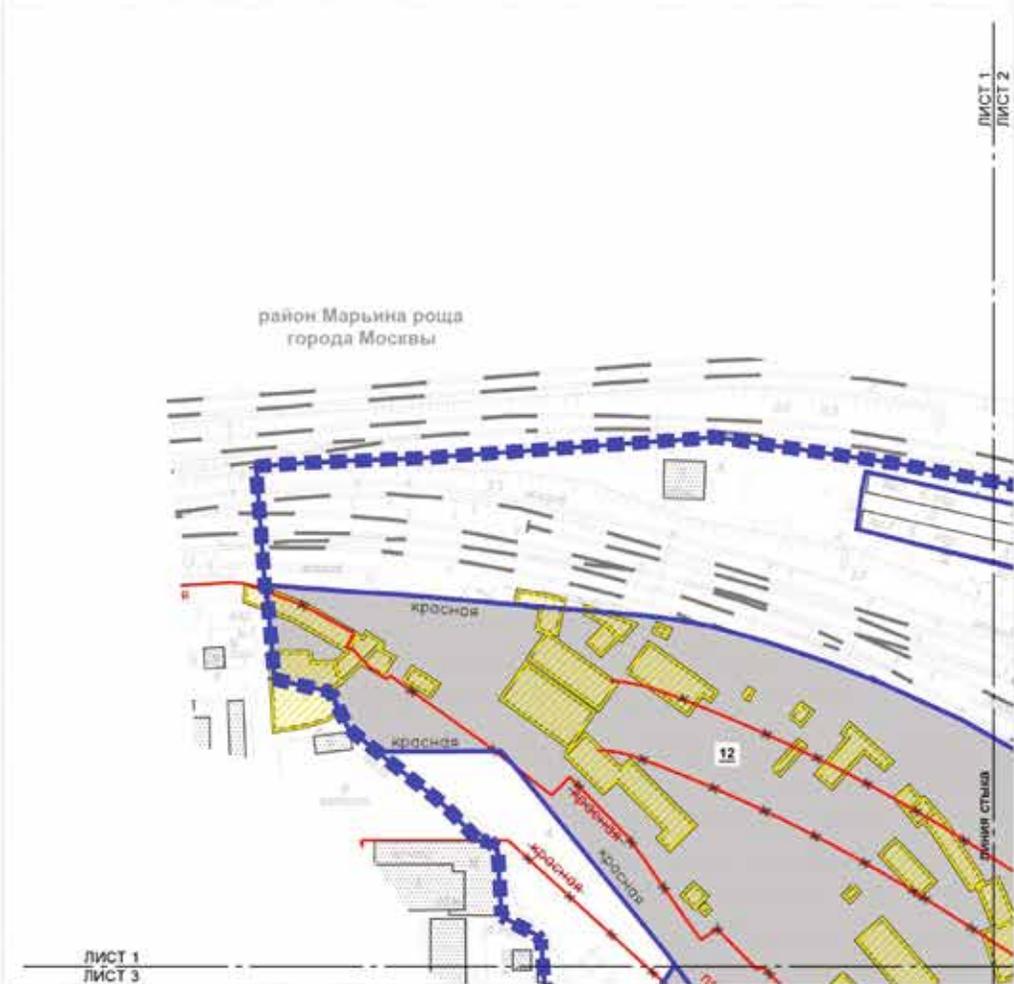
- красные линии улично-дорожной сети

Устанавливаемые:

- красные линии улично-дорожной сети

Чертеж "Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства"
 Чертеж 2. "Зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Масштаб 1:2000
 район Марьино роща города Москвы
 Лист 1 из 10



ЛИСТ 1
 ЛИСТ 3

ЛИСТ 1
 ЛИСТ 2



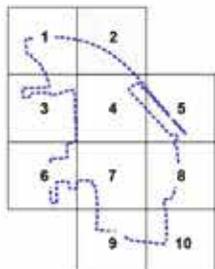
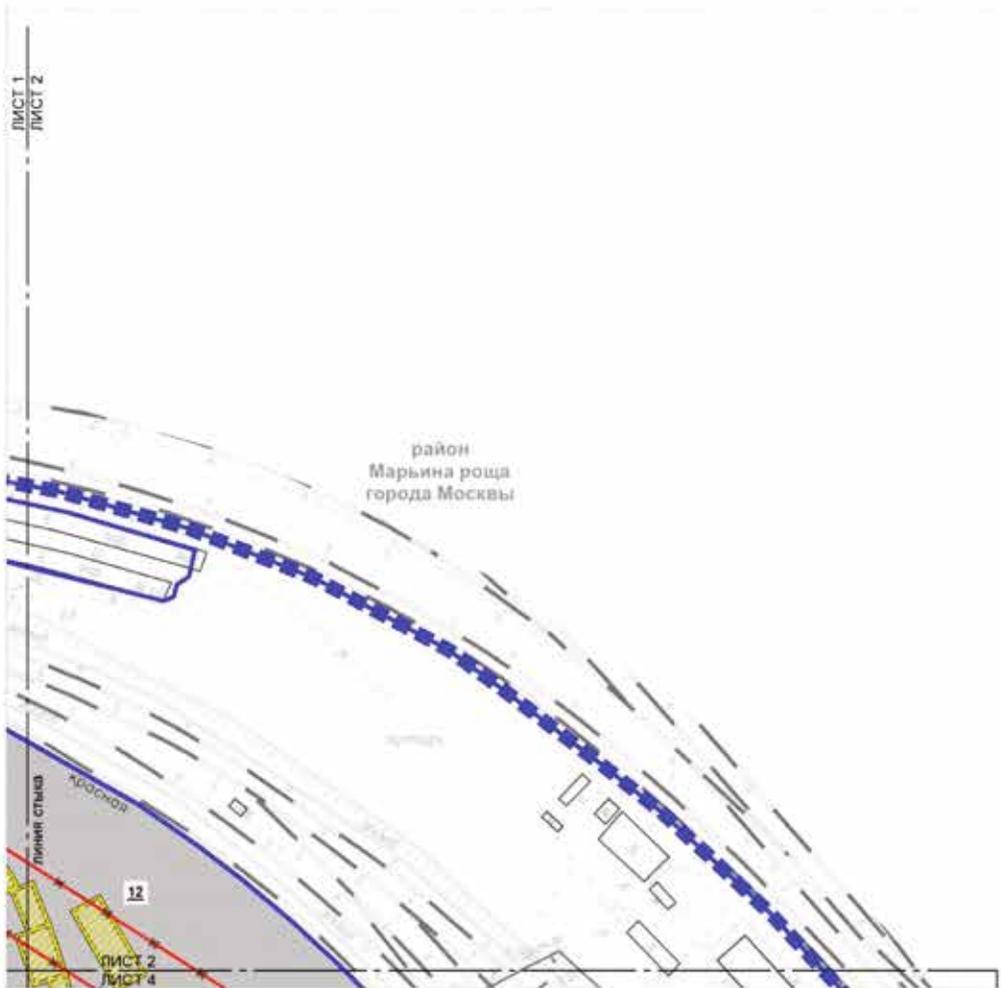
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 - - - - - подготовка проекта планировки территории
 - - - - - участок территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 - зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 12 номер участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
 - предлагается к сносу в установленном законом порядке
 - существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
 - красные линии улично-дорожной сети
- Отменяемые:**
 - красные линии улично-дорожной сети
- Устанавливаемые:**
 - красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Марьино роцда города Москвы
Лист 2 из 10

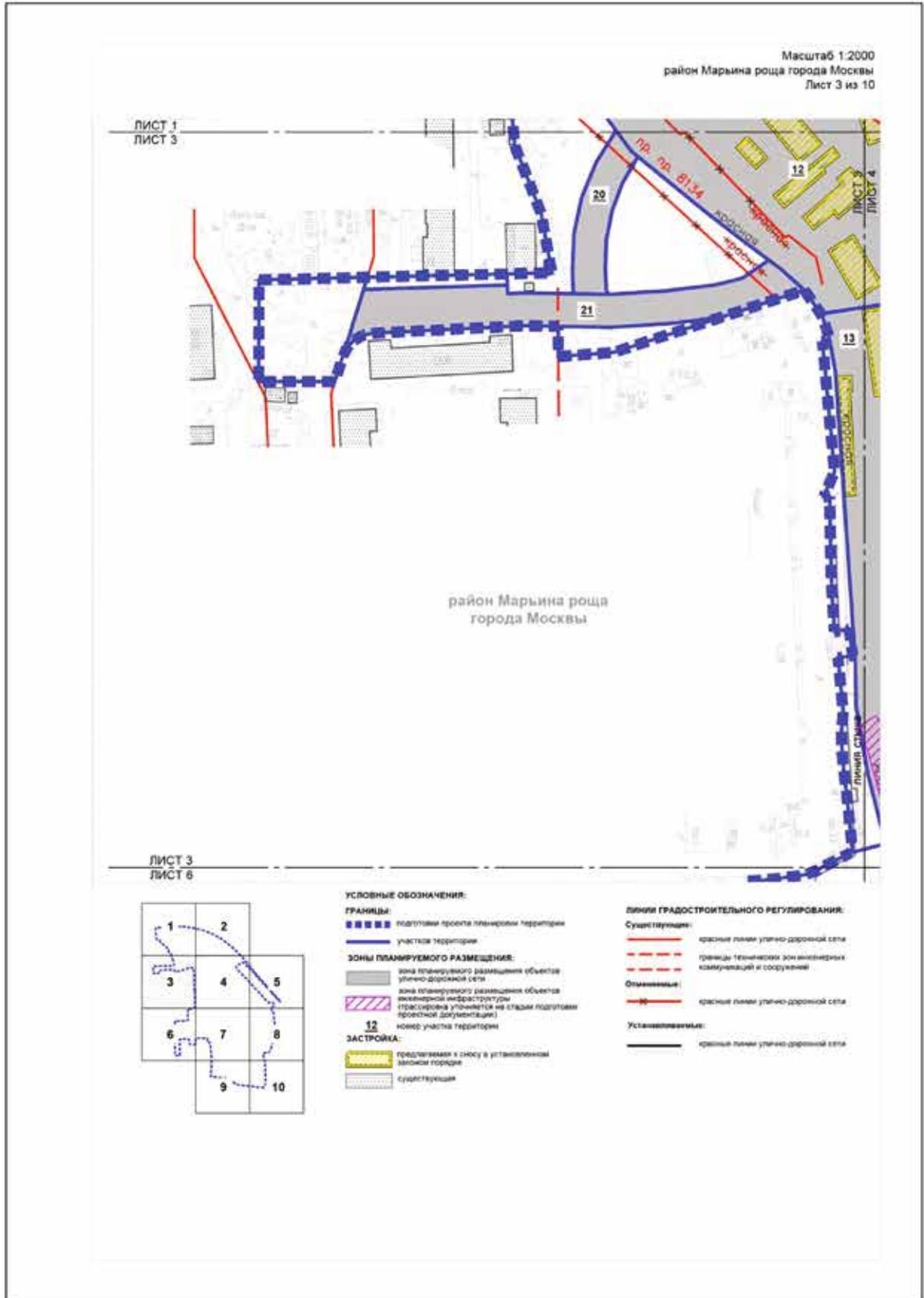


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

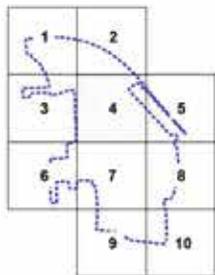
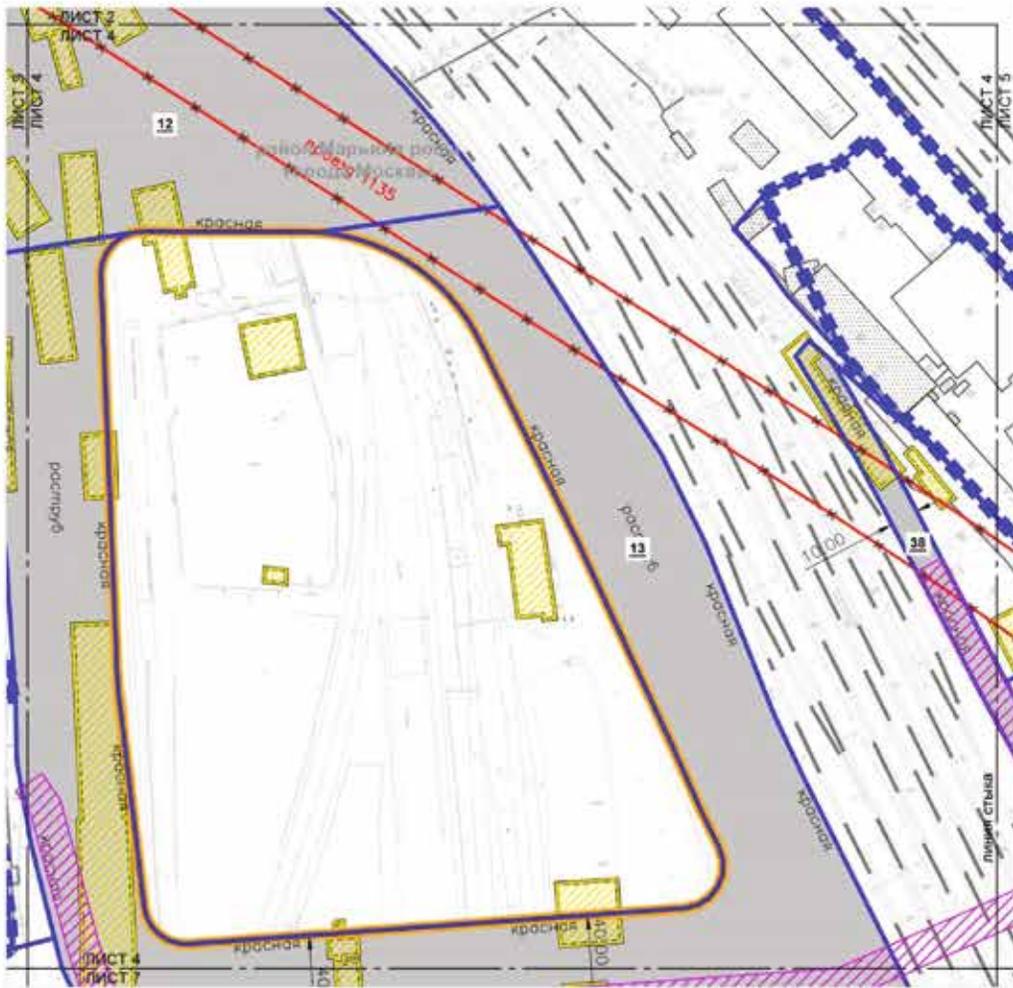
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ границы территории
 ■■■■■ границы участка территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 ■■■■■ зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 12 номер участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
 ■■■■■ предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
 ■■■■■ существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
 — красные линии улично-дорожной сети
- Отменяемые:**
 — красные линии улично-дорожной сети
- Устанавливаемые:**
 — красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Марьино роща города Москвы
Лист 4 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 - - - - - границы территории
 - - - - - границы территории
 - - - - - границы территории
 - - - - - границы территории

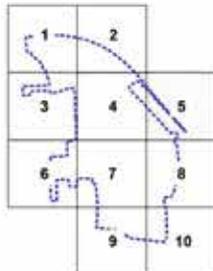
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 - - - - - зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 - - - - - зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (транспортировка элементов на этапе подготовки проектной документации)
 - - - - - номер участка территории

- ЗАСТРОЙКА:**
 - - - - - предлагаемая к сносу в установленном порядке
 - - - - - существующая

Линий ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
- Устанавливаемые:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Марьино роцца города Москвы
Лист 5 из 10

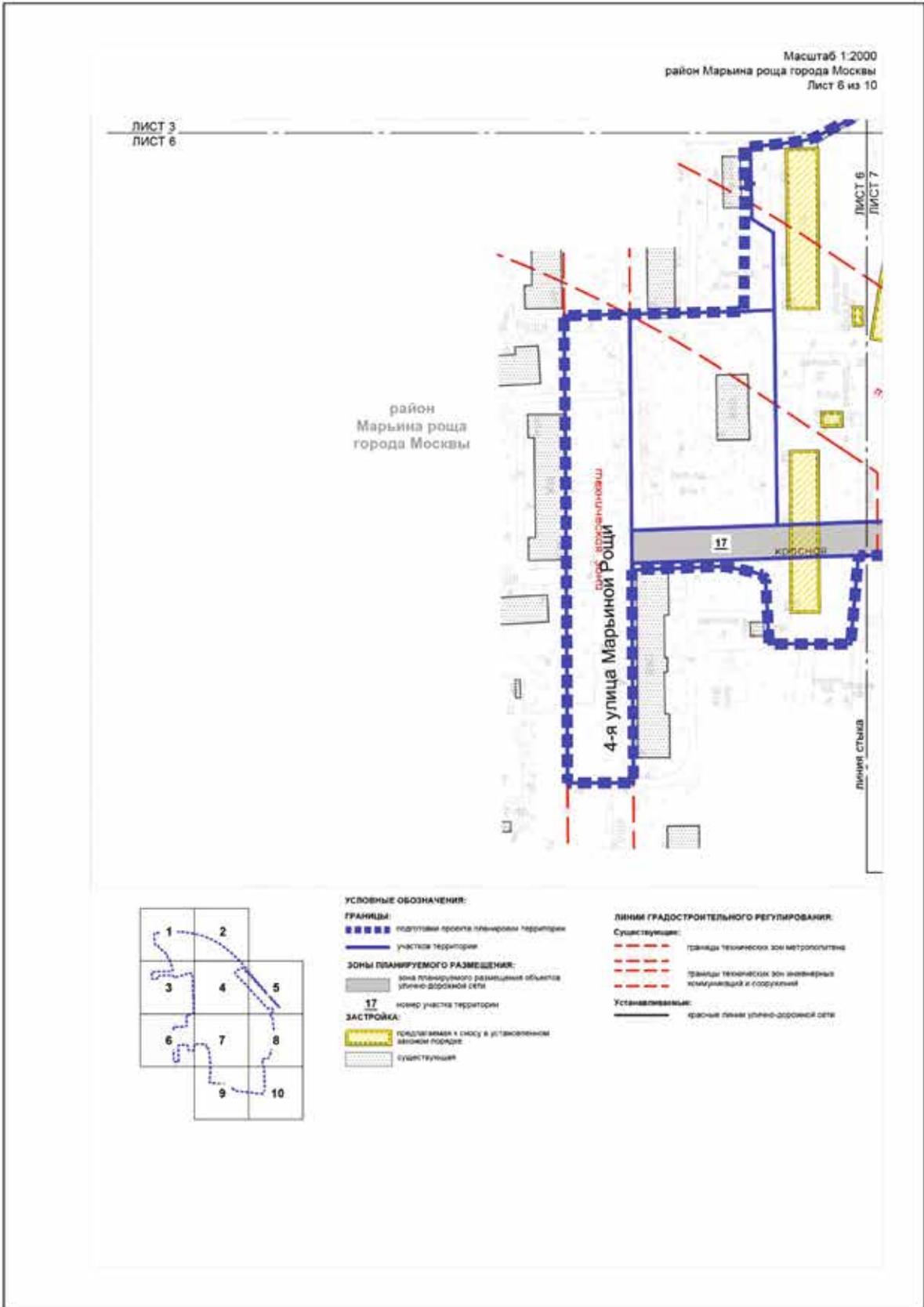


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— участок территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 ■■■■■ зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 ■■■■■ зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (проектирование объектов на стадии подготовки проектной документации)
 38 номер участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
 ■■■■■ продолжаемая к сносу в установленном законом порядке
 ■■■■■ существующая

Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети
- Отменяемые:**
 ———— красные линии улично-дорожной сети
- Устанавливаемые:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Марьино роща города Москвы
Лист 7 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— участки территории
 ————— планировочных элементов планировочной структуры

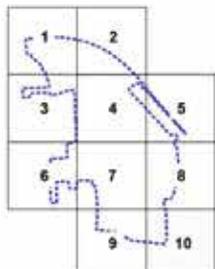
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 ■■■■■ зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 ■■■■■ зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (проектировка участков на стадии подготовки проектной документации)
 14 номер участка территории

- ЗАСТРОЙКА:**
 ■■■■■ предлагаемая в соответствии с установленным законом порядке
 ■■■■■ существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- Существующие:**
 - - - - - границы технических зон метрополитена
- Устанавливаемые:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
 район Марьино роца города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 10 на 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- районная граница города Москвы
- граница участка территории
- планировочный элемент планировочной структуры

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (траектория размещения на стадии подготовки проектной документации)
- 14** номер участка территории

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон метрополитена
- Отменяемые:**
- красные линии улично-дорожной сети
- Устанавливаемые:**
- красные линии улично-дорожной сети

3. Проект межевания территории

3.1. Пояснительная записка

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории, определены границы земельных участков, установлены ограничения по использованию земельных участков. Характеристики земельных участков представлены в таблице раздела 3.2 «Характеристика земельных участков территории» к чертежу «План межевания территории» настоящего приложения.

Проектом межевания территории определены границы участков: территорий жилых зданий, нежилых зданий и сооружений, территорий общего пользования и общественных территорий, в том числе спортивных, детских площадок, внутриквартальных проездов (участки № 1–45 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка жилых зданий со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе помещениями дошкольных групп, № 1 осуществляется с участков территории общего пользования: проектируемой улично-дорожной сети (участки № 12, 13 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 2 осуществляется с участков территории общего пользования: проектируемой улично – дорожной сети (участки № 13, 14 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 3 осуществляется с участков территории общего пользования: проектируемой улично-дорожной сети (участки № 13, 14, 17 на чертеже «План межевания территории»), а также по участку общественной территории (участок № 29 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 4 по адресу: Участок № 9 Рижского направления Московской железной дороги осуществляется с участков территории общего пользования: проектируемой улично-дорожной сети (участки № 14, 18 на чертеже «План межевания территории»), а также по участку общественной территории (участок № 15 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 5 по адресу: Участок № 9 Рижского направления Московской железной дороги осуществляется по территории земельных участков нежилых зданий и сооружений (участки № 4, 19 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 6 осуществляется с участка территории общего пользования: проектируемой улично-дорожной сети (участок № 38 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 7 осуществляется с участка территории общего пользования: проектируемой улично-дорожной сети (участок № 18 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 8 осуществляется с участка территории

общего пользования: проектируемой улично-дорожной сети (участок № 14 на чертеже «План межевания территории»), а также по участку общественной территории (участок № 29 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 9 осуществляется с участка территории общего пользования: проектируемой улично-дорожной сети (участок № 38 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 10 по адресу: Участок № 9 Рижского направления Московской железной дороги осуществляется с участка территории общего пользования: улично-дорожной сети (участок № 16 на чертеже «План межевания территории»), а также по территории земельного участка нежилых зданий и сооружений (участок № 4 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 11 осуществляется по территории земельного участка нежилых зданий и сооружений (участок № 19 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 19 по адресу: Участок № 9 Рижского направления Московской железной дороги осуществляется с участков территории общего пользования: проектируемой улично-дорожной сети (участки № 12, 13, 14, 18, 38 на чертеже «План межевания территории»), а также по территории земельных участков нежилых зданий и сооружений (участки № 4, 5 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участков зданий и сооружений жилых кварталов № 11, 12 района Марьино роща города Москвы № 22 (часть территории многоквартирного жилого дома по адресу: 4-я улица Марьиной Рощи, д. 4, корпус 3) осуществляется с участка общественной территории (участок № 42 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участков зданий и сооружений жилых кварталов № 11, 12 района Марьино роща города Москвы № 27 (часть территории многоквартирного жилого дома по адресу: 4-я улица Марьиной Рощи, д. 8) осуществляется по территории участка зданий и сооружений жилых кварталов № 11, 12 района Марьино роща города Москвы (участок № 45 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участков зданий и сооружений жилых кварталов № 11, 12 района Марьино роща города Москвы № 28 (территория многоквартирного жилого дома по адресу: 4-я улица Марьиной Рощи, д. 6) осуществляется с участка территории общего пользования: проектируемой улично-дорожной сети (участок № 17 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 34 осуществляется по территории земельного участка нежилых зданий и сооружений (участок № 19 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участков зданий и сооружений жилых кварталов № 11, 12 района Марьино роща города Москвы № 35 (часть территории многоквартирного жилого дома по адресу: 3-я улица Марьиной Рощи, д. 30) осуществляется с участка территории общего пользования:

существующей улично-дорожной сети (участок № 36 на чертеже «План межевания территории») и с участка общественной территории (участок № 21 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 37 по адресу: Участок № 9 Рижского направления Московской железной дороги осуществляется по участку нежилых зданий и сооружений (участок № 9 на чертеже «План межевания территории») и по участку общественной территории (участок № 40 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 39 осуществляется с участка территории общего пользования: проектируемой улично-дорожной сети (участок № 38 на чертеже «План межевания территории»), а также по территории земельного участка нежилых зданий и сооружений (участок № 9 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка нежилых зданий и сооружений № 40 осуществляется по территории земельного участка нежилых зданий и сооружений (участок № 7 на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участков зданий и сооружений жилых кварталов № 11, 12 района Марьино роца города Москвы № 45 (территория многоквартирного жилого дома по адресу: 4-я улица Марьиной Роши, д. 8) осуществляется с участка общественной территории (участок № 42 на чертеже «План межевания территории»).

Для реализации планировочных решений по строительству улично-дорожной сети и объектов инженерной инфраструктуры (участки № 6, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 38 на чертеже «План межевания территории» и в таблице «Характеристика земельных участков территории») планируется изъятие земельных участков и частей земельных участков в установленном законом порядке.

3.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории» к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства ³	Площадь земельного участка, га	Вид ограничения, обременения на земельном участке, площадь, га	Примечание
1	2	3	4	5	6
Территории участков жилых зданий	1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1	4,13	-	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:66 площадью 0,51 га, 77:02:0021016:1952 площадью 0,81 га, 77:02:0021016:1945 площадью 2,81 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке. Площадь территории для организации прогулочных и физкультурных площадок дошкольных групп на 150 мест – 0,41 га.
	22	Ф ⁴	0,002	Границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений – 0,002	-
	27	Ф ⁴	0,06	Границы технических зон метрополитена – 0,06	-
Территории участков жилых зданий	28	Ф ⁴	0,34	Границы технических зон метрополитена – 0,04	-
	35	Ф ⁴	0,03	-	-

1	2	3	4	5	6
	45	Ф ⁴	0,12	Границы технических зон метрополитена – 0,10	-
ИТОГО территории участков жилых зданий			4,682		
Территории участков нежилых зданий и сооружений	2	3.4, 3.6.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.9, 4.10, 5.1.2, 8.3	7,81	Границы технических зон метрополитена – 1,77; ограничение использования подземного пространства – 0,002	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:1949 площадью 5,588 га, 77:02:0021016:1954 площадью 1,58 га, 77:02:0021016:1987 площадью 0,4 га, 77:02:0021016:1979 площадью 0,24 га и из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:1978 площадью 0,002 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
Территории участков нежилых зданий и сооружений	3	3.5.1	1,62	Границы технических зон метрополитена – 0,94	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0024006:1000, площадью 0,0029 га, 77:02:0024006:2074 площадью 0,0053 га и из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0000000:3311 площадью 0,075 га, 77:02:0000000:3312 площадью 0,064 га, 77:02:0024006:5 площадью 0,1296 га, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью – 1,3432 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
Территории участков нежилых зданий и сооружений	4	7.1.1, 7.1.2, 7.6, 12.0.2	1,40	Границы технических зон метрополитена – 0,49; ограничение использования подземного пространства – 0,001	Образуется из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:1951 площадью 0,011 га и из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:56 площадью 0,02 га, 77:02:0000000:3322 площадью 1,36 га, 77:02:0021016:74 площадью 0,001 га, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью – 0,008 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
	5	7.1.2	0,26	-	Образуется из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:56 площадью 0,07 га, 77:02:0000000:3322 площадью 0,19 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
Территории участков нежилых зданий и сооружений	6	3.1.1	0,27	-	Образуется из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:1981 площадью 0,27 га, путем планируемого изъятия в установленном законом порядке, предлагаемый снос в установленном законом порядке
	7	7.2.2, 7.2.3, 12.0.1	0,68	Ограничение использования подземного пространства – 0,045	Образуется из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:1973 площадью 0,46 га, 77:02:0021016:57 площадью 0,2 га, 77:02:0021016:1974 площадью 0,02 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
Территории участков нежилых зданий и сооружений	8	3.1.1, 7.1.2, 7.6, 12.0.2	0,06	Границы технических зон метрополитена – 0,06	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0000000:3312 площадью 0,002 га, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,058 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
	9	Ф ⁴	0,41	-	-
	10	7.1.2, 7.6	0,89	Границы технических зон метрополитена – 0,15; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,01; границы зон внеуличных пешеходных переходов – 0,004	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0000000:3322 площадью 0,89 га
	11	7.1.1, 7.1.2, 7.6	0,23	-	Образуется из земельного участка с кадастровым номером 77:02:21016:084 площадью 0,23 га
Территории участков нежилых зданий и сооружений	19	7.1.1, 7.1.2, 7.6	8,78	Ограничение использования подземного пространства – 0,29	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:1986 площадью 0,0006 га, 77:02:0021016:1983 площадью 0,0014 га и из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0000000:3322 площадью 8,61 га, 77:02:0021016:57 площадью 0,03 га, 77:02:0000000:3317 площадью 0,138 га
	34	Ф ⁴	0,05	-	-
	37	Ф ⁴	0,086	-	-
Территории участков нежилых зданий и сооружений	39	3.1.1	0,51	-	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:1982 площадью 0,285 га, 77:02:0021016:77 площадью 0,204 га, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,021 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
	40	Ф ⁴	0,03	-	Образуется из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:1973 площадью 0,02 га, 77:02:0021016:1974 площадью 0,01 га
ИТОГО территории участков нежилых зданий и сооружений			23,086		

1	2	3	4	5	6
Участки территорий общего пользования	12	12.0.1	4,24	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 4,24	Образуется из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0000000:3317 площадью 3,689 га, 77:02:0000000:2810 площадью 0,008 га, 77:02:0000000:3322 площадью 0,006 га путем планируемого изъятия в установленном законом порядке и из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0024006:24 площадью 0,39 га, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,147 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
Участки территорий общего пользования	13	7.2.2, 12.0.1	3,19	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 3,19; ограничение использования подземного пространства – 0,42	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:1953 площадью 1,23 га, 77:02:0021016:1948 площадью 1,48 га, 77:02:0021016:1976 площадью 0,075 га, 77:02:0000000:3319 площадью 0,38 га, 77:02:0021016:1984 площадью 0,011 га, части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0000000:2810 площадью 0,004 га путем планируемого изъятия в установленном законом порядке, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,01 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
Участки территорий общего пользования	14	7.2.2, 12.0.1	2,43	Границы технических зон метрополитена – 0,42; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 2,43; границы зон внеуличных пешеходных переходов – 0,13; ограничение использования подземного пространства – 0,89	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0000000:3313 площадью 1,26 га, 77:02:0021016:1977 площадью 0,081 га, 77:02:0021016:1985 площадью 0,22 га, 77:02:0021016:1956 площадью 0,19 га и из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0024006:5 площадью 0,0003 га, 77:02:0021016:1978 площадью 0,583 га, путем планируемого изъятия в установленном законом порядке и из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:74 площадью 0,03 га, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью – 0,0657 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
Участки территорий общего пользования	16	7.2.2, 12.0.1	1,72	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 1,72; границы зон внеуличных пешеходных переходов – 0,20; ограничение использования подземного пространства – 0,17	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:1947 площадью 0,02 га и из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:1957 площадью 0,0006 га, путем планируемого изъятия в установленном законом порядке, из земельных участков с кадастровыми номерами 77:01:0003057:87 площадью 0,04 га, 77:02:0024006:20 площадью 0,13 га и из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:74 площадью 1,5294 га

1	2	3	4	5	6
Участки территорий общего пользования	17	12.0.1	0,30	Границы технических зон метрополитена – 0,13; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,30	Образуется из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0000000:3315 площадью 0,03 га путем планируемого изъятия в установленном законом порядке и из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0024022:6 площадью 0,0006 га, 77:02:0024006:18 площадью 0,003 га, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,2664 га
	18	12.0.1	0,37	Границы технических зон метрополитена – 0,03; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,37; границы зон внеуличных пешеходных переходов – 0,03; ограничение использования подземного пространства – 0,06	Образуется из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:1974 площадью 0,22 га, 77:02:0021016:57 площадью 0,15 га путем планируемого изъятия в установленном законом порядке, предлагаемый снос в установленном законом порядке
Участки территорий общего пользования	36	Ф ⁴	0,20	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,20	-
	38	12.0.1	0,30	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,30; ограничение использования подземного пространства – 0,13	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:1971 площадью 0,004 га, 77:02:0021016:1980 площадью 0,22 га и из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:57 площадью 0,06 га путем планируемого изъятия в установленном законом порядке, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,016 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
ИТОГО участки территорий общего пользования			12,75		

1	2	3	4	5	6
Участки общественных территорий, в том числе спортивных, детских площадок, внутриквартальных проездов	15	12.0.1, 12.0.2	0,14	-	Образуется из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:1950 площадью 0,1396 га, из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:74 площадью 0,0004 га
	20	12.0.1	0,11	-	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0024006:24 площадью 0,11 га
	21	12.0.1	0,34	Границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений – 0,006	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0024006:21 площадью 0,028 га, 77:02:0024015:1 площадью 0,02 га и из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0024015:3 площадью 0,001 га, 77:02:0024006:18 площадью 0,004 га, 77:02:0024006:24 площадью 0,13 га, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,157 га
Участки общественных территорий, в том числе спортивных, детских площадок, внутриквартальных проездов	23	12.0.2	0,48	Границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений – 0,001	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0024006:24 площадью 0,48 га
	24	12.0.2	0,27	-	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0024006:24 площадью 0,27 га
	25	12.0.2	0,06	Границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений – 0,013	Образуется из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0024015:3 площадью 0,005 га, 77:02:0024006:18 площадью 0,004 га, 77:02:0024006:24 площадью 0,02 га, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,031 га
Участки общественных территорий, в том числе спортивных, детских площадок, внутриквартальных проездов	26	12.0.2	0,17	Ограничение использования подземного пространства – 0,001	Образуется из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0000000:3318 площадью 0,026 га и из части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0000000:3311 площадью 0,137 га, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,007 га
	29	12.0.2	0,08	Границы технических зон метрополитена – 0,07	Образуется из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0000000:3314 площадью 0,08 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке
	30	12.0.2	0,18	-	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,18 га, предлагаемый снос в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
Участки общественных территорий, в том числе спортивных, детских площадок, внутриквартальных проездов	31	12.0.2	0,04	Границы технических зон метрополитена – 0,02	Образуется из земельного участка с кадастровым номером 77:02:0000000:3316 площадью 0,04 га
	32	12.0.2	0,14	Границы зон внеуличных пешеходных переходов – 0,04; границы линий застройки – 0,02; ограничение использования подземного пространства – 0,01	Образуется из земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0000000:3310 площадью 0,024 га, 77:02:0021016:1946 площадью 0,004 га а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,112 га
	33	12.0.2	0,32	Ограничение использования подземного пространства – 0,09	Образуется из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:02:0021016:1957 площадью 0,3115 га, 77:02:0021016:74 площадью 0,0085 га
Участки общественных территорий, в том числе спортивных, детских площадок, внутриквартальных проездов	41	Ф ⁴	0,004	-	-
	42	Ф ⁴	0,628	Границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений – 0,628	-
	43	Ф ⁴	0,09	Границы технических зон метрополитена – 0,0004	-
	44	Ф ⁴	0,09	-	-
ИТОГО участки общественных территорий, в том числе спортивных, детских площадок, внутриквартальных проездов			3,142		
ВСЕГО:			43,66		

³ – Описание кодов видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства представлено в таблице 1 раздела 3.2 главы 3 книги 1 территориальной части правил землепользования и застройки города Москвы.

Ф⁴ – Фактическое использование – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3.3. Таблица «Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории»

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
14682.91	7868.42
14710.19	7863.44
14739.15	7852.11
14741.65	7851.34
14756.61	7850.07
14758.42	7848.33
14760.59	7843.73
14764.96	7836.08
14787.70	7834.74
14789.81	7833.40
14791.63	7831.64
14791.79	7826.55
14792.62	7827.15
14803.34	7816.71
14806.62	7812.92
14823.37	7791.84
14831.07	7782.14
14832.42	7780.98
14837.85	7778.57
14844.66	7775.33
14848.12	7759.40
14849.16	7755.23
14880.27	7752.52
14880.48	7751.96

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
14882.61	7751.80
14924.73	7748.65
14926.08	7766.72
14927.82	7809.58
14935.09	7912.43
14926.07	7975.14
14917.34	8022.26
14904.25	8068.21
14886.46	8113.47
14861.15	8160.88
14848.21	8178.77
14819.69	8216.42
14804.12	8236.19
14768.04	8275.16
14729.05	8311.51
14635.28	8390.55
14591.93	8426.61
14503.11	8505.02
14456.56	8546.60
14454.77	8550.11
14449.23	8549.45
14502.15	8498.97
14503.51	8497.12
14503.52	8496.41

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
14514.96	8486.86
14515.08	8487.46
14515.82	8486.85
14530.71	8474.60
14546.11	8461.37
14545.57	8460.76
14559.28	8448.75
14577.93	8431.40
14635.97	8377.77
14636.22	8377.52
14637.06	8378.44
14637.62	8379.07
14673.94	8346.06
14670.77	8342.55
14706.55	8310.58
14697.35	8300.28
14693.63	8287.90
14687.35	8274.37
14685.86	8273.02
14682.13	8275.60
14641.31	8296.33
14627.39	8303.43
14606.83	8322.21
14607.76	8323.19
14607.85	8323.29
14601.02	8329.40

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
14601.65	8330.08
14518.31	8404.86
14519.57	8406.32
14483.54	8440.22
14446.13	8471.97
14446.60	8474.84
14447.56	8480.75
14450.47	8488.95
14451.48	8492.76
14450.72	8496.06
14448.52	8498.51
14448.03	8499.57
14445.14	8502.85
14442.06	8505.68
14437.00	8511.30
14435.00	8512.14
14431.80	8513.46
14427.61	8512.69
14422.65	8507.61
14423.29	8501.77
14424.05	8493.77
14395.38	8493.26
14394.41	8504.23
14337.93	8509.26
14314.74	8511.33
14312.06	8511.53

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
14309.38	8511.66
14306.70	8511.72
14304.02	8511.70
14289.92	8511.44
14275.92	8511.18
14270.27	8510.64
14264.62	8510.05
14258.98	8509.42
14253.34	8508.73
14247.19	8507.91
14241.05	8507.04
14234.92	8506.10
14228.79	8505.11
14222.68	8504.05
14216.58	8502.93
14210.49	8501.75
14204.41	8500.51
14203.97	8500.42
14161.14	8491.46
14159.26	8491.04
14157.40	8490.56
14155.56	8490.03
14153.73	8489.45
14151.91	8488.81
14150.12	8488.11
14148.35	8487.37

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
14146.60	8486.57
14144.88	8485.72
14143.18	8484.82
14141.51	8483.87
14139.86	8482.87
14138.25	8481.83
14136.67	8480.73
14135.12	8479.60
14133.61	8478.41
14128.63	8478.74
14126.06	8440.12
14079.16	8443.18
14077.63	8450.28
13929.44	8454.76
13928.79	8454.76
13928.42	8454.74
13927.96	8454.68
13927.54	8454.64
13927.08	8454.55
13926.57	8454.42
13926.21	8454.33
13925.79	8454.19
13925.42	8454.06
13925.05	8453.89
13924.73	8453.74
13924.34	8453.53

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
13923.87	8453.27
13923.49	8453.01
13923.14	8452.77
13922.67	8452.39
13922.30	8452.05
13921.96	8451.74
13921.71	8451.45
13921.49	8451.19
13921.24	8450.89
13920.96	8450.50
13920.67	8450.07
13920.42	8449.67
13920.22	8449.27
13920.01	8448.81
13919.77	8448.26
13919.61	8447.77
13919.46	8447.26
13919.31	8446.62
13919.27	8446.38
13919.23	8446.12
13919.21	8445.94
13919.19	8445.77
13919.18	8445.61
13919.17	8445.48
13919.16	8445.34
13919.15	8445.16

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
13919.14	8444.97
13903.95	8445.40
13903.85	8445.40
13903.80	8442.28
13904.19	8416.35
13922.21	8272.10
13935.28	8250.73
13946.06	8233.60
13954.45	8219.46
13962.67	8203.70
13975.20	8101.57
14033.57	8107.89
14039.27	8107.76
14051.16	8107.36
14052.39	8107.31
14054.78	8108.17
14093.49	8107.22
14100.04	8107.19
14106.85	8107.17
14130.46	8104.67
14192.98	8098.06
14193.41	8098.01
14192.17	8083.54
14192.12	8082.88
14219.51	8080.87
14220.11	8007.43

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
14180.00	8003.99
14179.94	7987.63
14179.95	7966.88
14209.30	7965.25
14211.22	7963.84
14212.30	7960.60
14215.16	7946.29
14213.51	7904.47
14117.03	7905.20
14116.87	7875.19
14239.35	7874.57
14328.80	7873.65
14330.72	7955.38
14382.37	7955.85
14387.74	7955.70
14387.80	7958.13
14390.21	7958.05
14390.20	7955.69
14398.43	7955.55
14405.52	7955.43
14405.44	7957.52
14406.14	7967.34
14408.15	7982.31
14408.64	7984.75
14409.47	7987.03
14410.40	7989.36

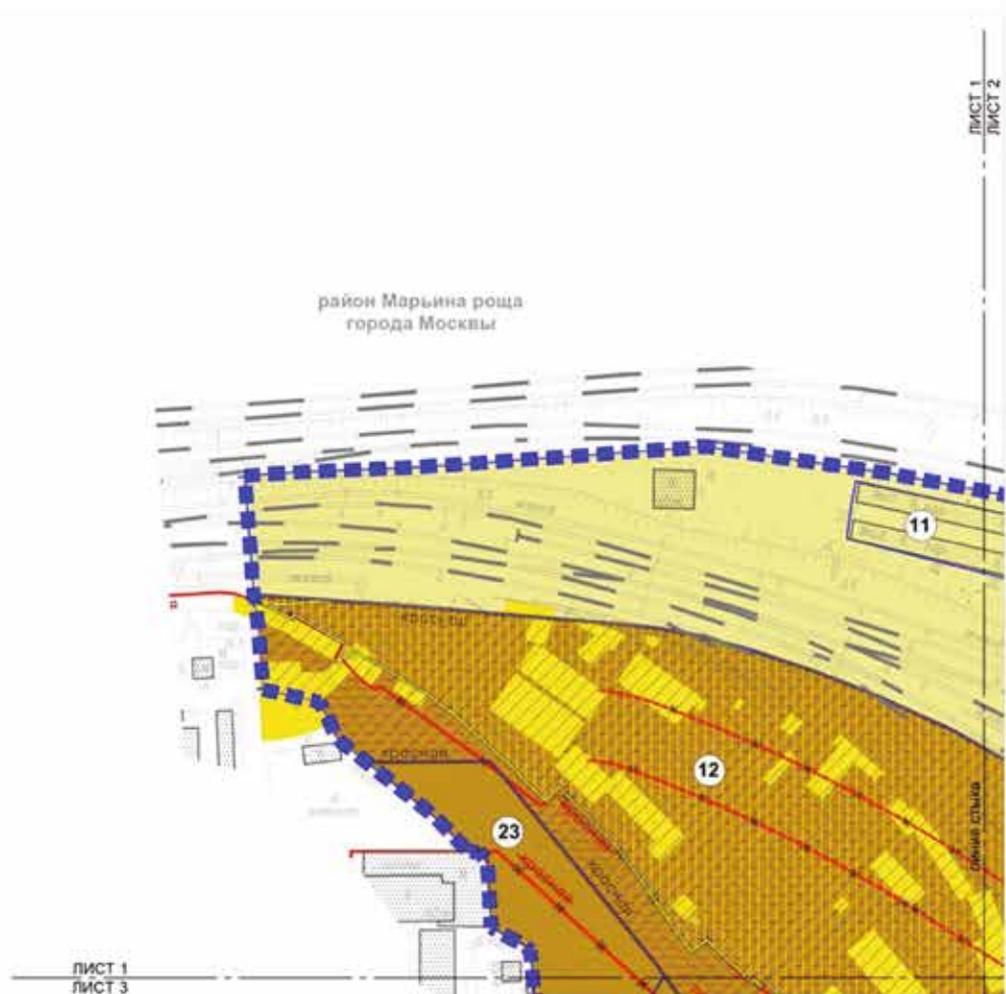
Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
14413.58	7995.38
14418.46	8004.92
14420.83	8005.62
14423.38	8005.36
14442.82	8003.35
14447.74	8002.83
14455.15	8001.79
14462.03	8001.18
14462.60	8001.14
14468.03	8000.88
14472.60	8000.68
14475.09	8000.72
14480.07	8001.40
14482.54	8001.53
14485.52	8001.24
14497.04	8000.12
14500.07	7999.83
14507.37	7999.12
14508.25	8005.19
14508.35	8005.83
14520.26	8004.21
14519.36	7998.05
14519.28	7997.50
14521.23	7997.38
14538.13	7996.29
14546.55	7996.02

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
14548.13	7995.97
14567.42	7995.60
14580.79	7995.34
14580.76	7993.45
14580.75	7992.59
14585.82	7994.76
14592.27	7997.55
14651.62	7991.98
14651.81	7992.59
14652.65	7995.17
14656.41	7994.14
14662.42	7992.18
14664.13	7991.31

Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y
14675.02	7983.78
14646.64	7896.64
14644.72	7871.37
14658.49	7871.25
14658.76	7855.70
14655.34	7786.44
14654.42	7782.02
14652.23	7778.01
14648.93	7774.86
14644.82	7772.86
14633.27	7769.26
14633.36	7734.47
14679.69	7734.59

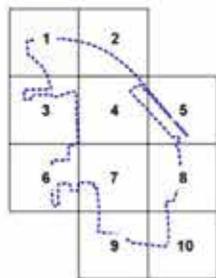
Чертеж "План межевания территории"

Масштаб 1:2000
район Марьино роща города Москвы
Лист 1 из 10



ЛИСТ 1
ЛИСТ 3

ЛИСТ 1
ЛИСТ 2

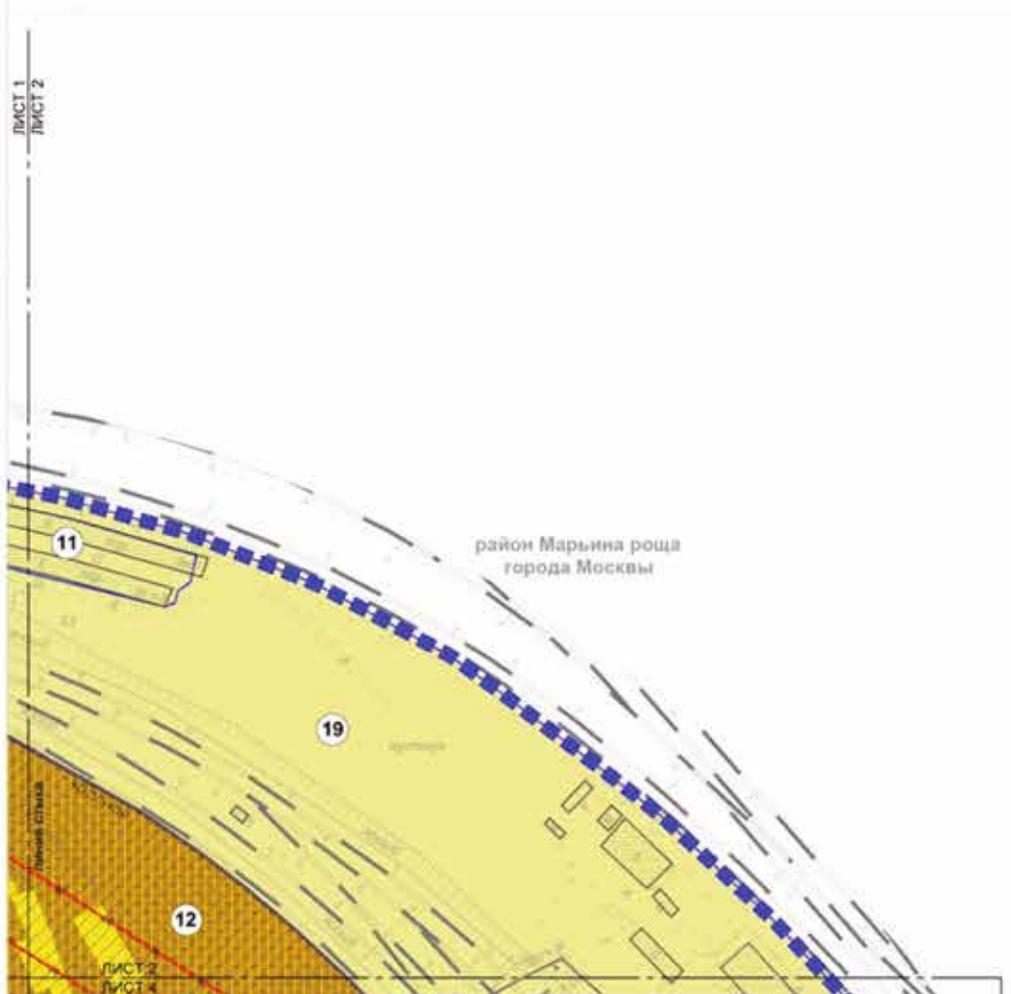


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— образование, изменение и сокращение земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общедолевая территория, в том числе спортивные, детские площадки, внутриквартальный проезд
 - нежилые здания и сооружения
 - планировка участка в установленном законом порядке
 - 11 номера земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
 ■ территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

- ЗАСТРОЙКА:**
 ■ продолженная с осями в установленном законом порядке
 ■ существующая
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
Существующие:
 — красные линии улично-дорожной сети
Отменяемые:
 — красные линии улично-дорожной сети
Устанавливаемые:
 — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Маринна роцца города Москва
Лист 2 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 границы территории подготовки проекта планировки территории
 границы земельных и земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- общедолевая территория
- общественные территории, в том числе спортивные детские площадки, вспомогательные проезды
- нежилые здания и сооружения
- планируемое развитие в установленном законном порядке
- номера земельных участков

ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- предлагаемая к сносу в установленном законном порядке
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

Существующие:

красные линии улично-дорожной сети

Отменяемые:

красные линии улично-дорожной сети

Устанавливаемые:

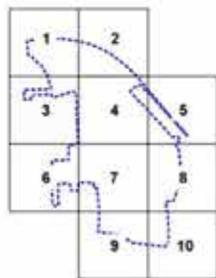
красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Марьино роца города Москвы
Лист 3 из 10



ЛИСТ 3
ЛИСТ 6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 подготовка проекта планировки территории
 образующая, измененная и сокращенная земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- общедо пользование
- общественная территория, в том числе: спортивная, детская площадки, внутривартальные проходы
- участки зданий
- планируемое использование в установленном законном порядке
- номера земельных участков

ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- ограничения использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- предлагаемая к сносу в установленном законном порядке
- существующая

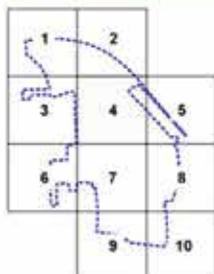
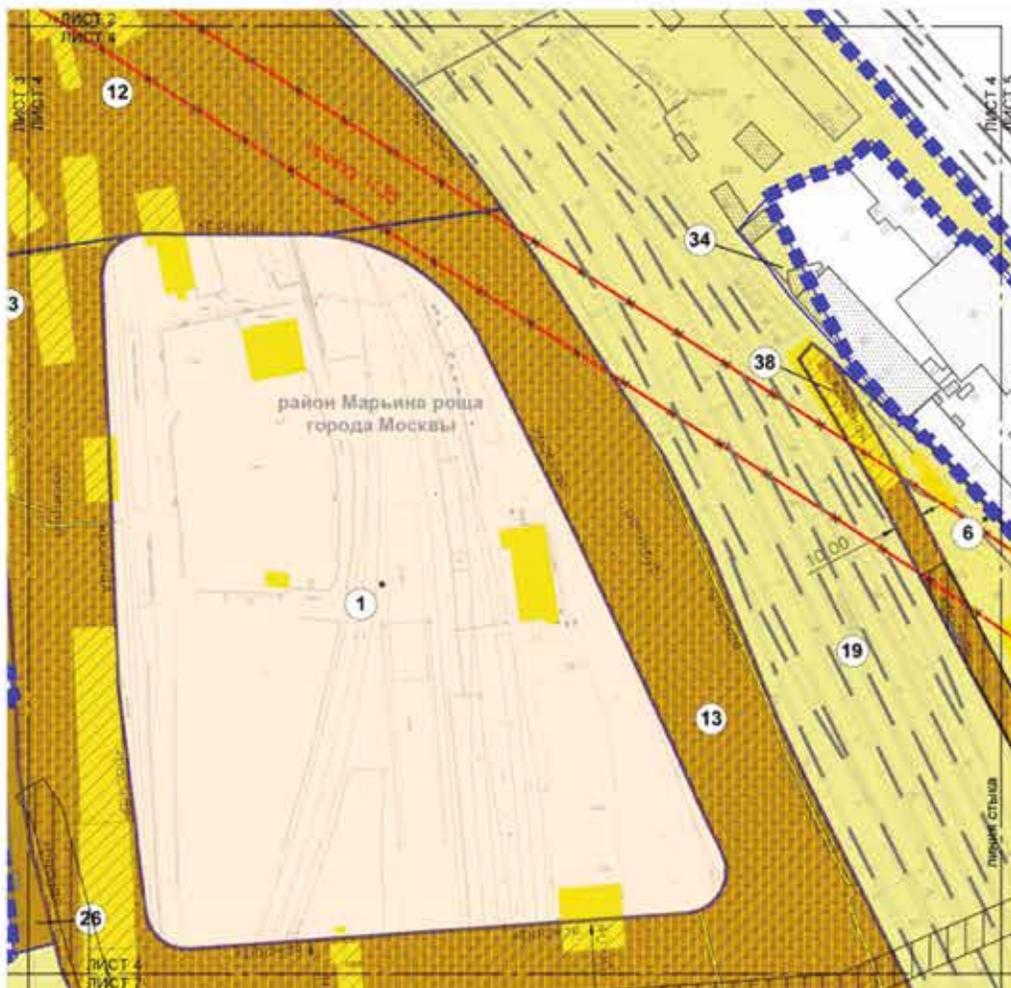
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
- красные линии улицы дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- Отменяемые:**
- красные линии улицы дорожной сети

- Устанавливаемые:**
- красные линии улицы дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Марьино роща города Москвы
Лист 4 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 границы территории подготовки проекта планировки территории
 границы, изъятых и сохраненных земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

-  общедолевая территория, в том числе спортивная, детские площадки, внутриквартальные проезды
-  земельные участки и строения
-  земельные участки
-  территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
-  номера земельных участков

ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

-  территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
-  территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
-  территории частей земельных участков с использованием подвального пространства

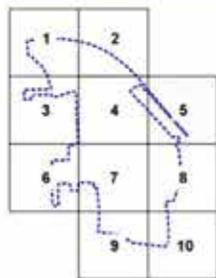
ЗАСТРОЙКА:

-  предлагается к сносу в установленном законом порядке
-  существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
-  красные линии улично-дорожной сети
- Отменяемые:**
-  красные линии улично-дорожной сети
- Устанавливаемые:**
-  красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Марьино роща города Москвы
Лист 5 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— образование, изменение и сокращение земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- общепользование
- общественные территории, в том числе спортивные, детские площадки, рекреационные площадки
- мелкие здания и сооружения
- планировочные изъятия в установленном законом порядке
- ⑥ номера земельных участков

ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- ограничение использования подземного пространства
- ▨ территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- территории частей земельных участков и использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- градостроительная сноска в установленном законом порядке
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

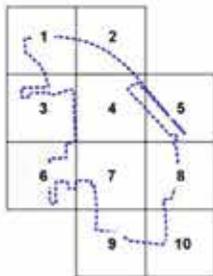
Существующие:

— красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Марьино роцца города Москвы
Лист 6 из 10

ЛИСТ 3
ЛИСТ 6

район Марьино роцца
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— обработка, измененных и сформированных земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- общедо пользования
- общественные территории, в том числе спортивные, детские площадки, рекреационный паркинг
- нежилые здания и сооружения
- жилые здания
- планируемые здания в установленном заказе порядка
- 17 номер земельного участка

ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- ▨ территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- территории частей земельных участков с использованием подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- предлагаемая в заказе в установленном заказе порядке
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
- границы технических зон метрополитена
 - границы технических зон инженерной коммуникации и сооружений

Устанавливаемые:

- границы линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Марьино роца города Москвы
Лист 7 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— образование, изменение и сращивание земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- общепользования
- общественная территория, в том числе спортивная, детская площадка, рекреационный проезд
- нежилая здание и сооружений
- планируемая застройка в установленном законом порядке
- ② номера земельных участков

ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- ограниченного использования подземного пространства
- ▨ территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- территории частей земельных участков с использованием подземного пространства

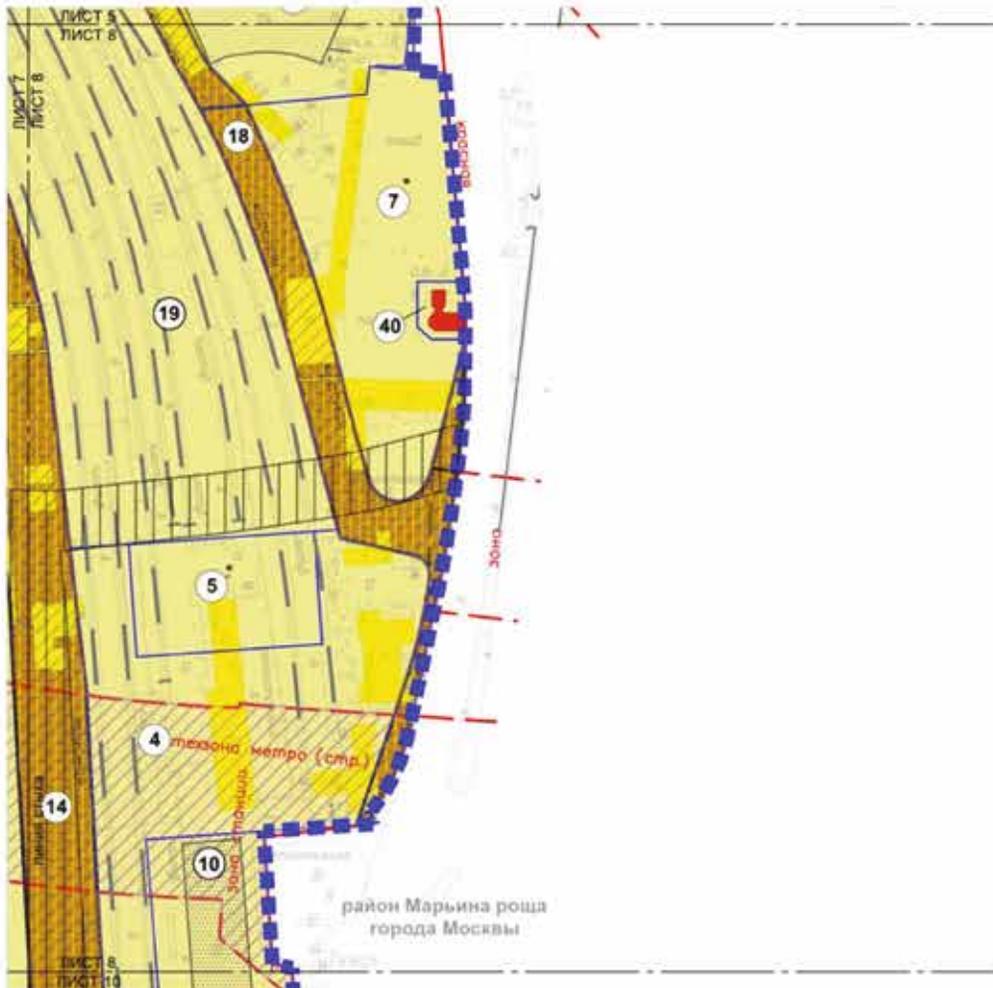
ЗАСТРОЙКА:

- предлагаемая в соответствии с установленным законом порядком
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- существующие:
 - - - границы территории или метрополитена
- устанавливаемые:
 - красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Марьино роща города Москвы
Лист 8 из 10

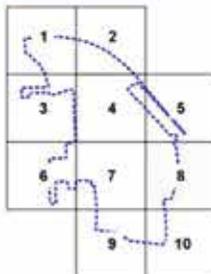


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

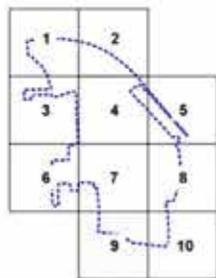
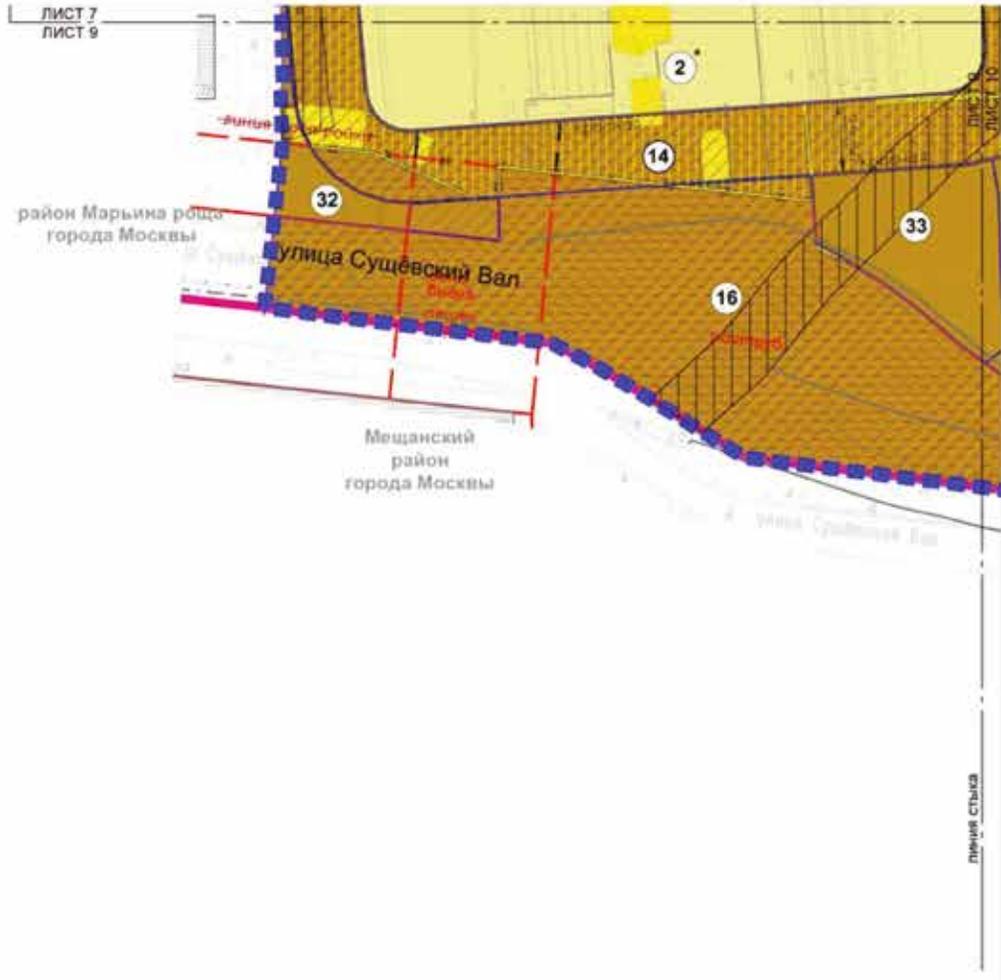
- ГРАНИЦЫ:**
 - - - - - подготовка проекта планировки территории
 - - - - - границы земельных участков и частей земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
 - - - - - общего пользования
 - - - - - нежилые здания и сооружения
 - - - - - планируемое здание в установленном законном порядке
 5 - номер земельного участка
- ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
 - - - - - ограничение использования подпольного пространства
 - - - - - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 * территории частей земельных участков с использованием подпольного пространства
- ЗАСТРОЙКА:**
 - - - - - предлагаемая к сносу в установленном законном порядке
 - - - - - реконструируемая
 - - - - - существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
 - - - - - красные линии улицы дорожной сети
 - - - - - границы зон выделенных пешеходных переходов
 - - - - - границы зон транзитных зон метрополитана
- Отменяемые:**
 - - - - - красные линии улицы дорожной сети
 - - - - - границы зон выделенных пешеходных переходов
- Устанавливаемые:**
 - - - - - красные линии улицы дорожной сети
 - - - - - границы зон выделенных пешеходных переходов



Масштаб 1:2000
 район Марьино роща города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 9 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

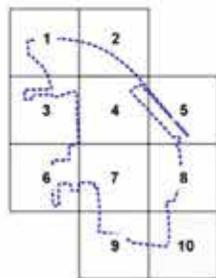
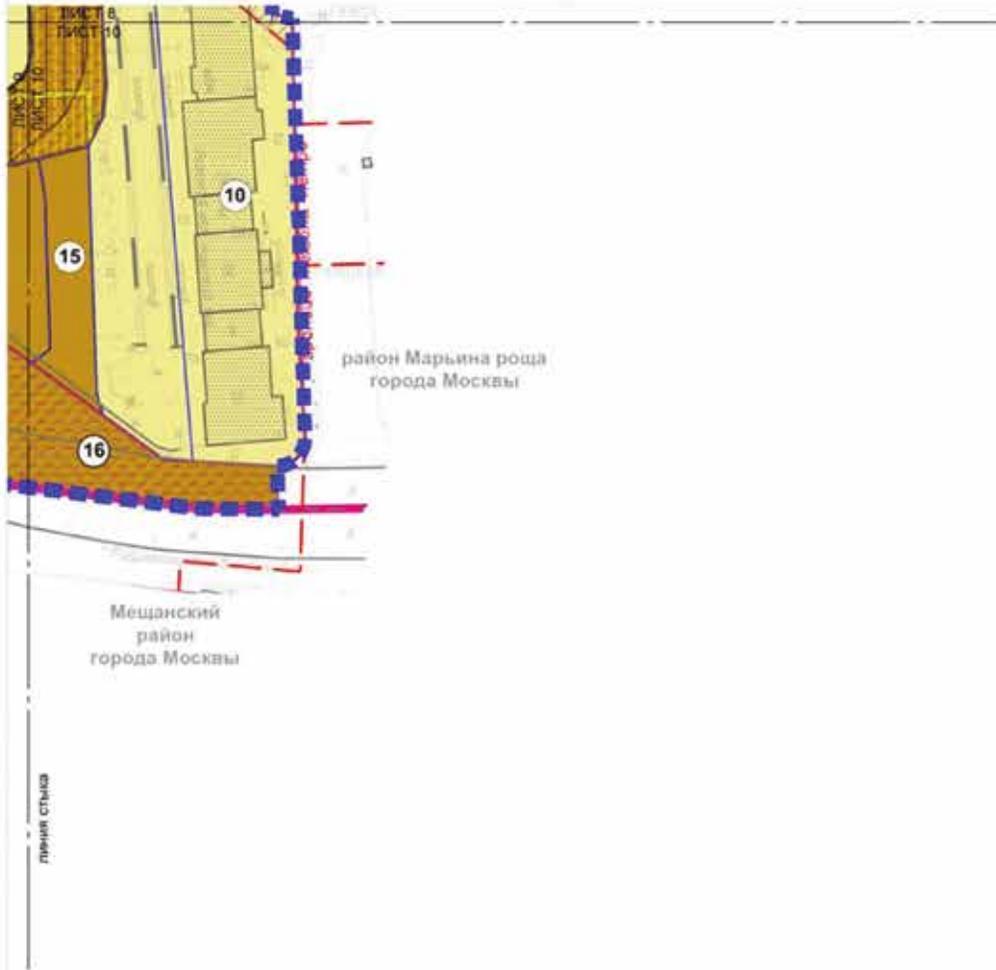
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ■■■■■ района города Москвы
 ————— образуемых, измененных и управлений земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
 ■■■■■ общедо пользования
 ■■■■■ общественные территории, в том числе спортивные, детские площадки, индустриальные площадки
 ■■■■■ нежилые здания и сооружения
 ■■■■■ планировочные элементы в установленном законом порядке
 2 номера земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
 ■■■■■ ограниченного использования подземного пространства
 ■■■■■ территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 * территории частей земельных участков с использованием подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- градостроитель в статусе в установленном законом порядке
 ■ существующий
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
Существующие:
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы зон выделенных пешеходных переходов
 - - - - - границы линий застройки
Отмеченные:
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы зон выделенных пешеходных переходов
 - - - - - границы линий застройки
- Устанавливаемые:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы зон выделенных пешеходных переходов

линия стыка

Масштаб 1:2000
 район Марьино роща города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 10 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории района города Москвы
 ————— оборудительных, хозяйственных и обслуживающих земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- общедолевой
 ■ общественные территории, в том числе спортивные, детские площадки, внутриквартальные проезды
 ■ нежилые здания и сооружения
 ■ планируемое жильё в установленном законом порядке
 10 номера земельных участков

ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- ограниченного использования подвальных пространств
 ■ территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- предлагается к сносу в установленном законом порядке
 □ существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:**
 ————— крайние линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон метрополитена
Отменяемые:
 ————— крайние линии улично-дорожной сети
Устанавливаемые:
 ————— крайние линии улично-дорожной сети

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1091-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 23 июля 2019 г. № 926-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 779-ПП):

1.1. Лист Е6-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е6-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

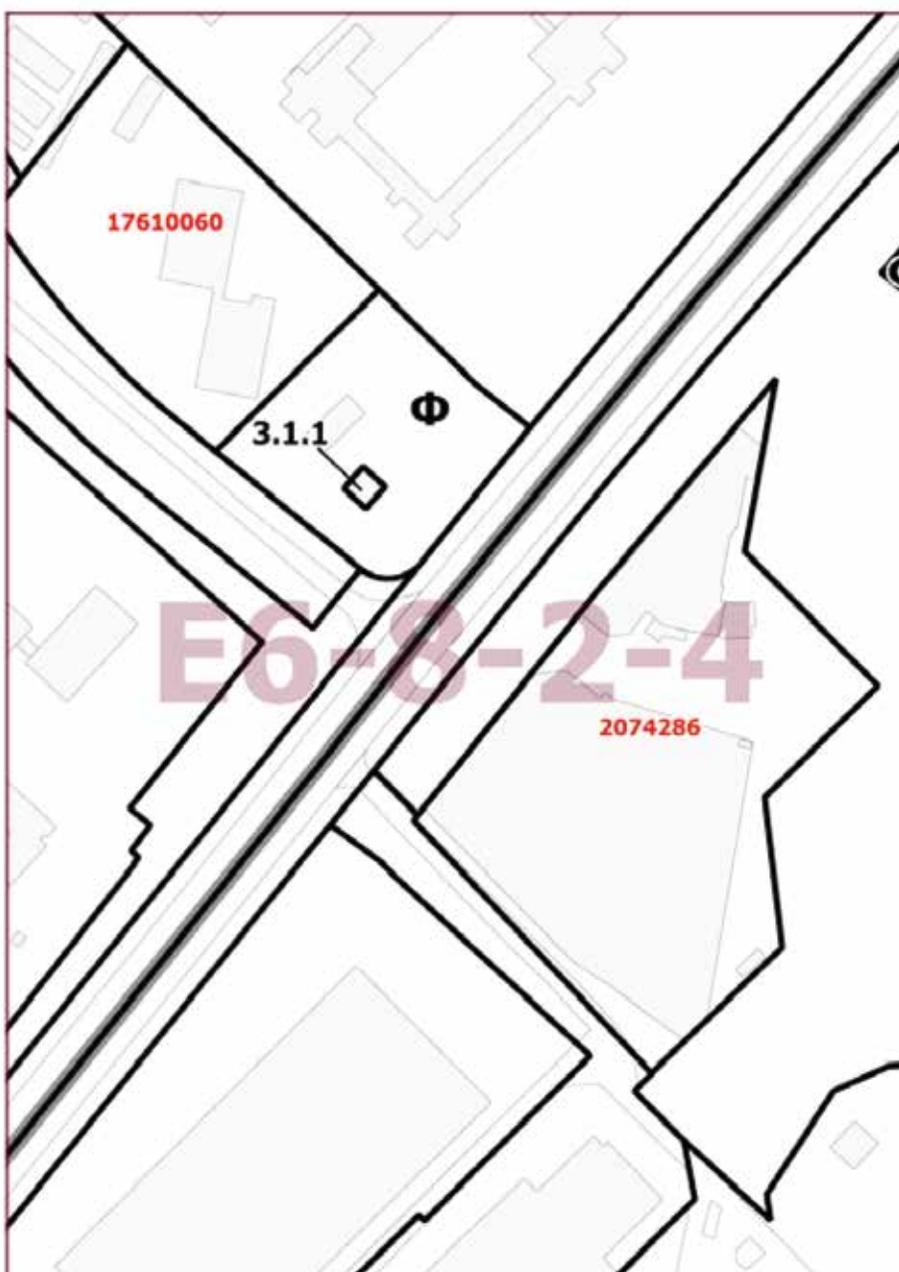
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1091-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1091-ПП

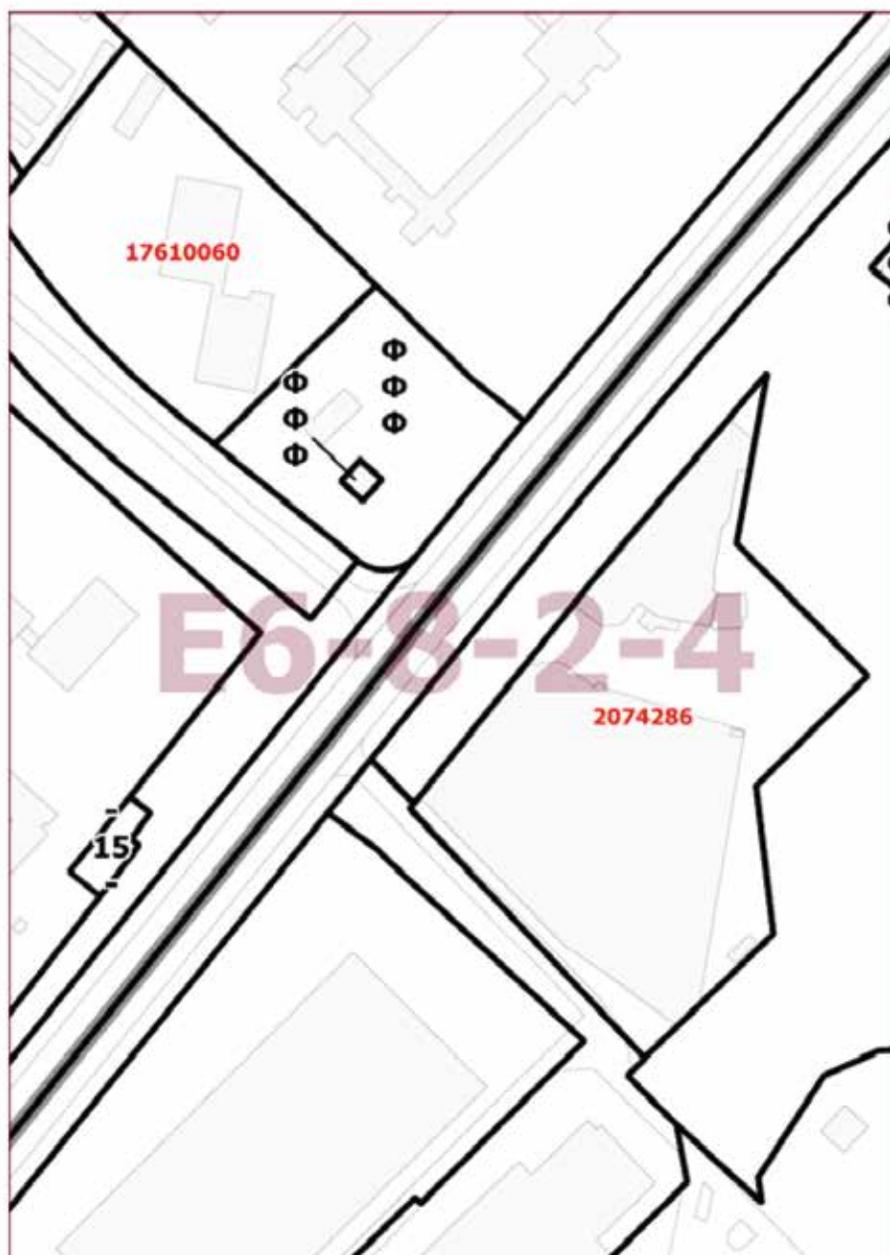
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1092-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 февраля 2022 г. № 197-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 785-ПП):

1.1. Лист Н5-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

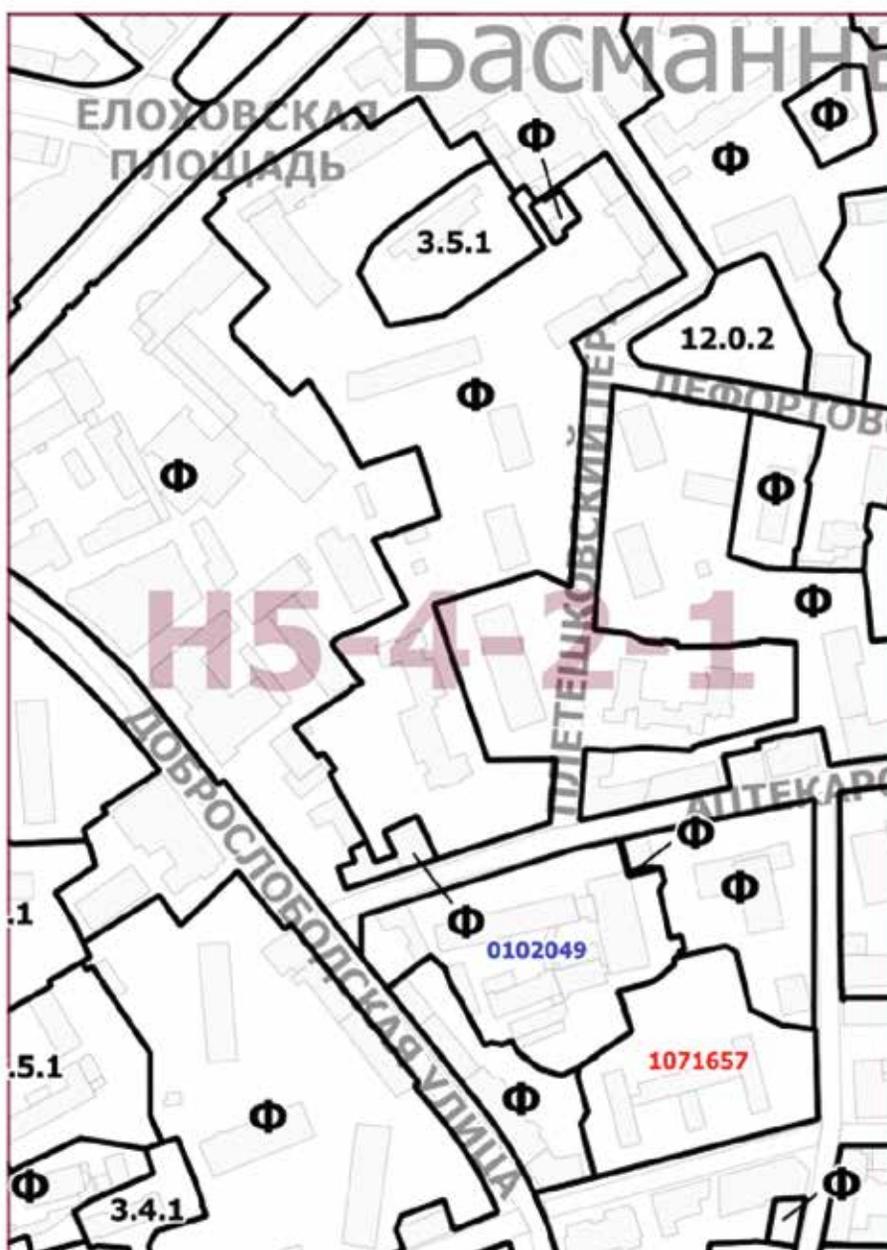
Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1092-ПП

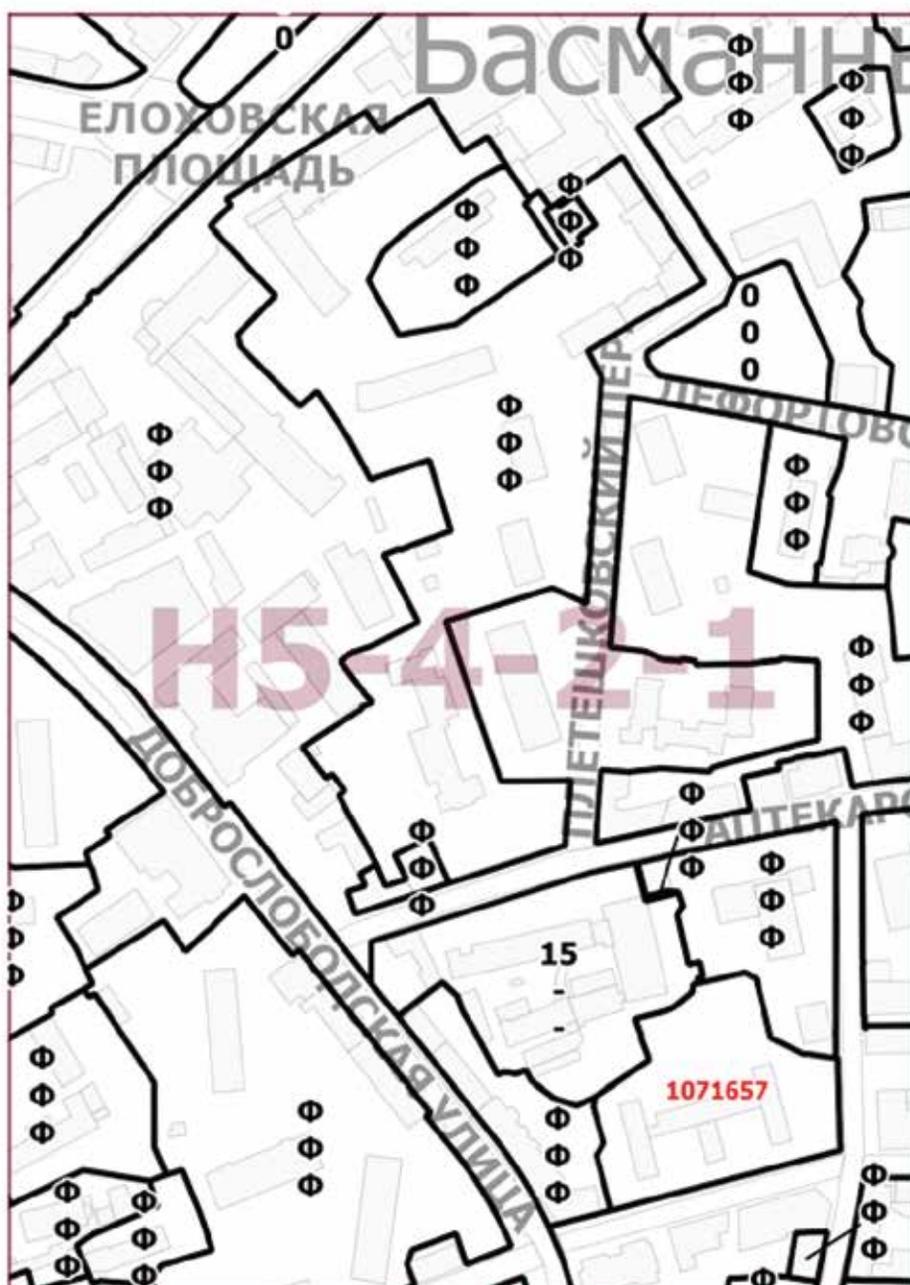
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1093-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» и от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 14 декабря 2021 г. № 2043-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 785-ПП):

1.1. Лист G5-2-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-2-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

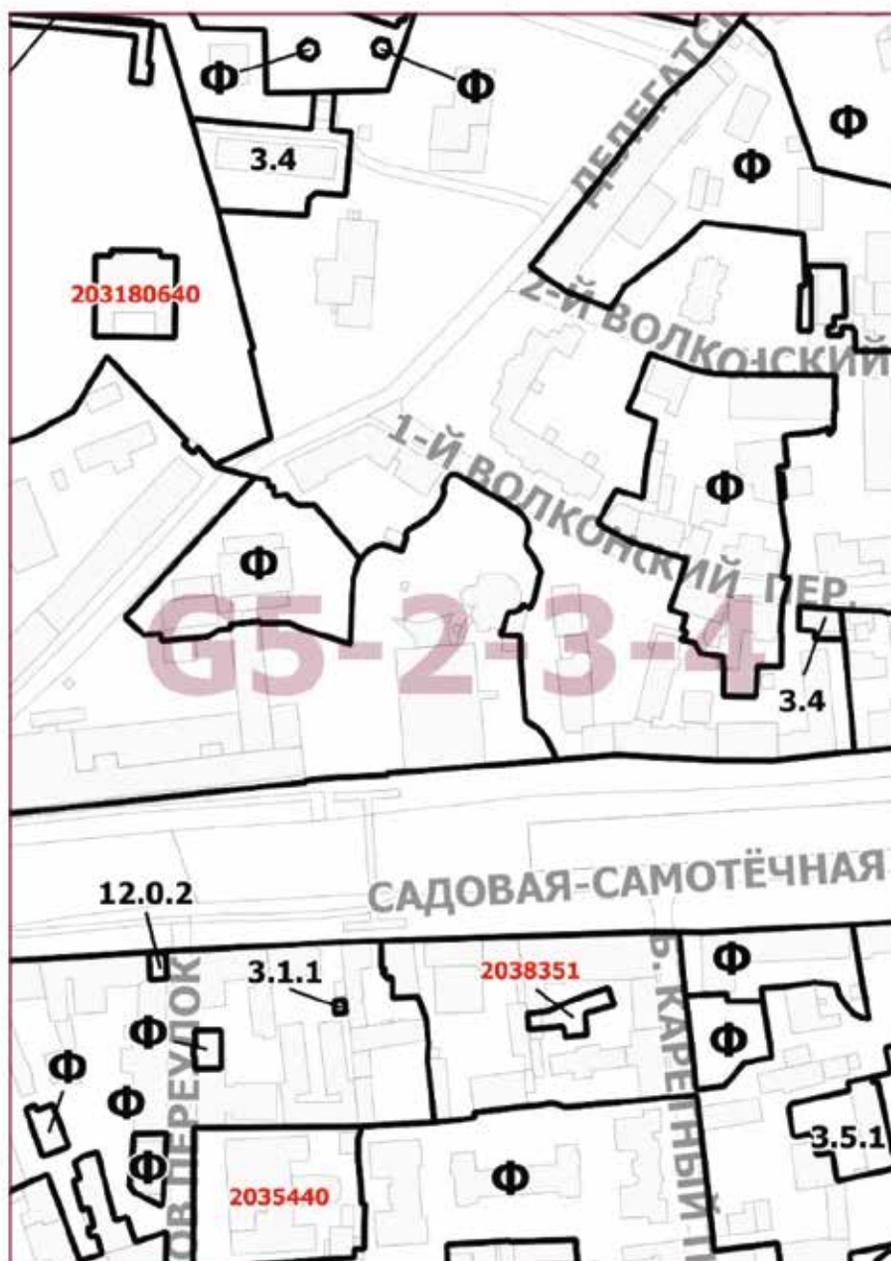
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1093 -ПП

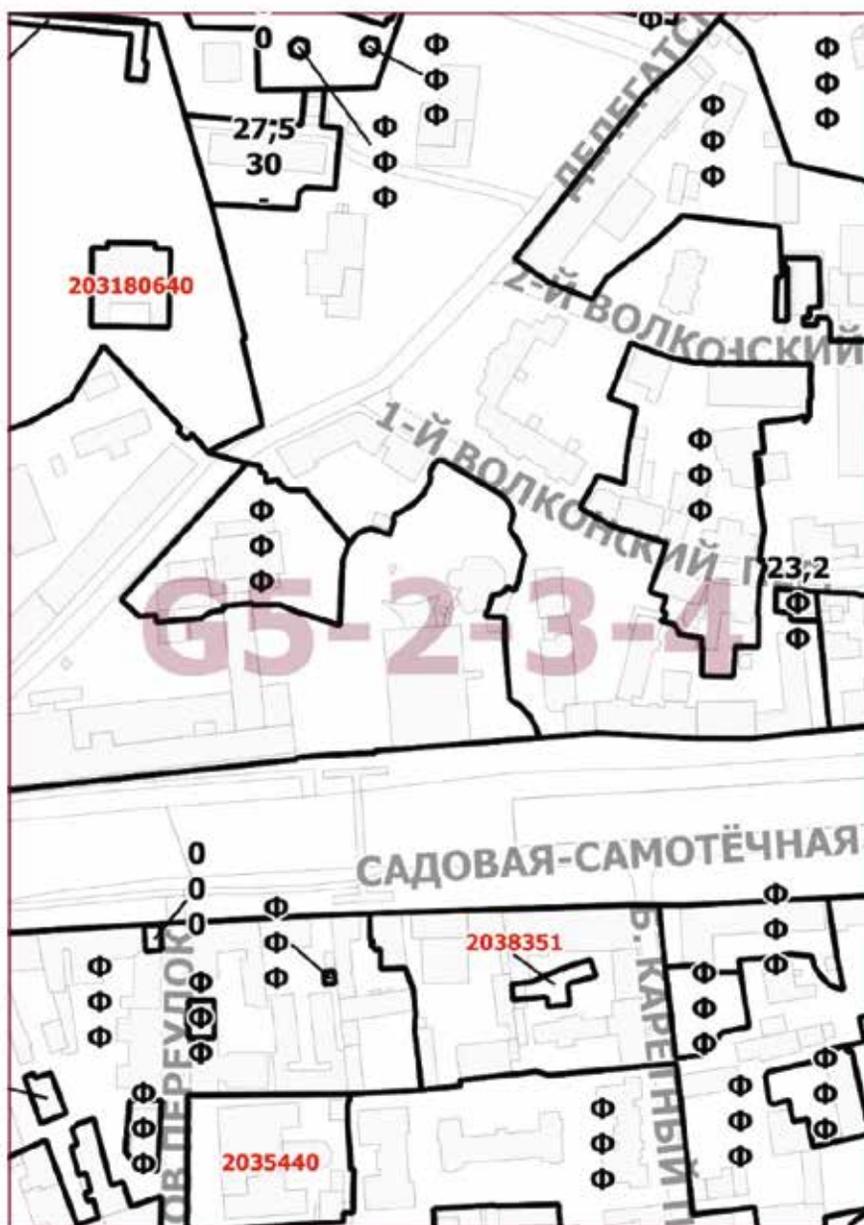
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1094-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» и от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 27 апреля 2022 г. № 783-ПП):

1.1. Листы I4-9-3-3 и I4-9-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I4-9-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

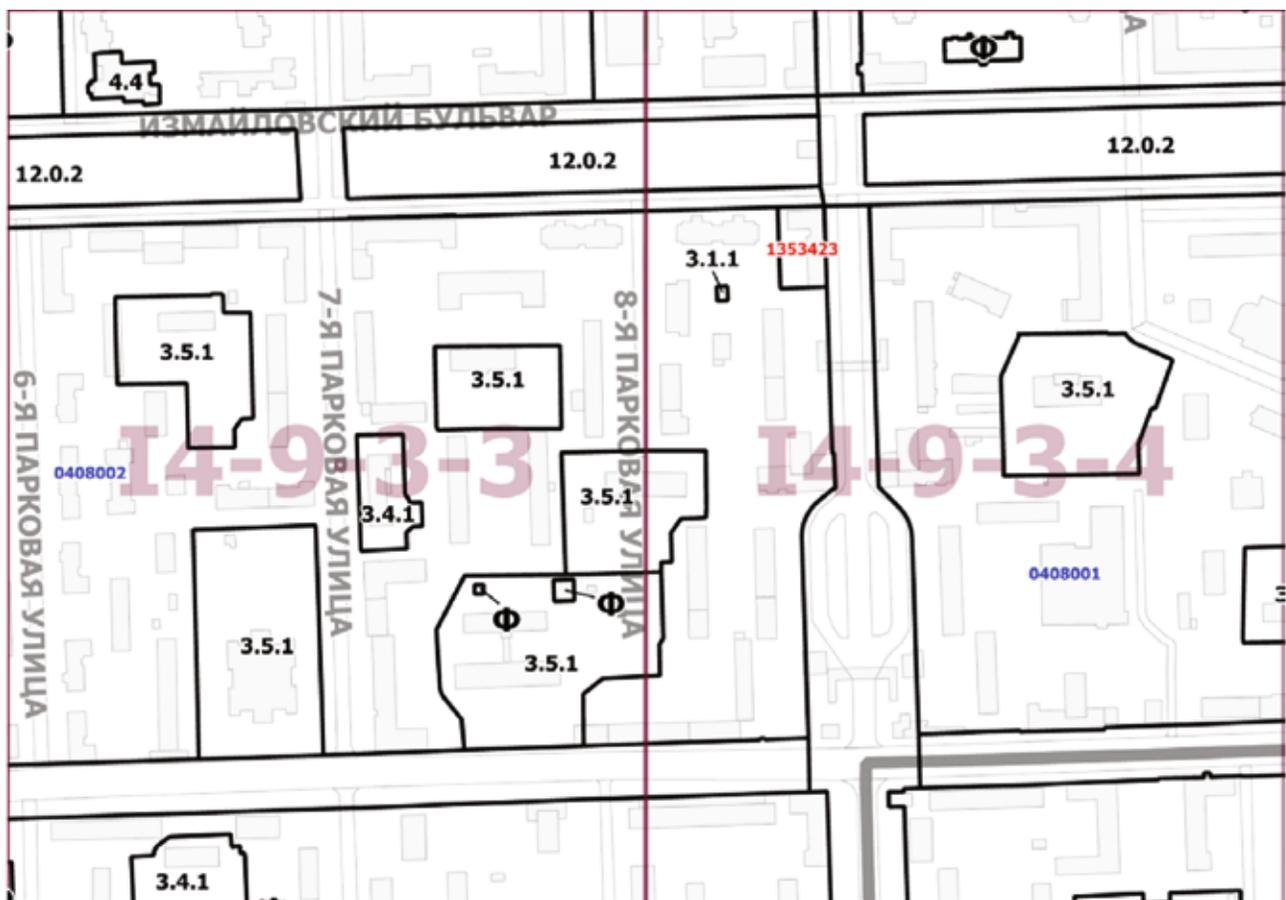
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1094-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

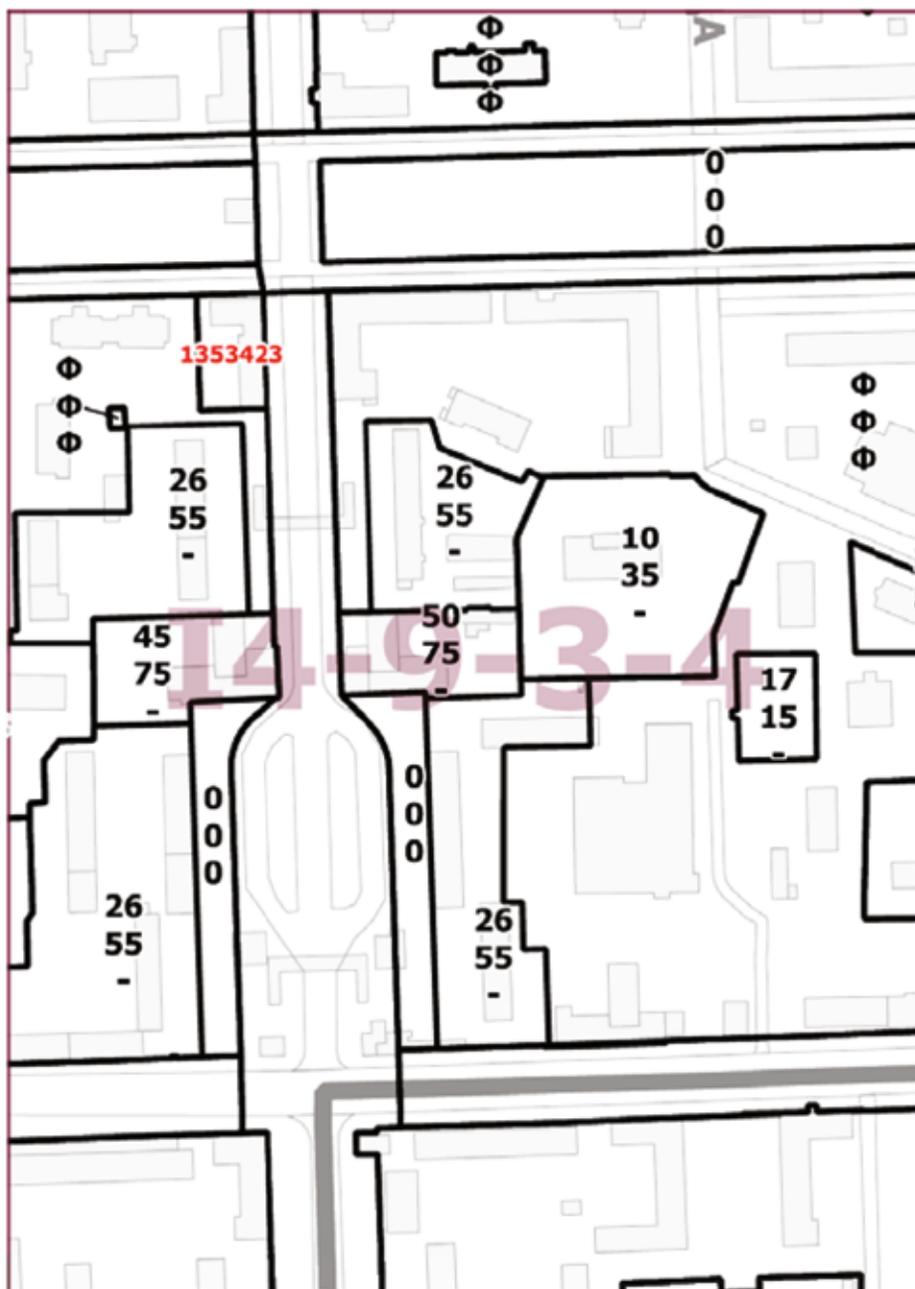
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1094-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1095-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D7-9-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D7-9-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

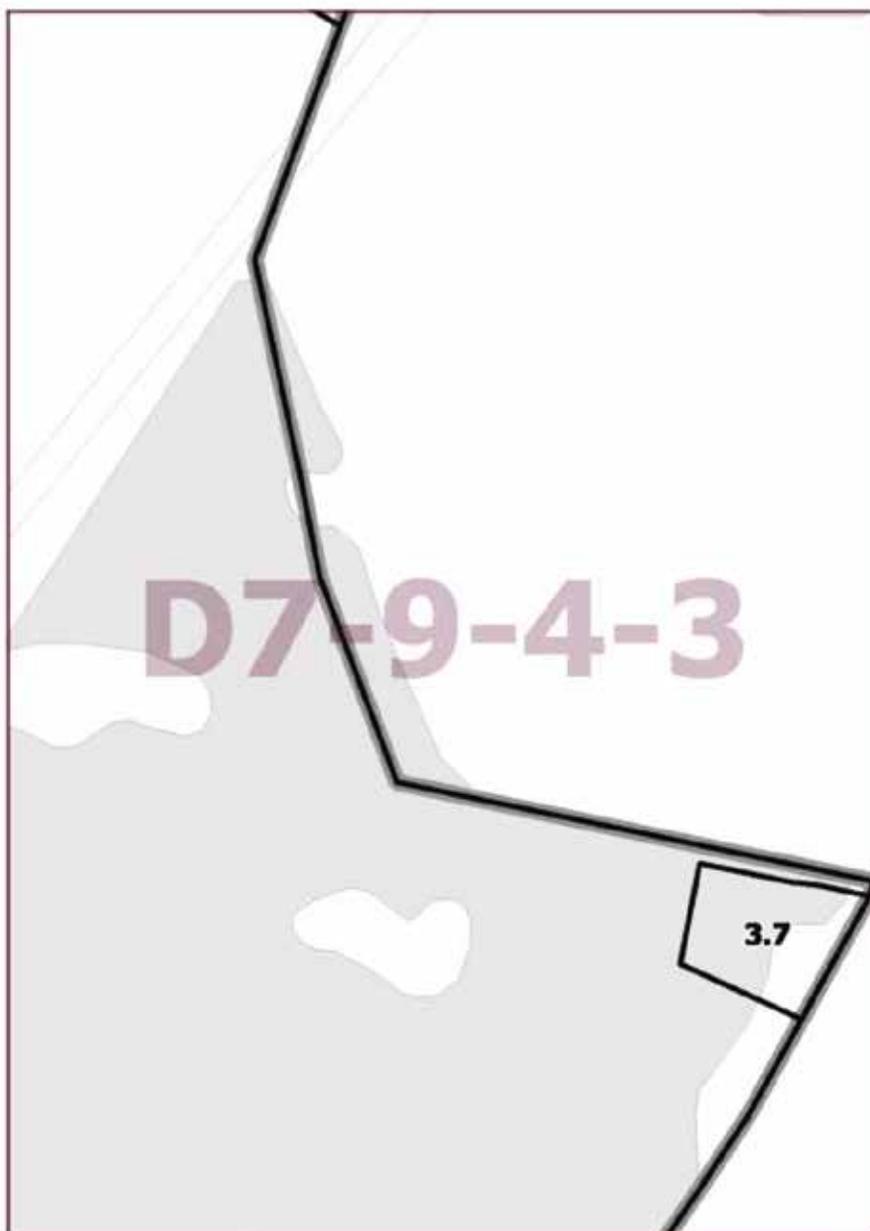
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1095-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Московский города Москвы



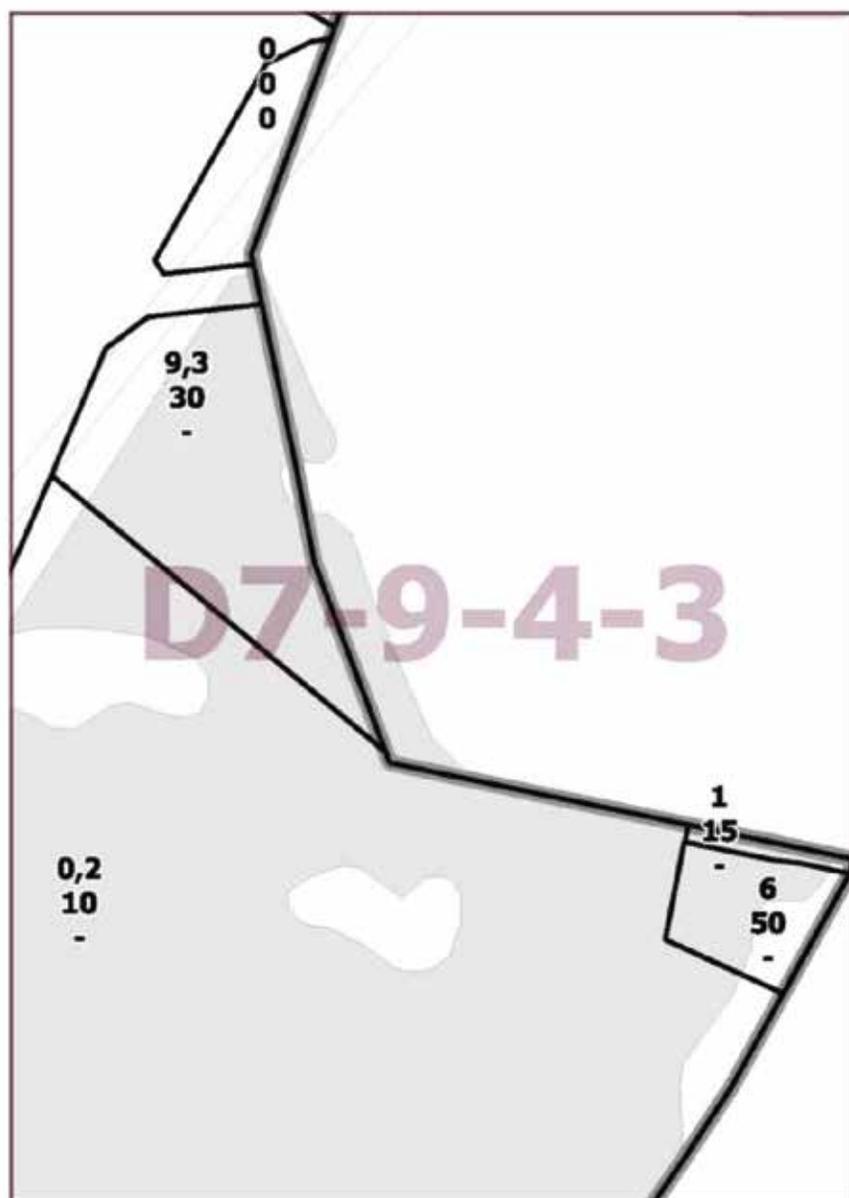
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Московский города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1096-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 апреля 2021 г. № 534-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 785-ПП):

1.1. Лист G5-8-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-8-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 859» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

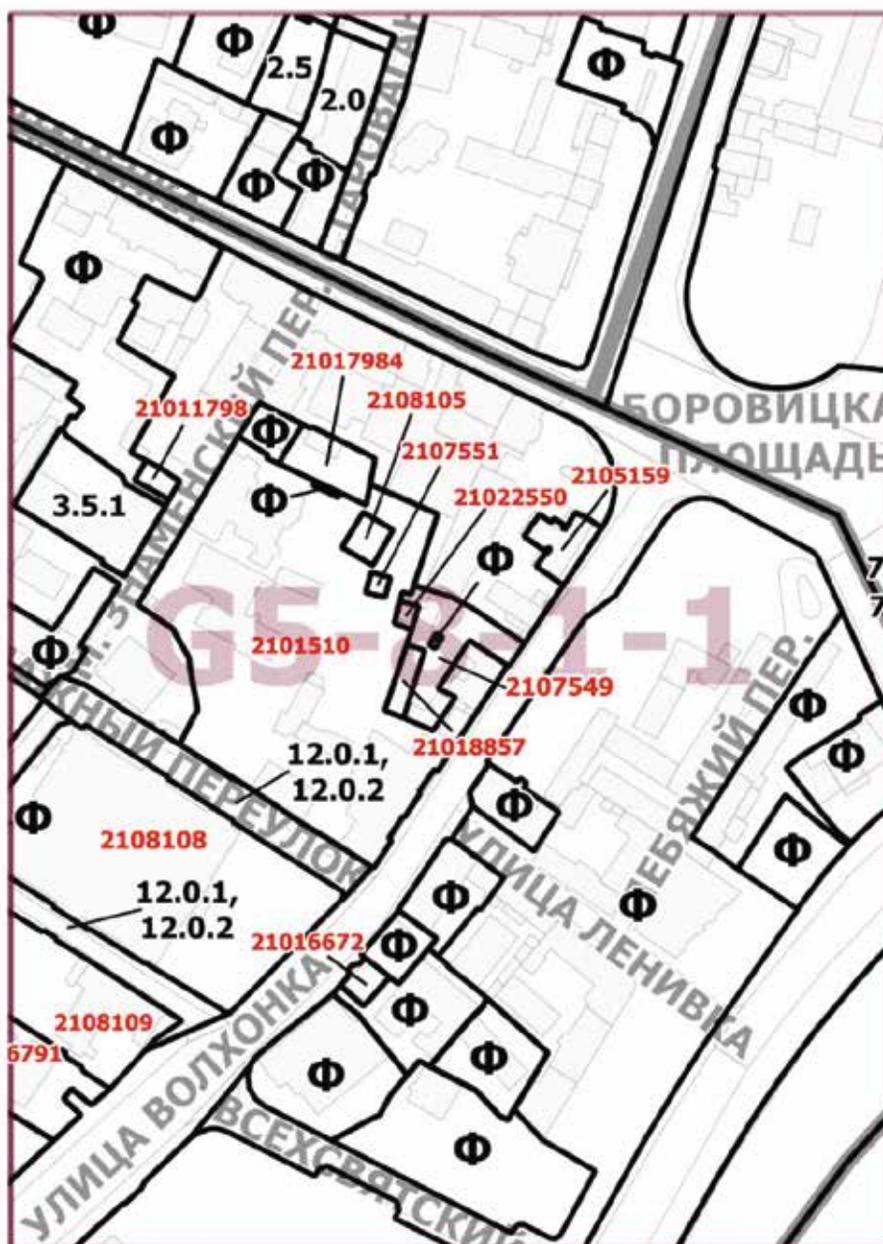
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



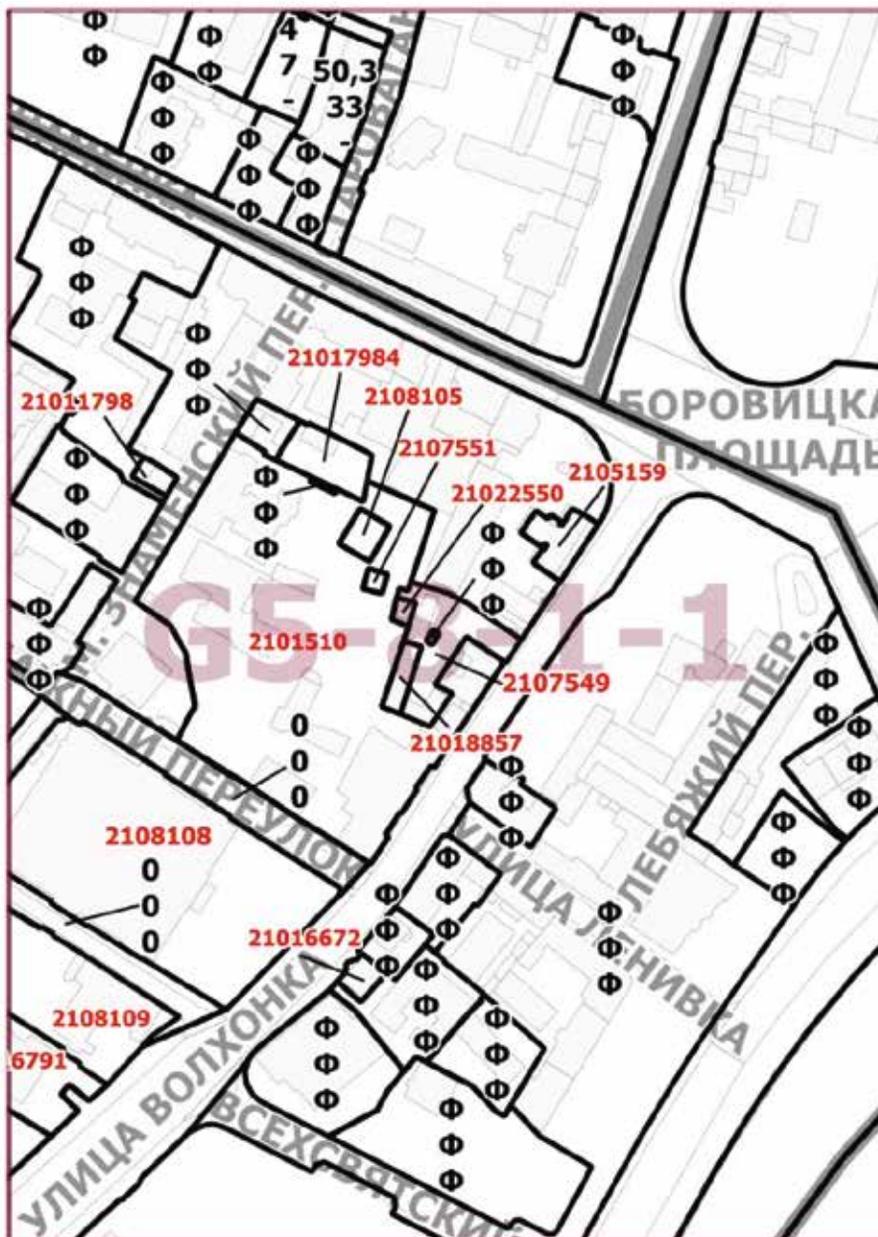
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1096-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1097-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 24 декабря 2021 г. № 2201-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 776-ПП):

1.1. Лист F3-9-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F3-9-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 289» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

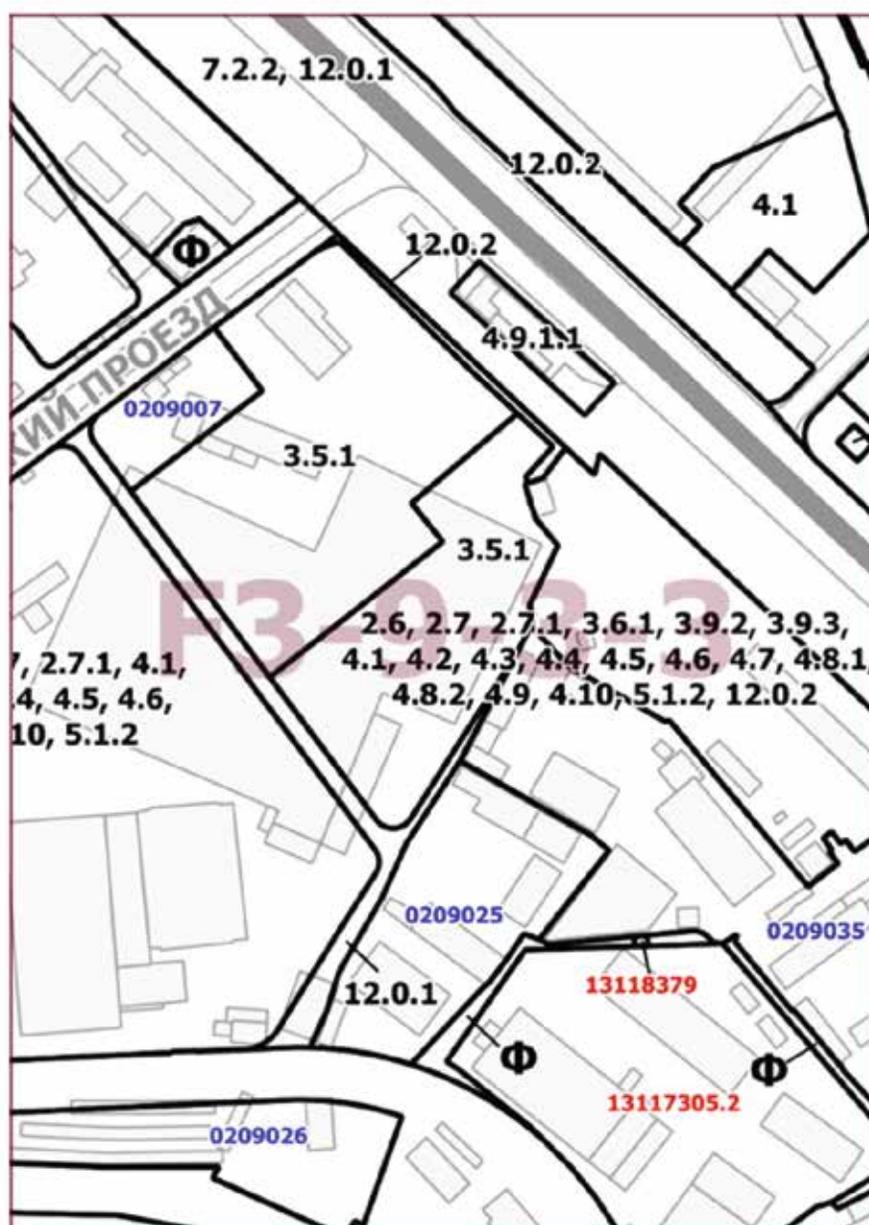
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1097-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

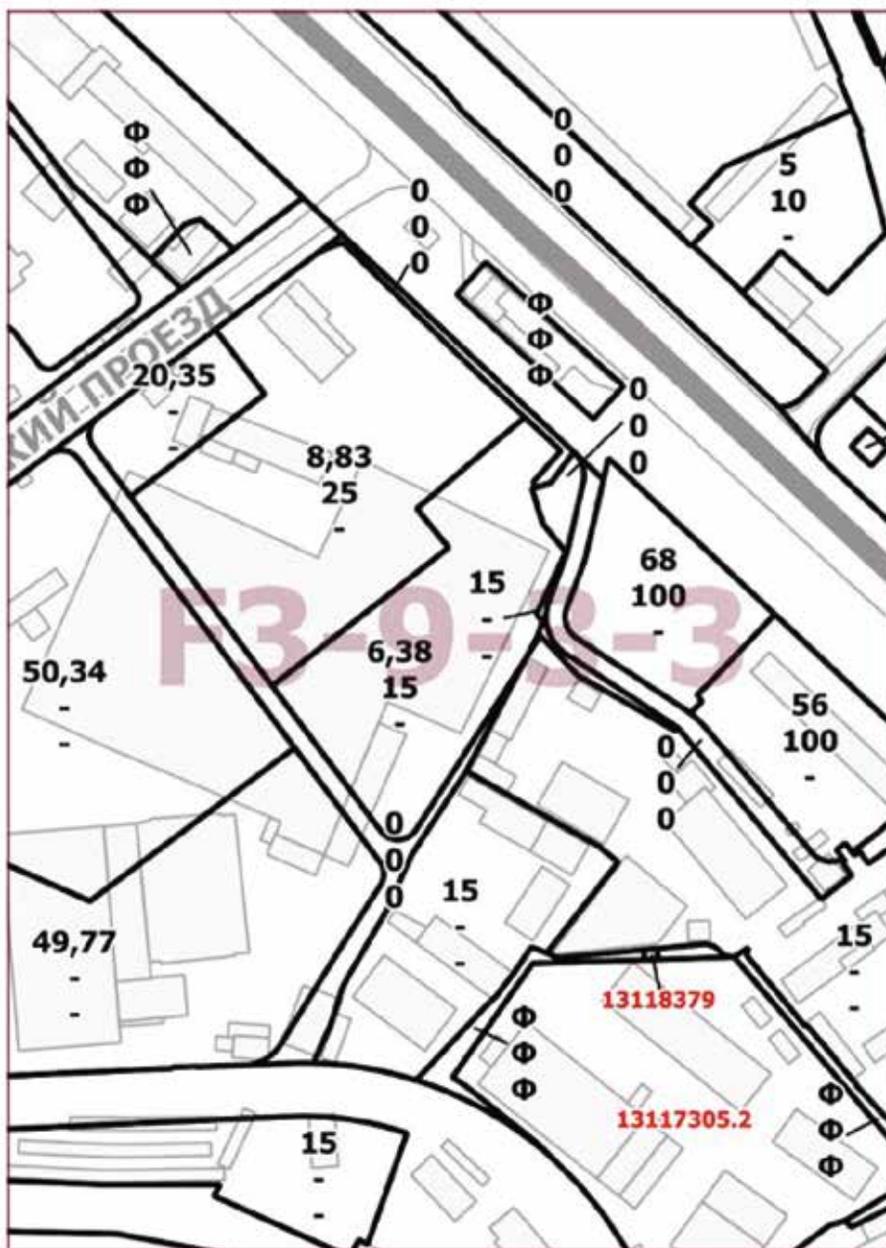


**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1098-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 13 ноября 2018 г. № 1381-ПП, от 20 ноября 2018 г. № 1409-ПП, от 14 мая 2019 г. № 517-ПП), изложив лист Е8-5-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1098-ПП

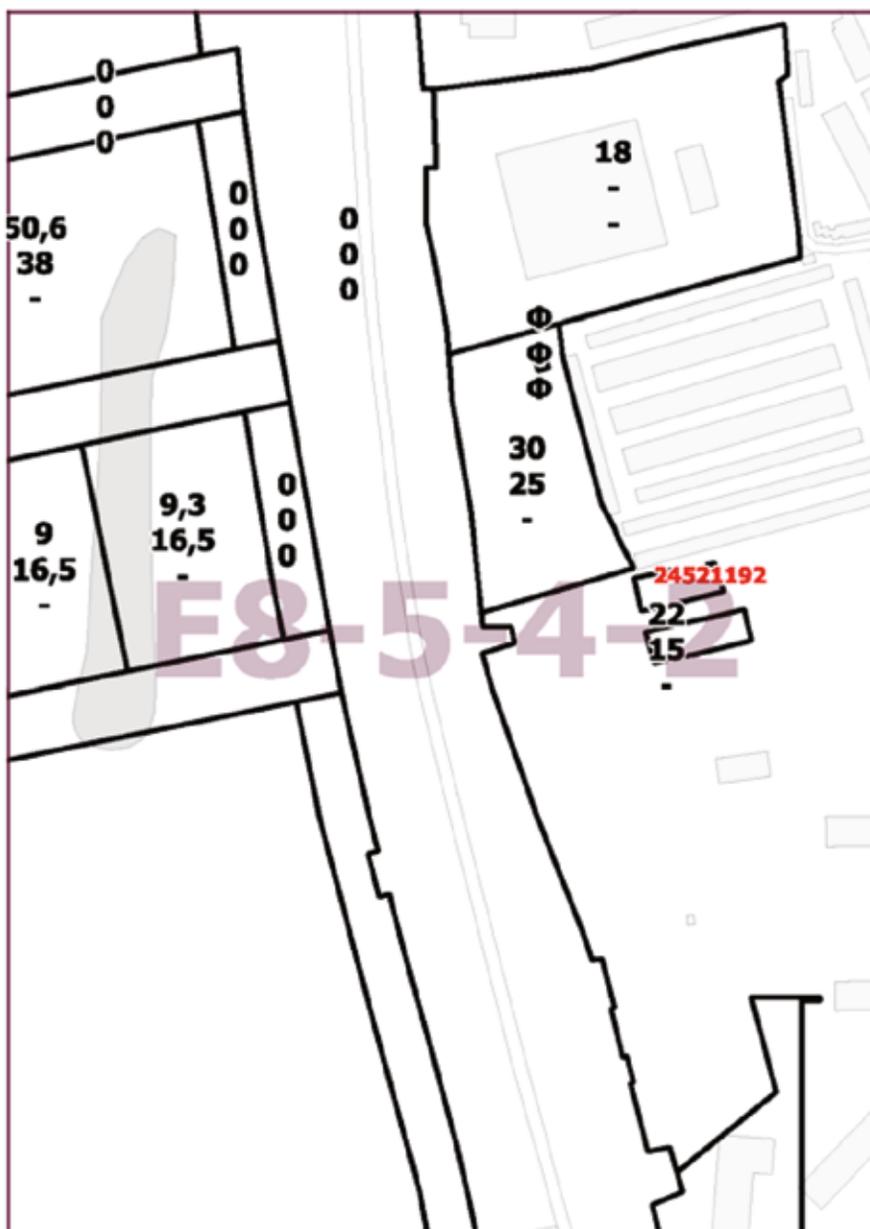
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Сосенское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1099-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 29 марта 2022 г. № 469-ПП, от 7 июня 2022 г. № 1005-ПП):

1.1. Лист Е8-6-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е8-6-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.9 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 327» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Подраздел 2.9 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 328» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

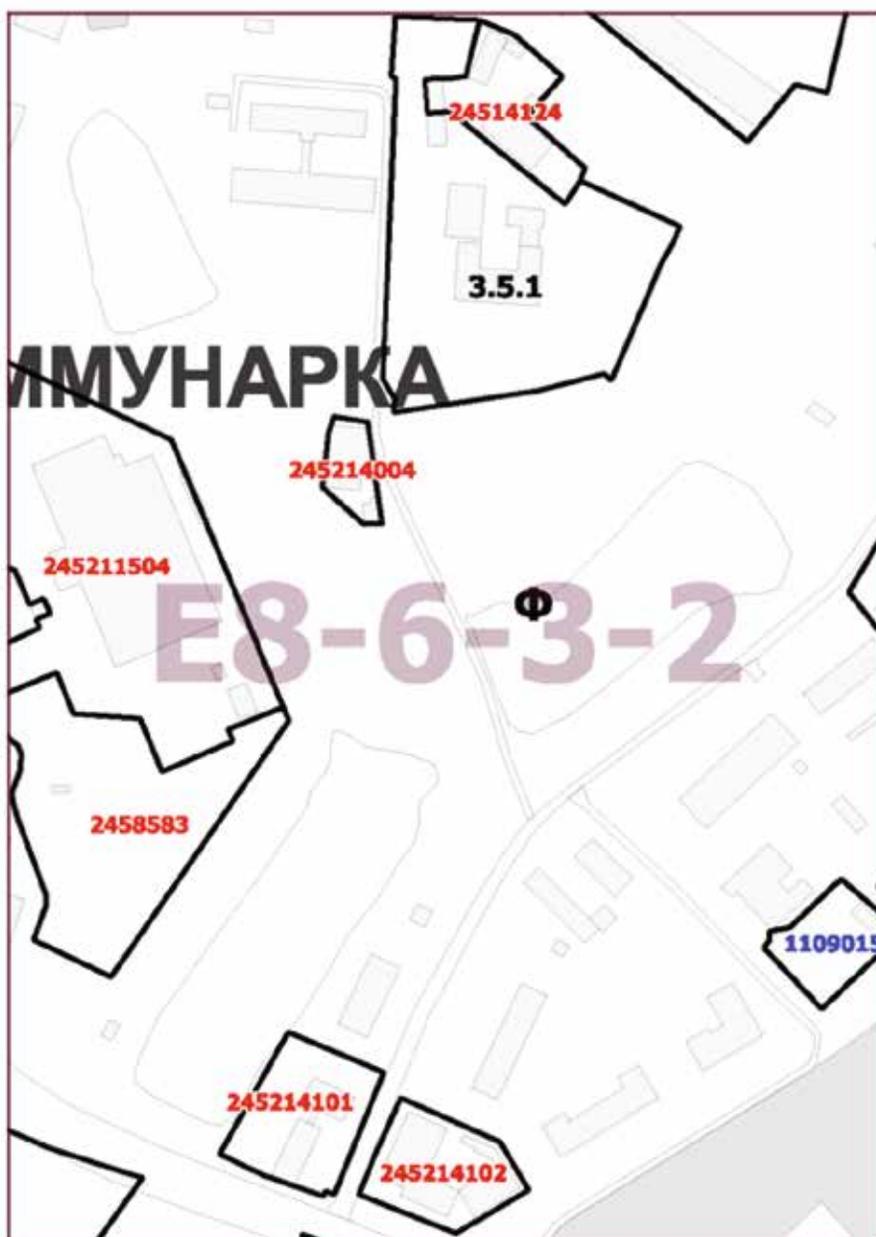
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

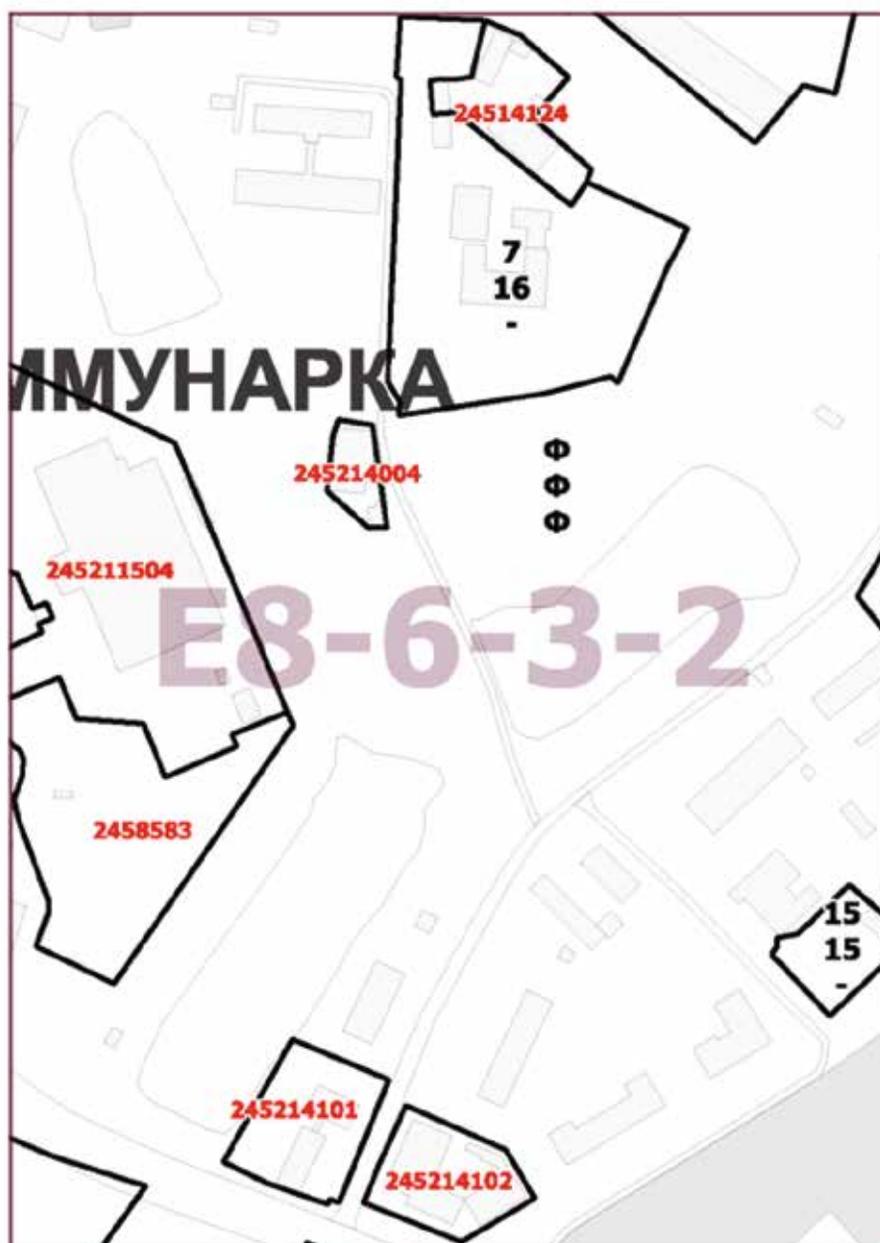
поселение Сосенское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1099-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Сосенское города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1099-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.9. на территории поселения Сосенское города Москвы

Пункт 327

Территориальная зона	245214101
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.0. Общественное использование объектов капитального строительства. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 4.9. Служебные гаражи. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории.
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	60
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 6 600 кв. м

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1099-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
2.9. на территории поселения Сосенское города Москвы

Пункт 328

Территориальная зона	245214102
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.0. Общественное использование объектов капитального строительства. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 4.9. Служебные гаражи. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории.
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	60
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 8 250 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1100-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 21 декабря 2021 г. № 2142-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 785-ПП, от 28 апреля 2022 г. № 788-ПП, от 24 мая 2022 г. № 913-ПП):

1.1. Лист Н5-4-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-4-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1115» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

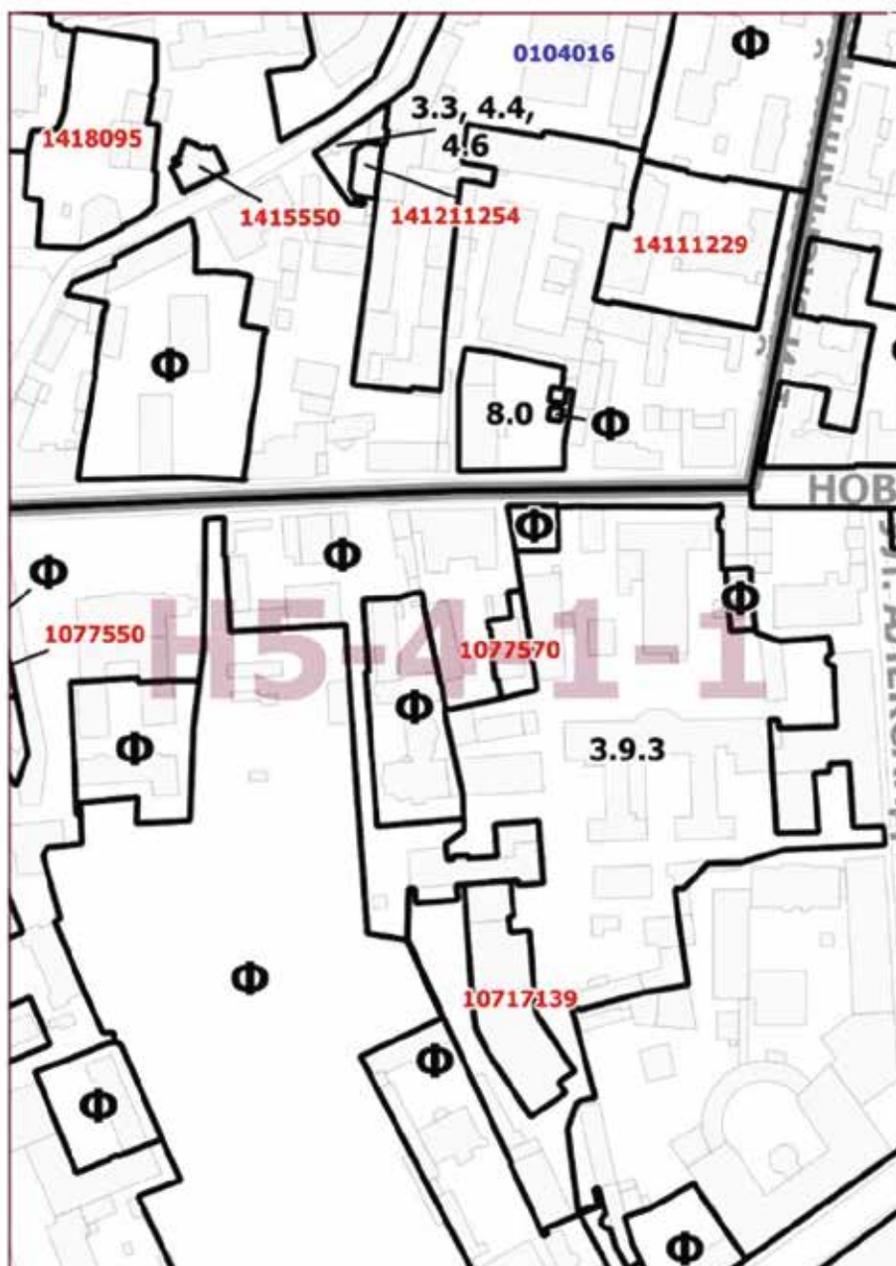
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1100-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1100-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1115

Территориальная зона	141211254
Основные виды разрешенного использования	4.6. Общественное питание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 275,8 кв. м

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1101-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 декабря 2017 г. № 1057-ПП, от 10 декабря 2019 г. № 1665-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 690-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 777-ПП), изложив лист D4-2-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

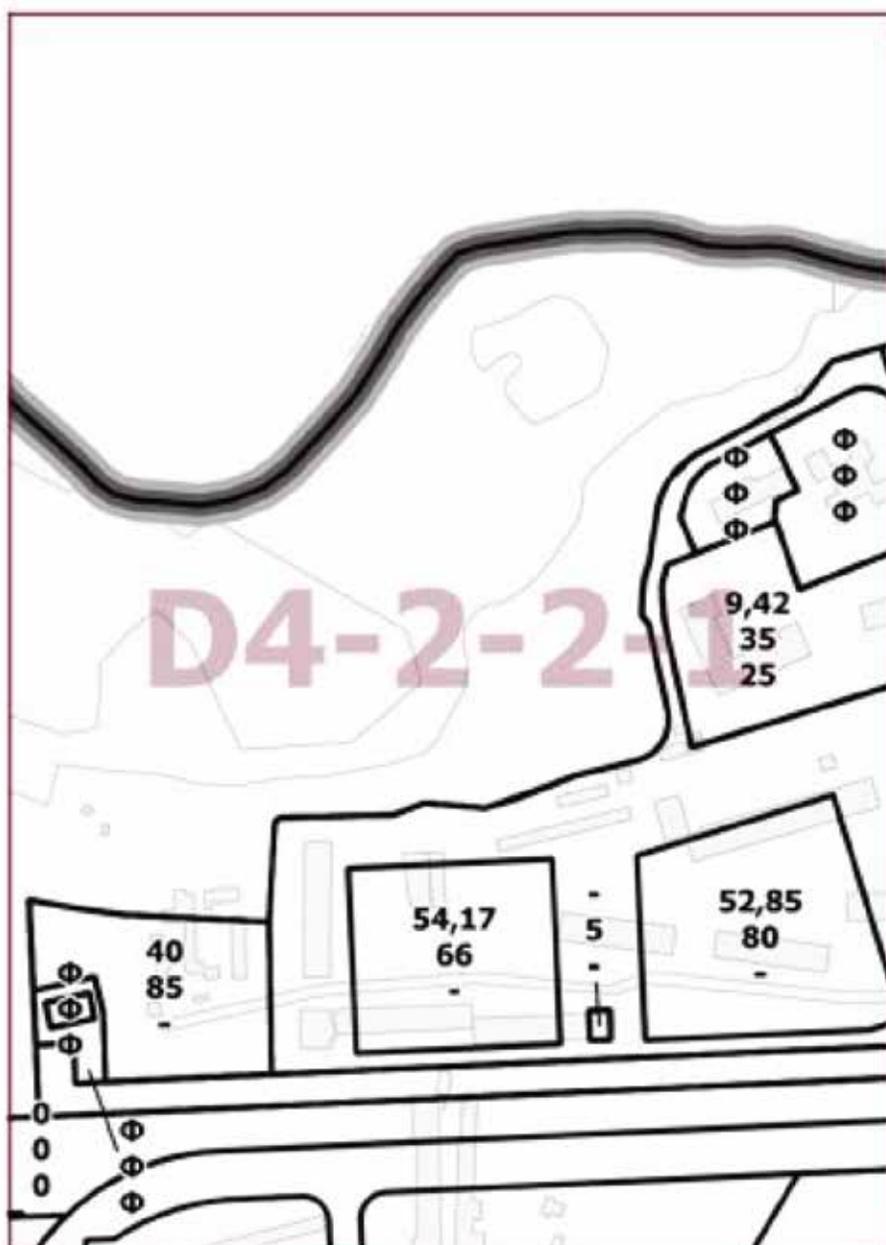
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1101-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1102-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1102-ПП

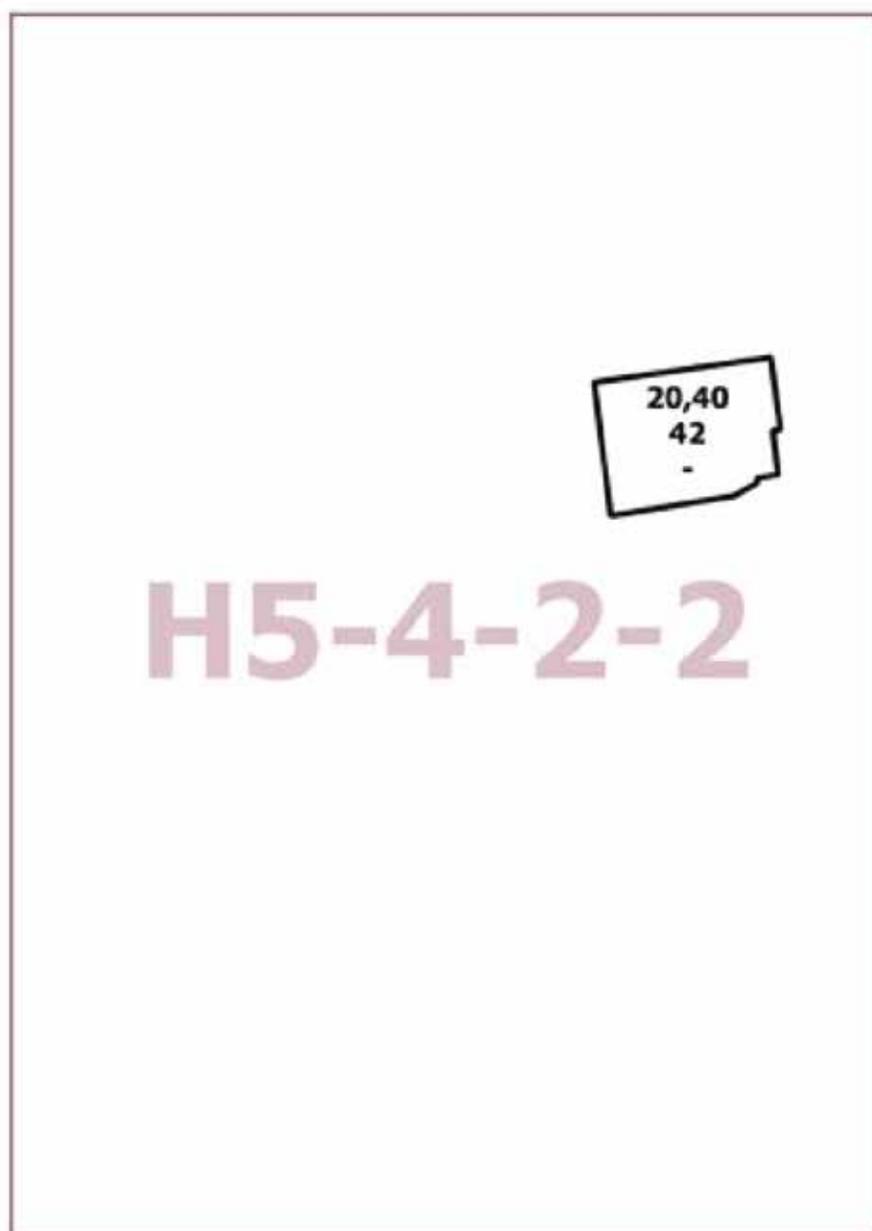
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1103-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1103-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Западный административный округ города Москвы

E4-1-3-1



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1103-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы

E4-1-3-1



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1104-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 22 августа 2019 г. № 1086-ПП, от 25 августа 2020 г. № 1370-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 780-ПП):

1.1. Листы F7-2-1-3 и F7-2-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F7-2-1-3 и F7-2-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 482» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1104-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1104-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1104-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Юго-Западный административный округ города Москвы

Пункт 482

Территориальная зона		137213736
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.6. Общественное питание. 4.9. Служебные гаражи.	
Условно разрешенные виды использования		
Вспомогательные виды		
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен	
Высота застройки (м)	В соответствии с заключением визуально-ландшафтного анализа (200 м)	
Плотность застройки (тыс. кв.м/га)	65,2	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 128000 кв.м, в том числе дошкольная образовательная организация на 175 мест	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1106-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2388-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 776-ПП):

1.1. Листы D2-5-4-3 и D2-5-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы D2-5-4-3 и D2-5-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

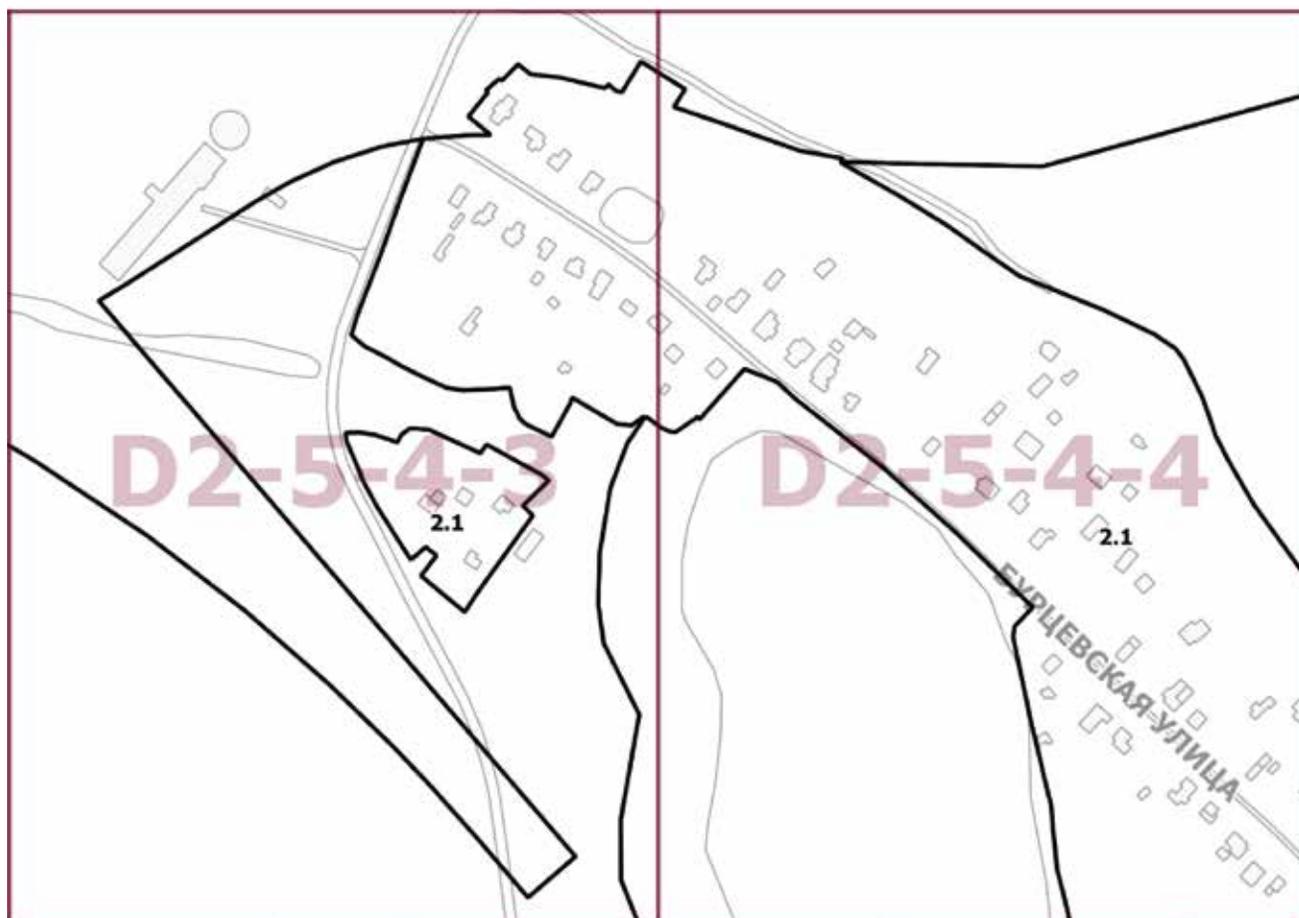
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1106-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



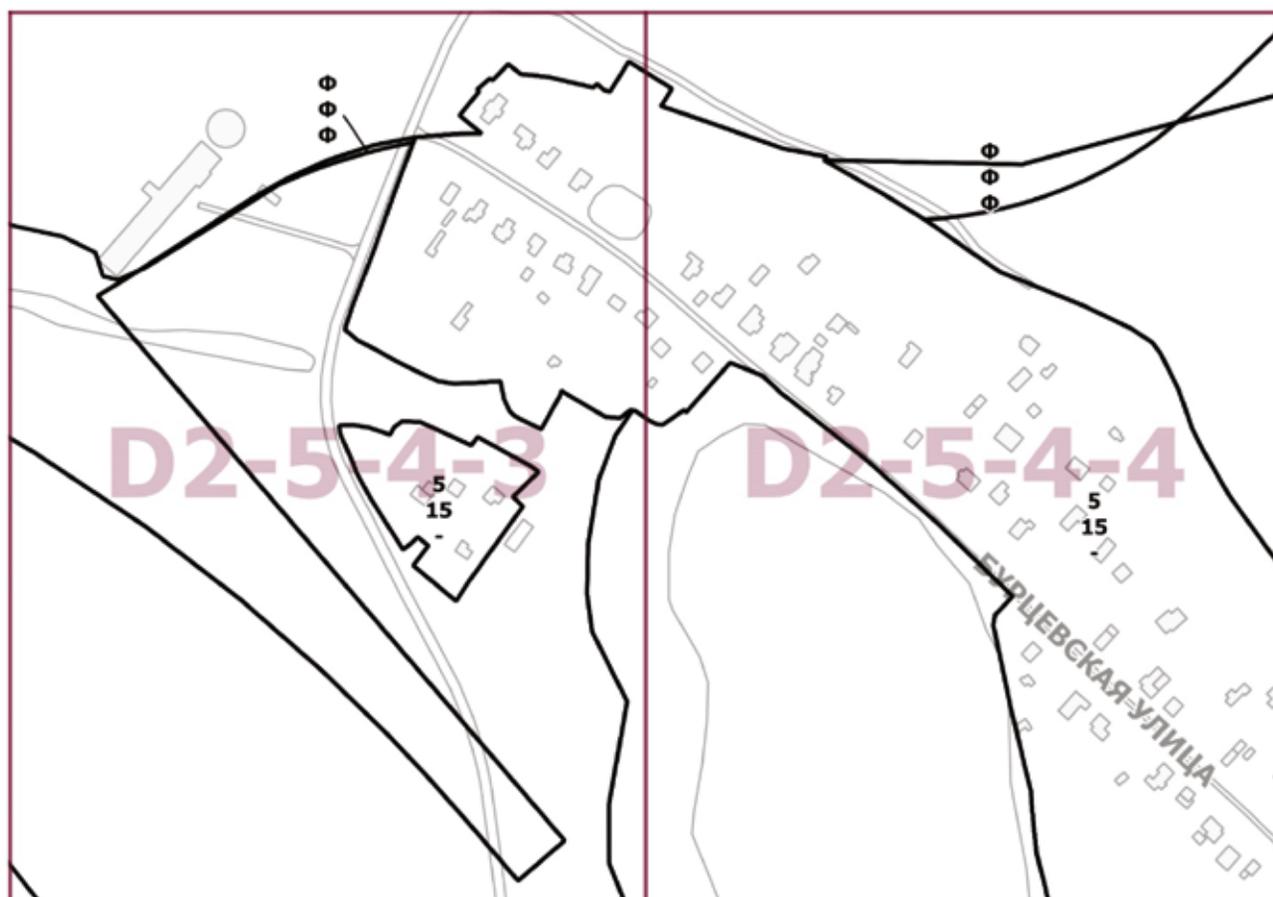
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1106-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1107-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 ноября 2019 г. № 1582-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 777-ПП):

1.1. Лист D4-1-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Подраздел «Пункт 52» раздела 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.3. Подраздел «Пункт 72» раздела 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Подраздел «Пункт 73» раздела 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.5. Подраздел «Пункт 106» раздела 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

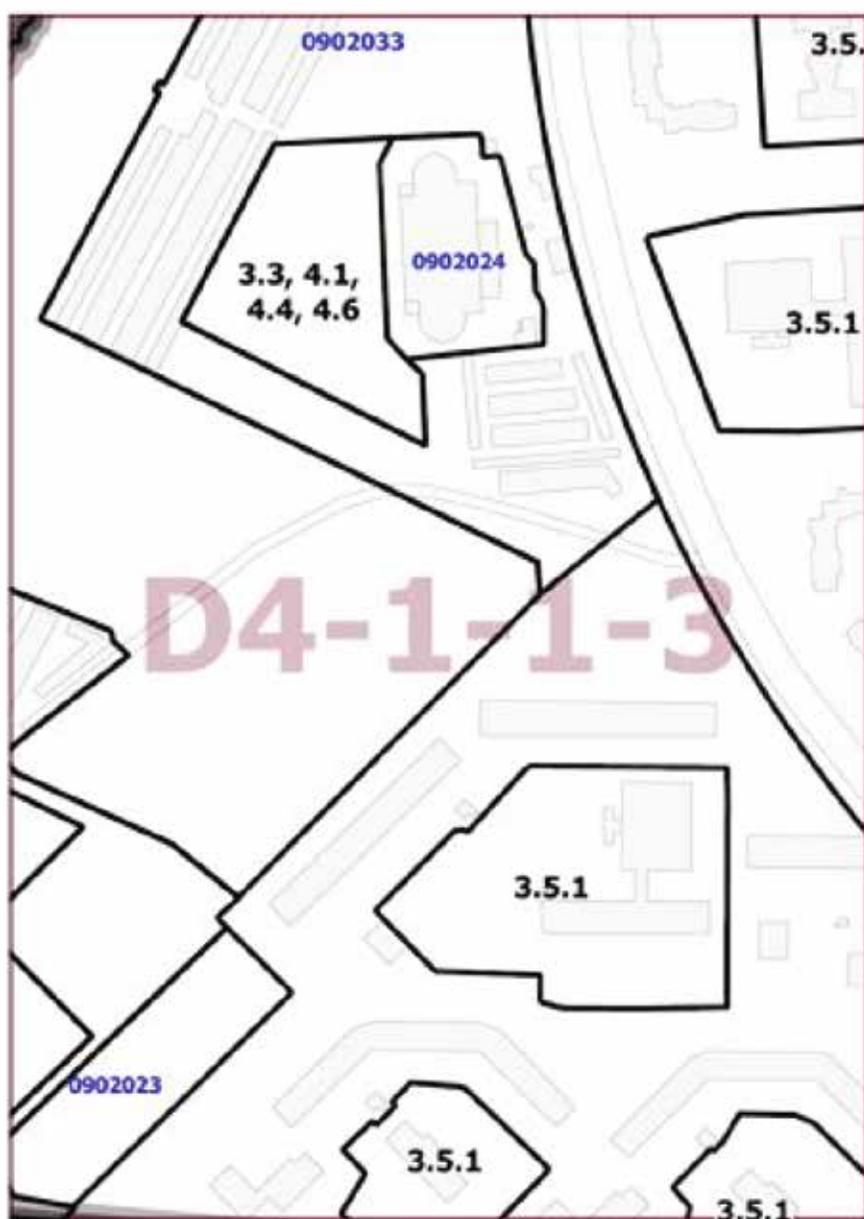
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1107-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1108-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 27 апреля 2022 г. № 780-ПП):

1.1. Лист F7-5-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F7-5-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 10б» раздела 2 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

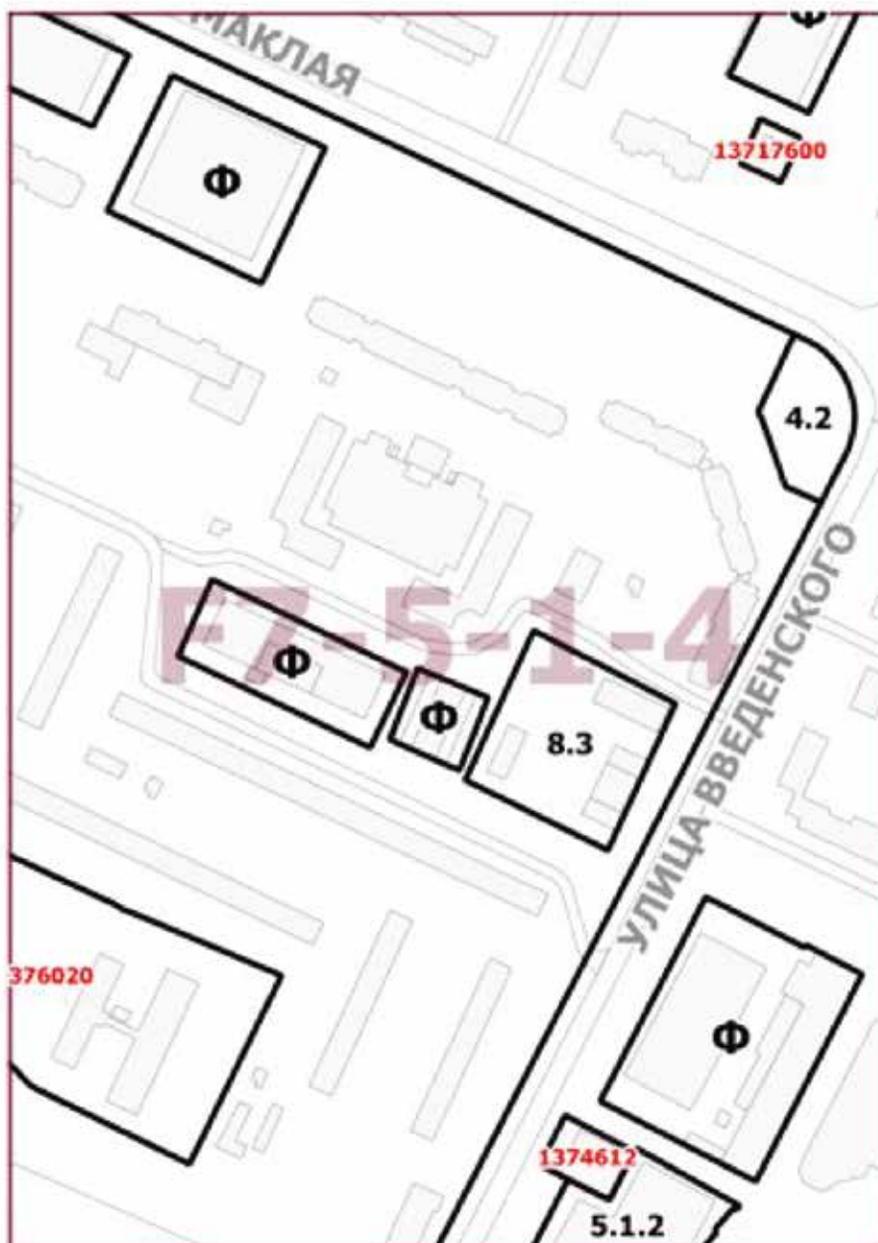
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1108-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы

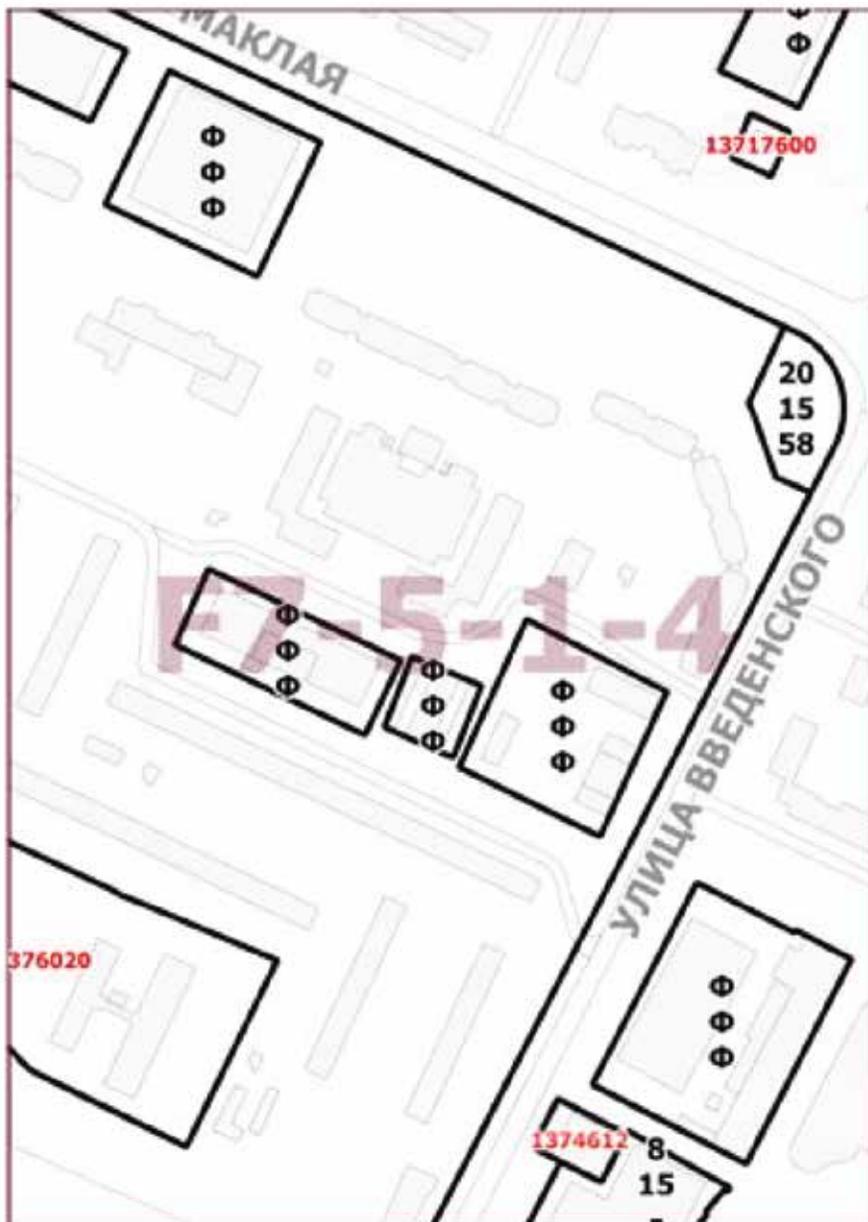


**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1109-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 1 февраля 2022 г. № 71-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 782-ПП), изложив лист 16-1-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

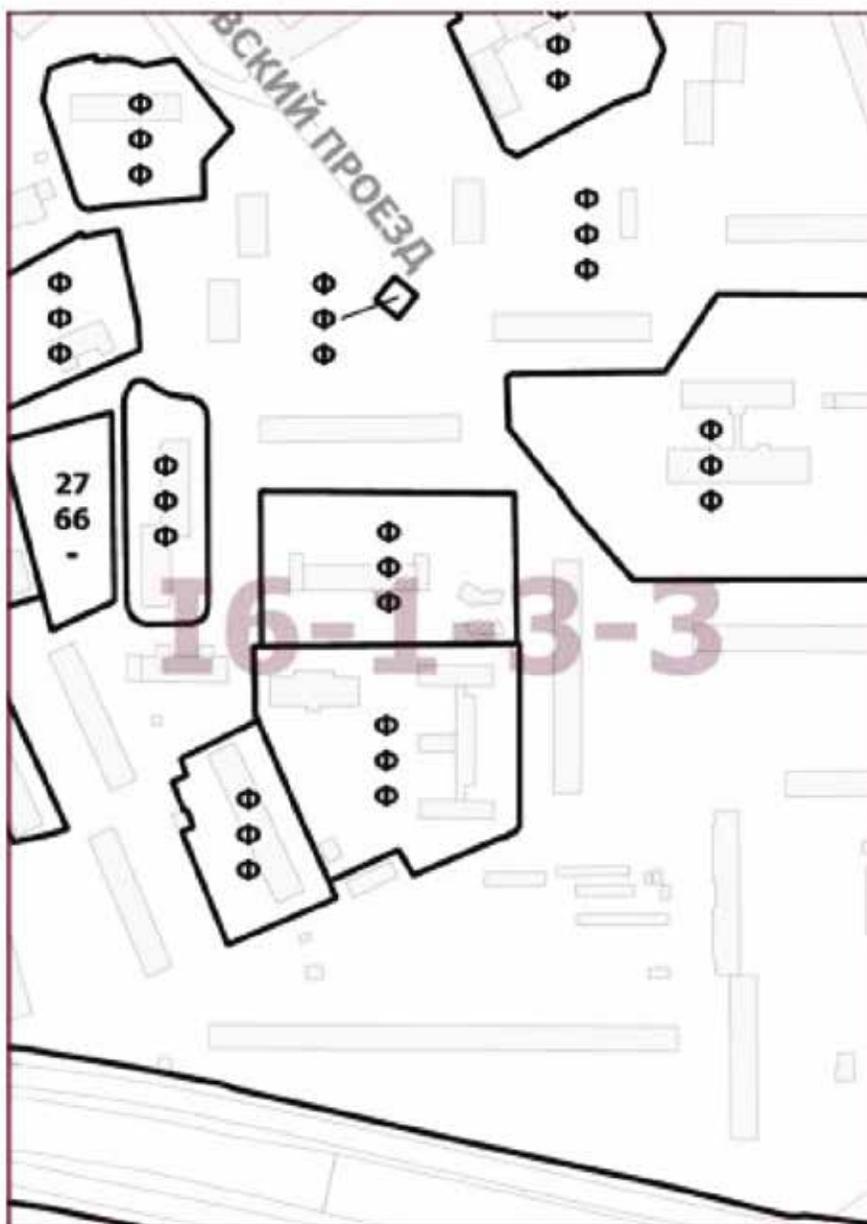
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1109-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1111-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 27 апреля 2022 г. № 780-ПП):

1.1. Лист G9-4-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G9-4-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 373» раздела 2 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

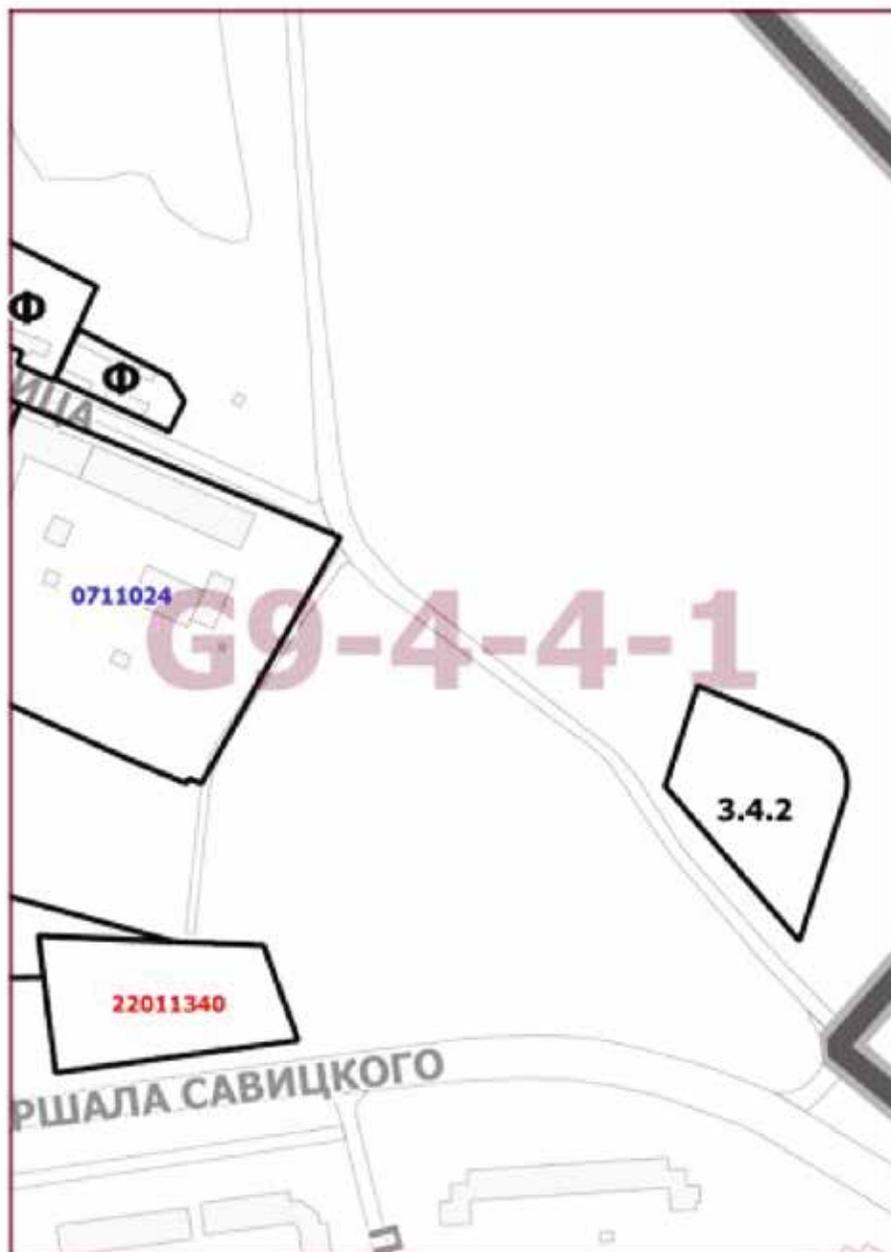
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1111-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



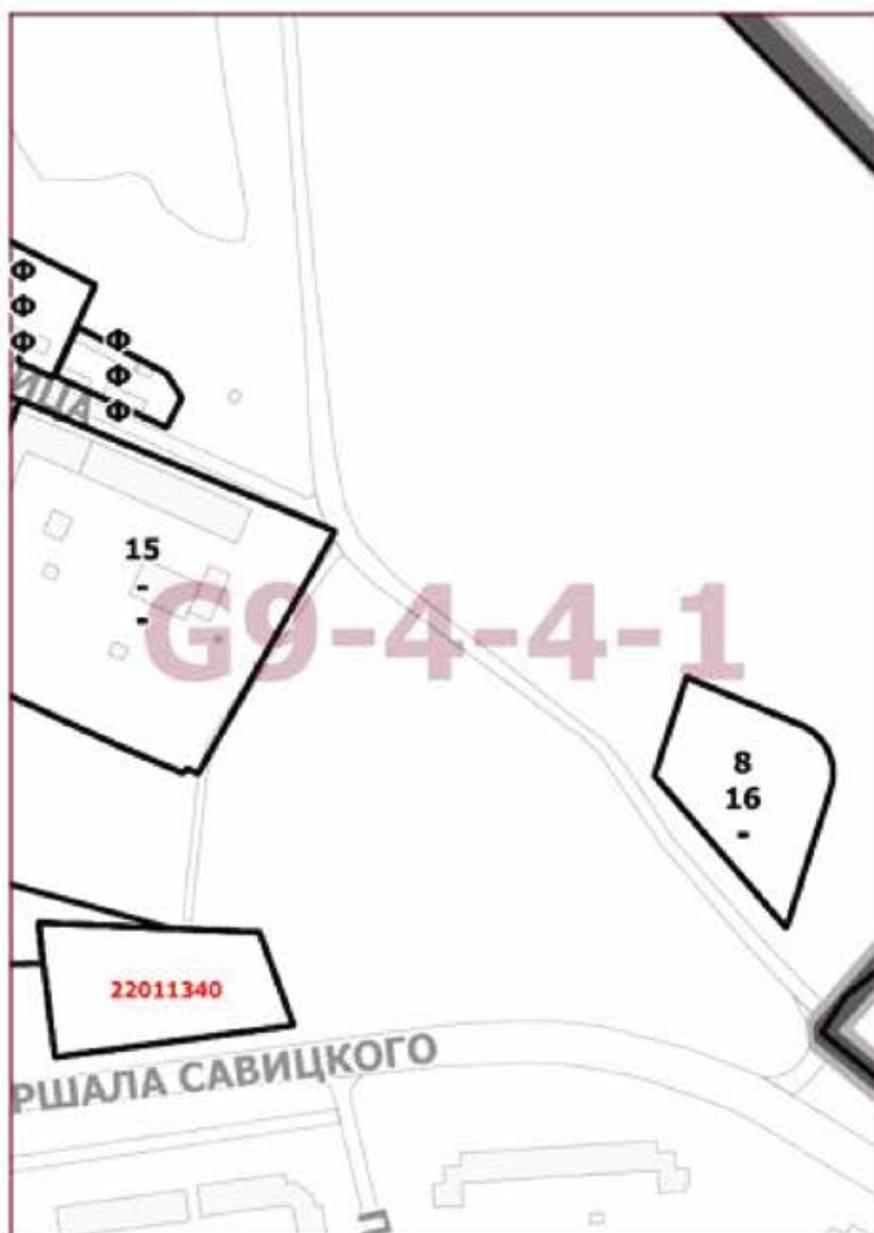
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1111-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1112-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 6 марта 2020 г. № 172-ПП, от 3 ноября 2020 г. № 1905-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 784-ПП):

1.1. Лист G4-8-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G4-8-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

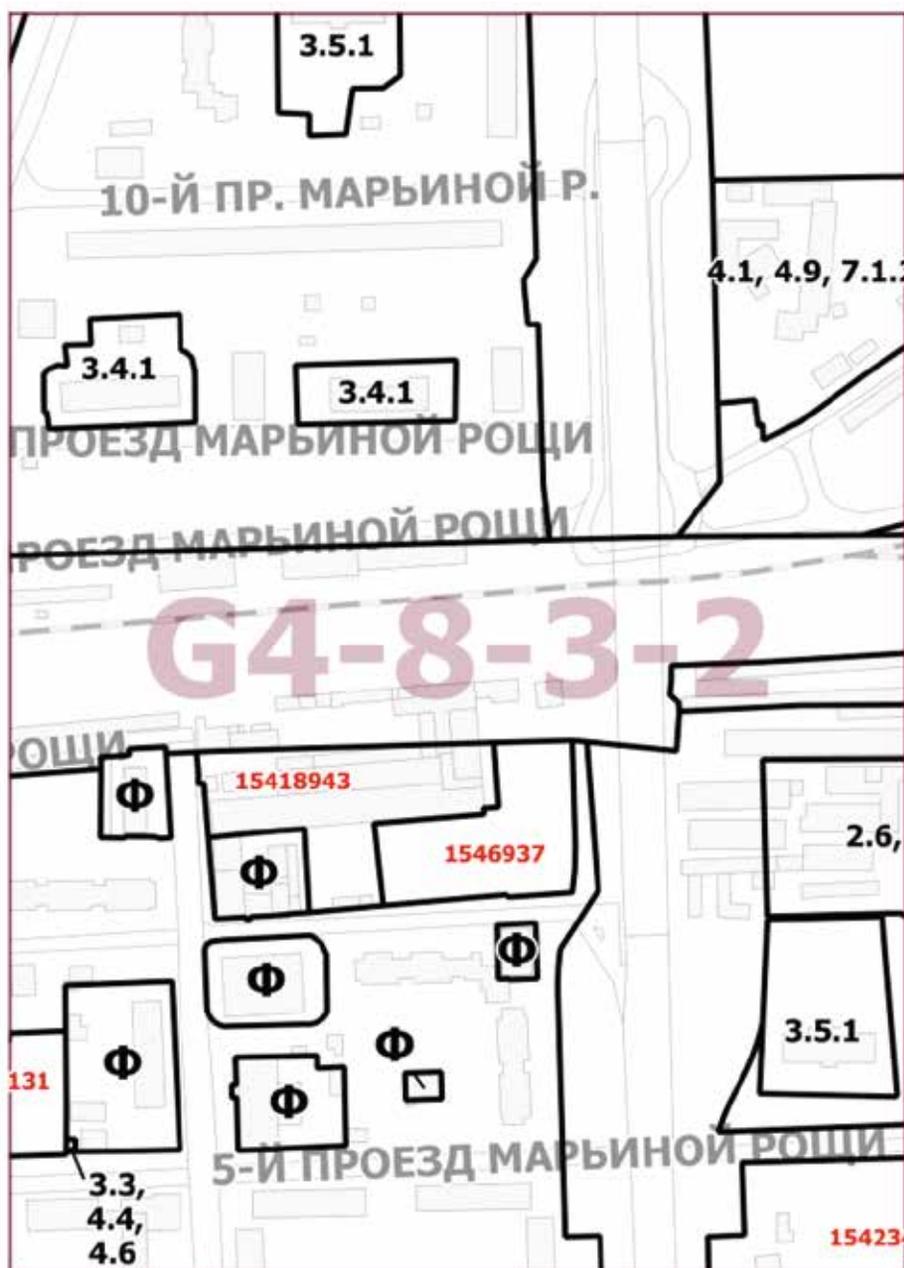
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1112-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



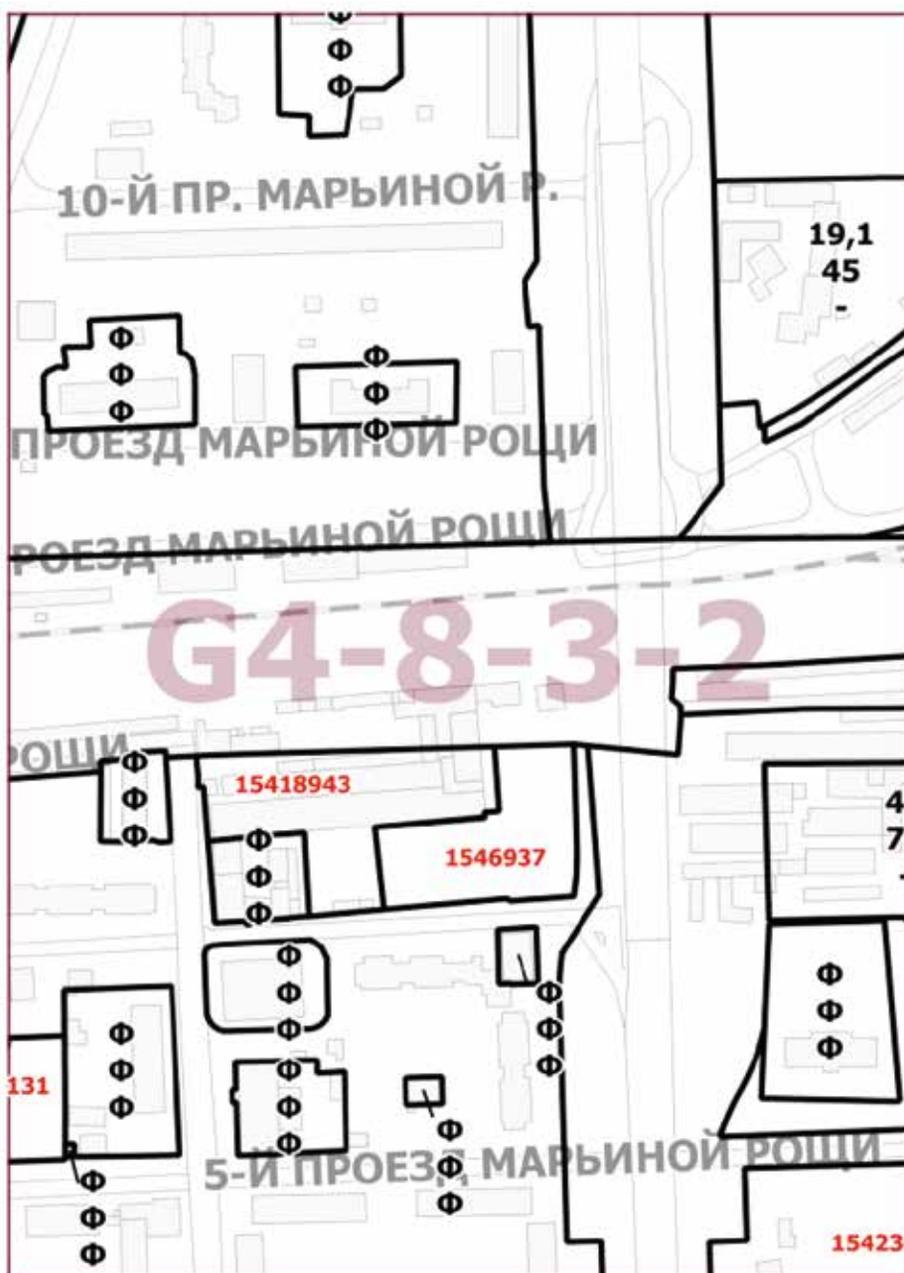
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1112-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1113-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 27 апреля 2022 г. № 780-ПП), изложив лист F7-7-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

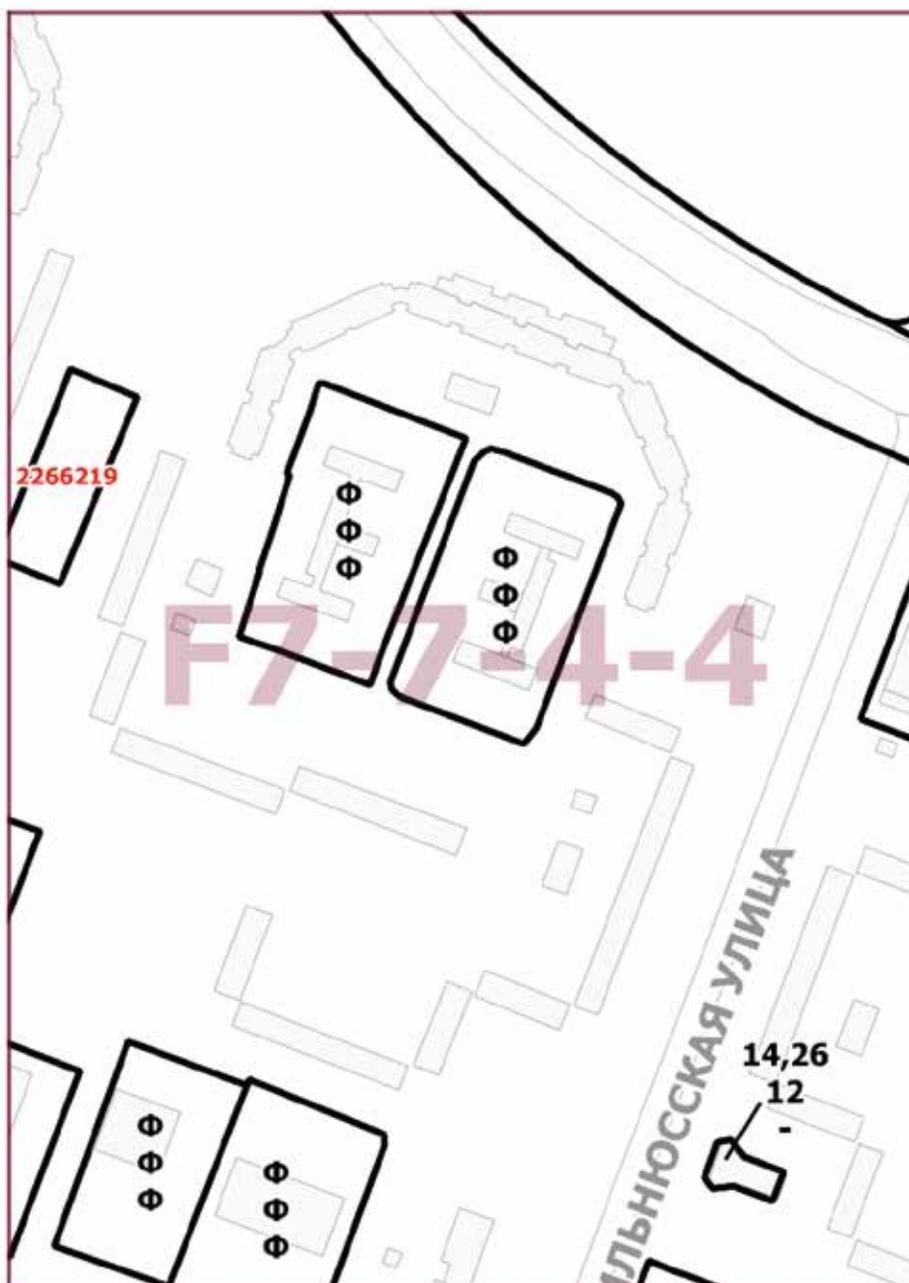
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1113-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1114-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 1 декабря 2020 г. № 2123-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 780-ПП), изложив лист G6-7-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1115-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1608-ПП, от 1 июня 2021 г. № 782-ПП, от 8 июня 2021 г. № 815-ПП, от 13 июля 2021 г. № 1052-ПП, от 10 ноября 2021 г. № 1764-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 781-ПП, от 7 июня 2022 г. № 984-ПП):

1.1. Листы G6-3-4-1, G6-3-4-2, G6-3-4-3 и G6-3-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G6-3-4-1, G6-3-4-2, G6-3-4-3, G6-3-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 582» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 583» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 584» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

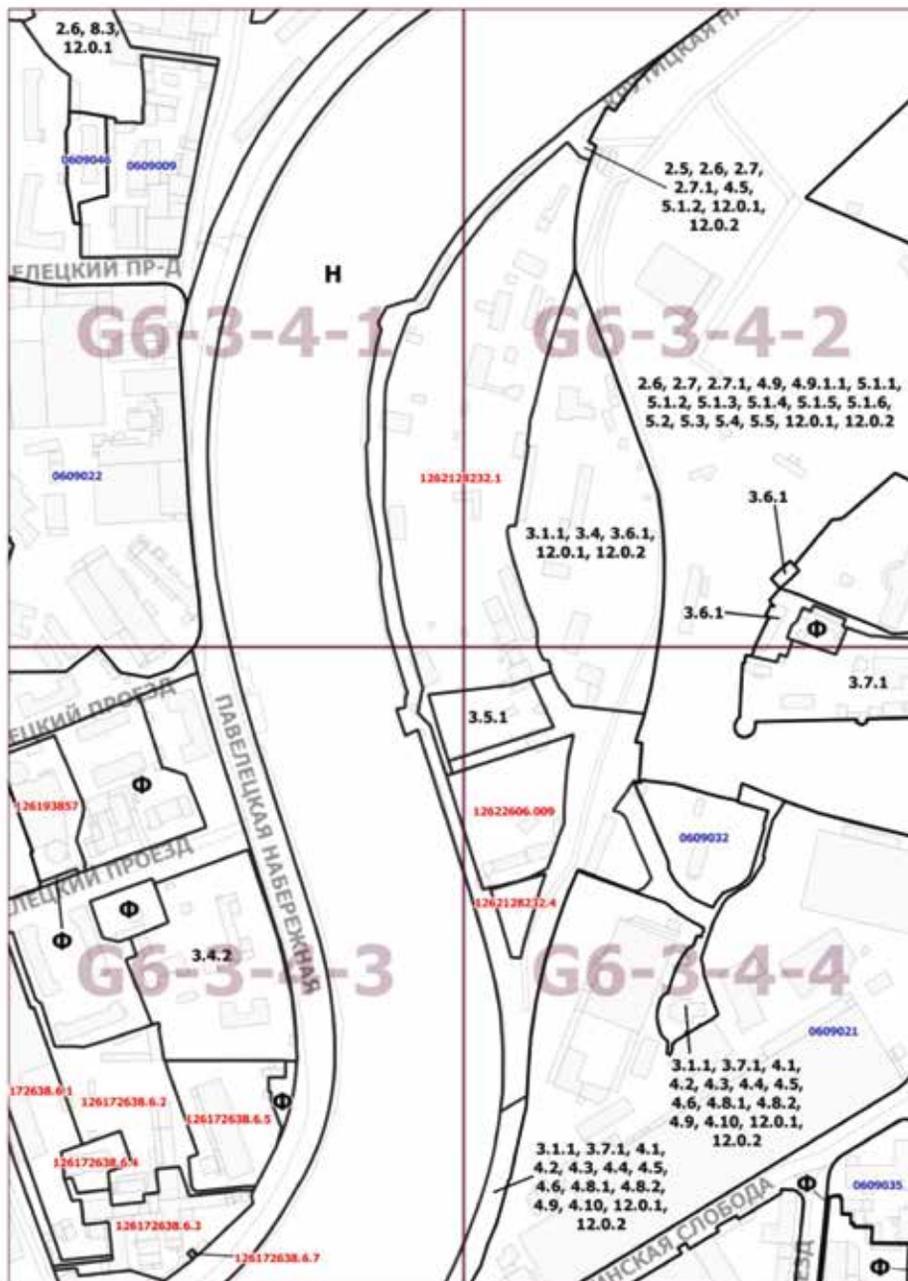
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1115-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1115-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 582

Территориальная зона	1262128232.1
Основные виды разрешенного использования	2.5. Среднеэтажная жилая застройка. 2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	75
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 206 900 кв. м, в том числе дошкольная образовательная организация на 150 мест

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1115-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 583

Территориальная зона	12622606.009
Основные виды разрешенного использования	2.5. Среднеэтажная жилая застройка. 2.7. Обслуживание жилой застройки. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	

Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	25
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 17 000 кв.м

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1115-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 584

Территориальная зона		1262128232.4
Основные виды разрешенного использования	3.1.1. Предоставление коммунальных услуг	
Условно разрешенные виды использования		
Вспомогательные виды		
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен	
Высота застройки (м)	5	
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)		
Иные показатели	Общая площадь объекта – 45 кв.м.	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1116-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 5 июня 2018 г. № 532-ПП, от 18 мая 2021 г. № 654-ПП, от 10 августа 2021 г. № 1245-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 776-ПП):

1.1. Листы ЕЗ-4-4-3 и ЕЗ-4-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист ЕЗ-5-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист ЕЗ-7-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы ЕЗ-8-1-1 и ЕЗ-8-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Листы ЕЗ-4-4-3 и ЕЗ-4-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.6. Лист ЕЗ-5-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.7. Лист ЕЗ-7-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.8. Листы ЕЗ-8-1-1 и ЕЗ-8-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

1.9. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 668» в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

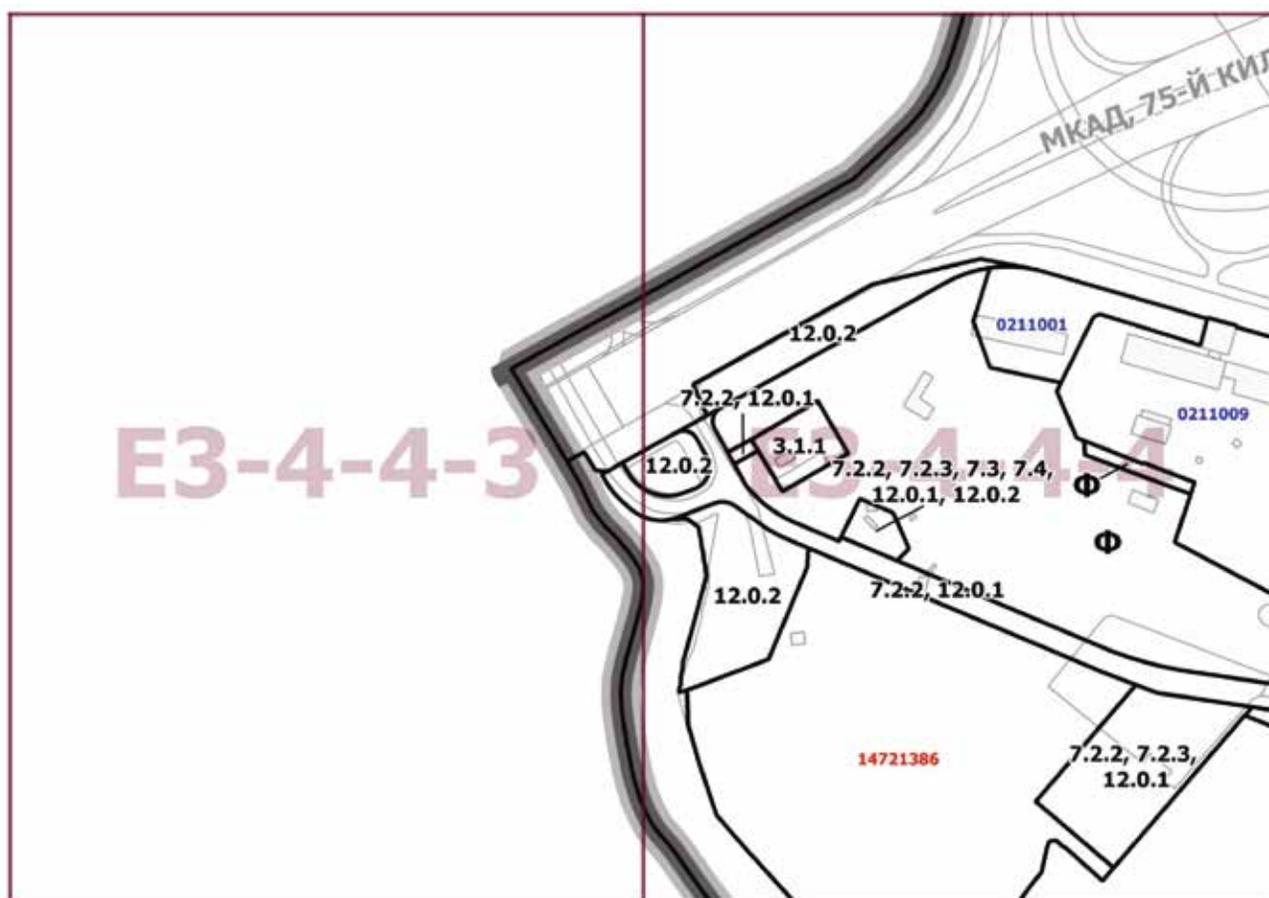
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1116-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

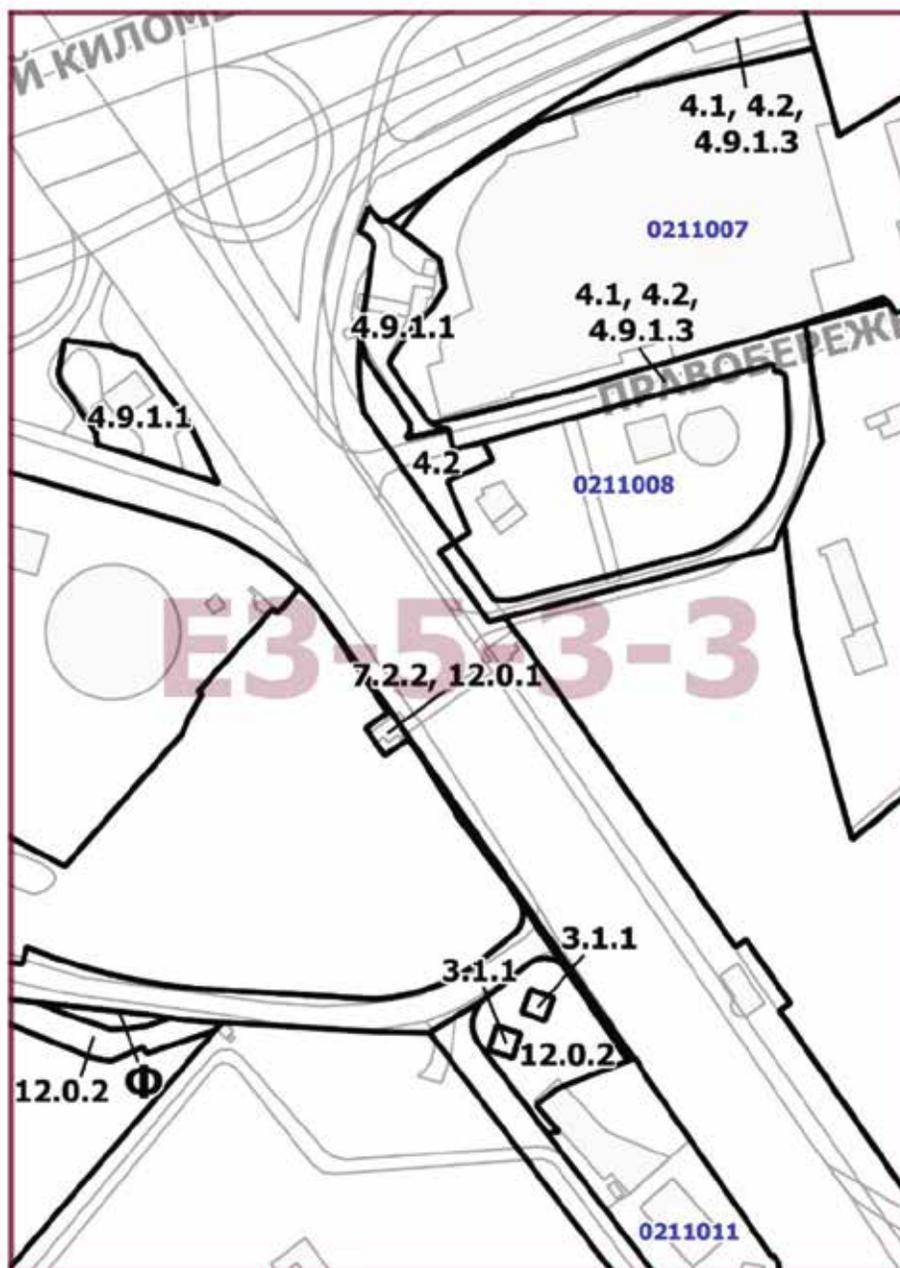
Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1116-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1116-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

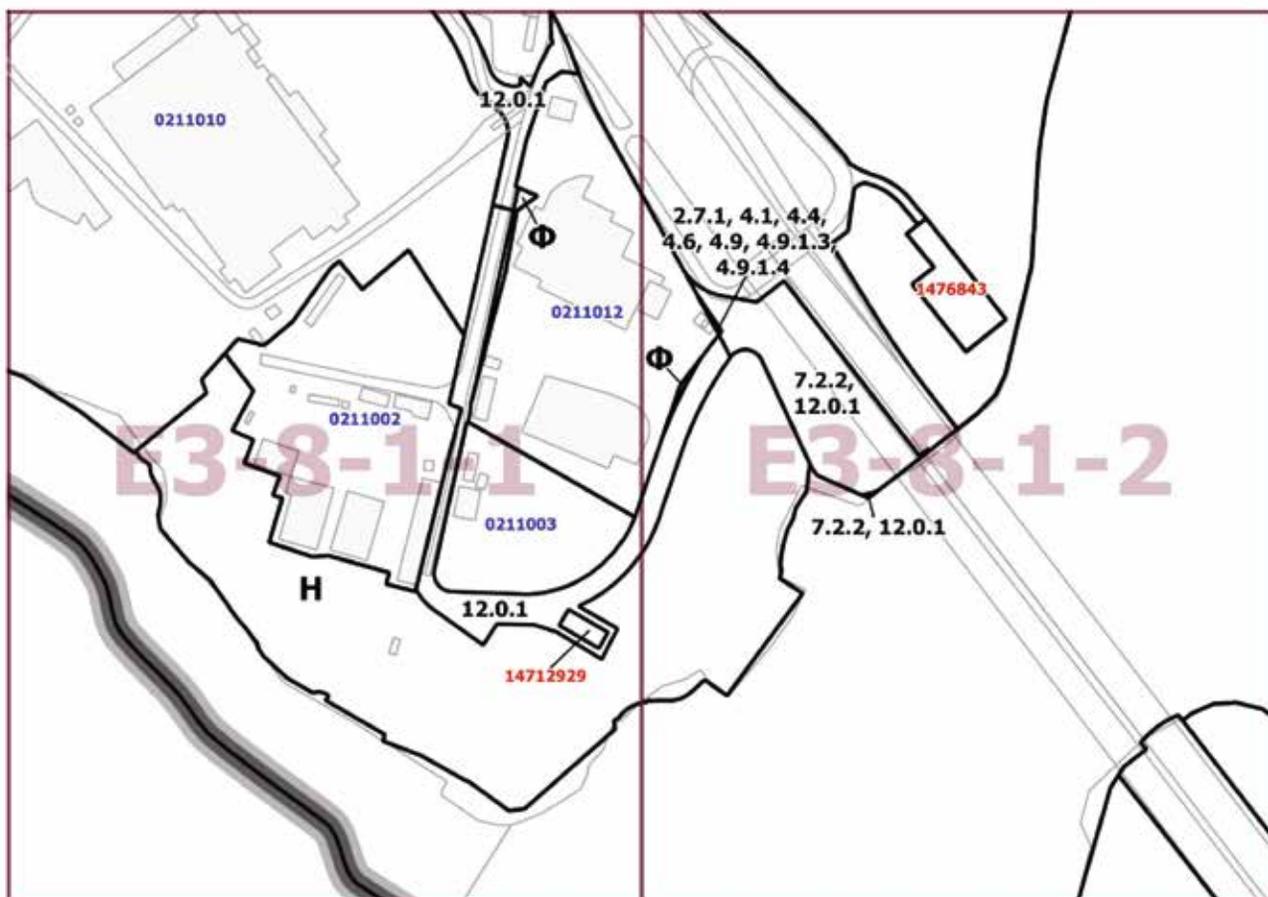
Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1116-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1116-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1116-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1116-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 9

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1116-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Северный административный округ города Москвы

Пункт 668

Территориальная зона		14721386
Основные виды разрешенного использования	3.1. Коммунальное обслуживание. 5.4. Причалы для маломерных судов. 6.6. Строительная промышленность. 7.3. Водный транспорт. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории	
Условно разрешенные виды использования		
Вспомогательные виды		
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен	
Высота застройки (м)	50	
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	3,2	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)		
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь речного порта с сопутствующей инфраструктурой в габаритах наружных стен – 15 000 кв. м	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1117-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 5 апреля 2022 г. № 526-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 776-ПП, от 15 июня 2022 г. № 1116-ПП):

1.1. Листы F4-7-2-1 и F4-7-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F4-7-2-1 и F4-7-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 669» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

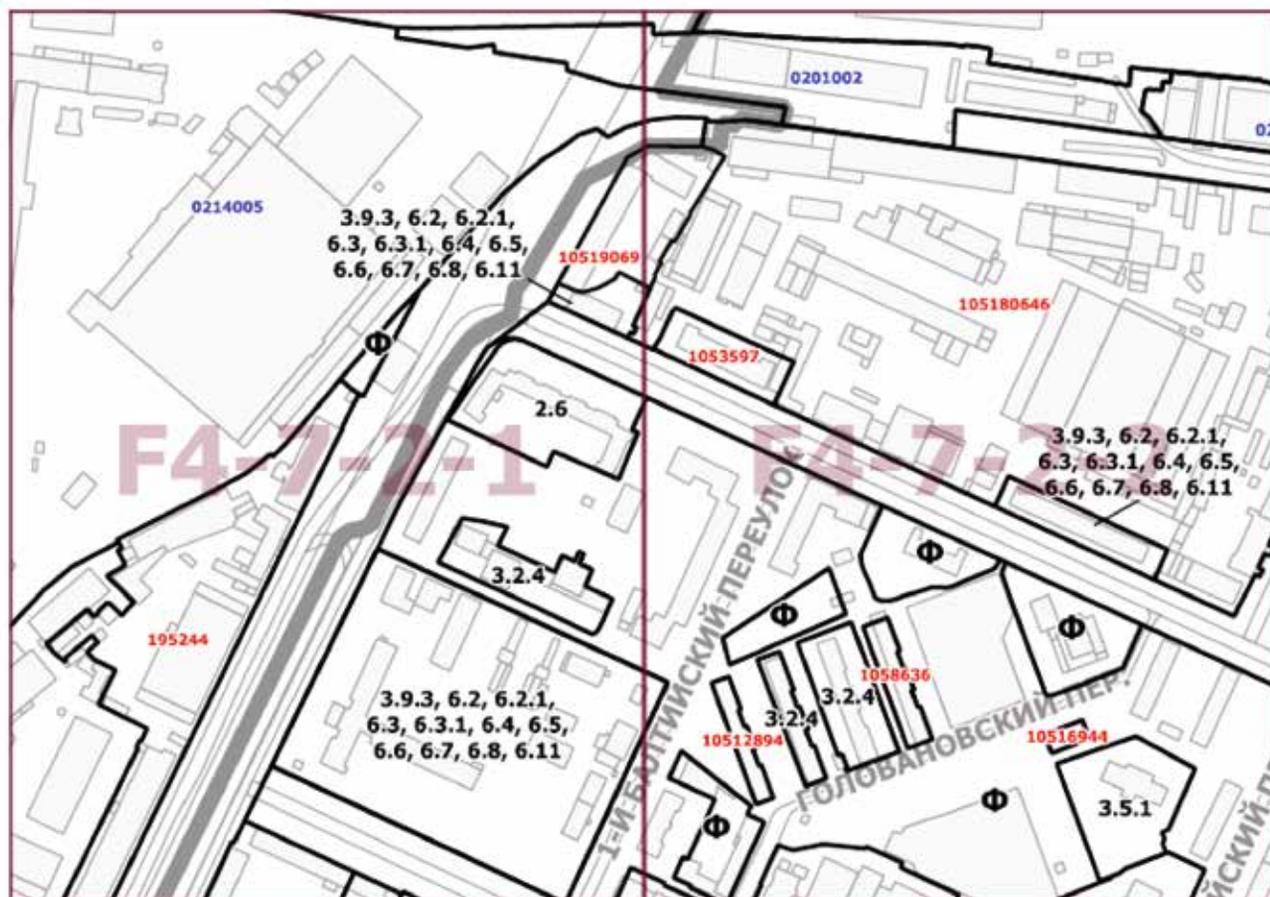
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1117-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1117-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1117-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 669

Территориальная зона	105180646
Основные виды разрешенного использования	2.0. Жилая застройка. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	120
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	40,8
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 387 500 кв.м, в том числе: – площадь квартир – 220 000 кв.м; – помещения без конкретного функционального назначения – 20 000 кв.м; – школа искусств – сохраняемый объект культурного наследия – Изо-фабрика, 1933–1934 гг., арх. Г.П.Гольц – в существующих габаритах; – дошкольная образовательная организация на 300 мест; – количество машино-мест – в соответствии с действующими нормативами

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1118-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон, подзон территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

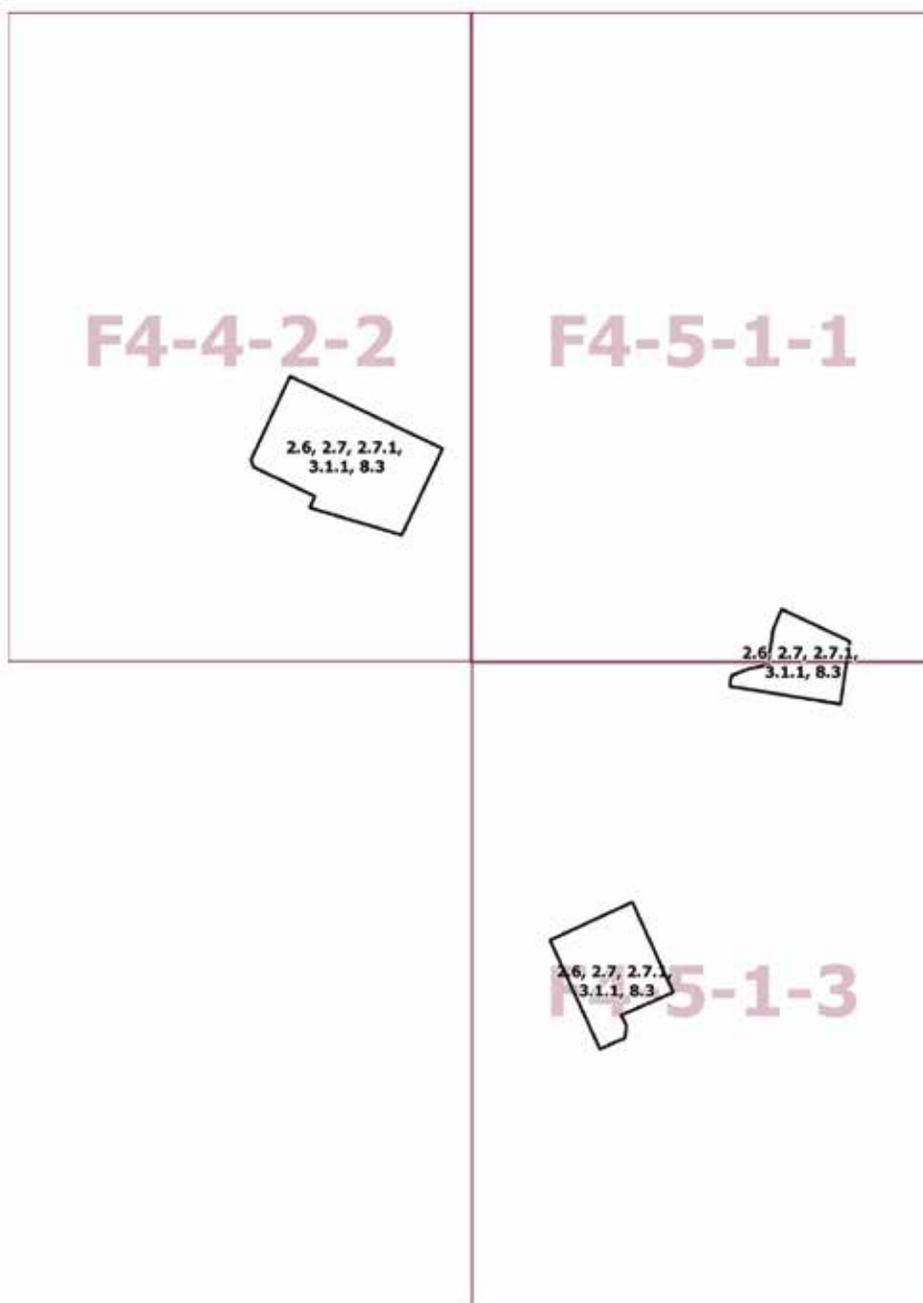
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1118-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



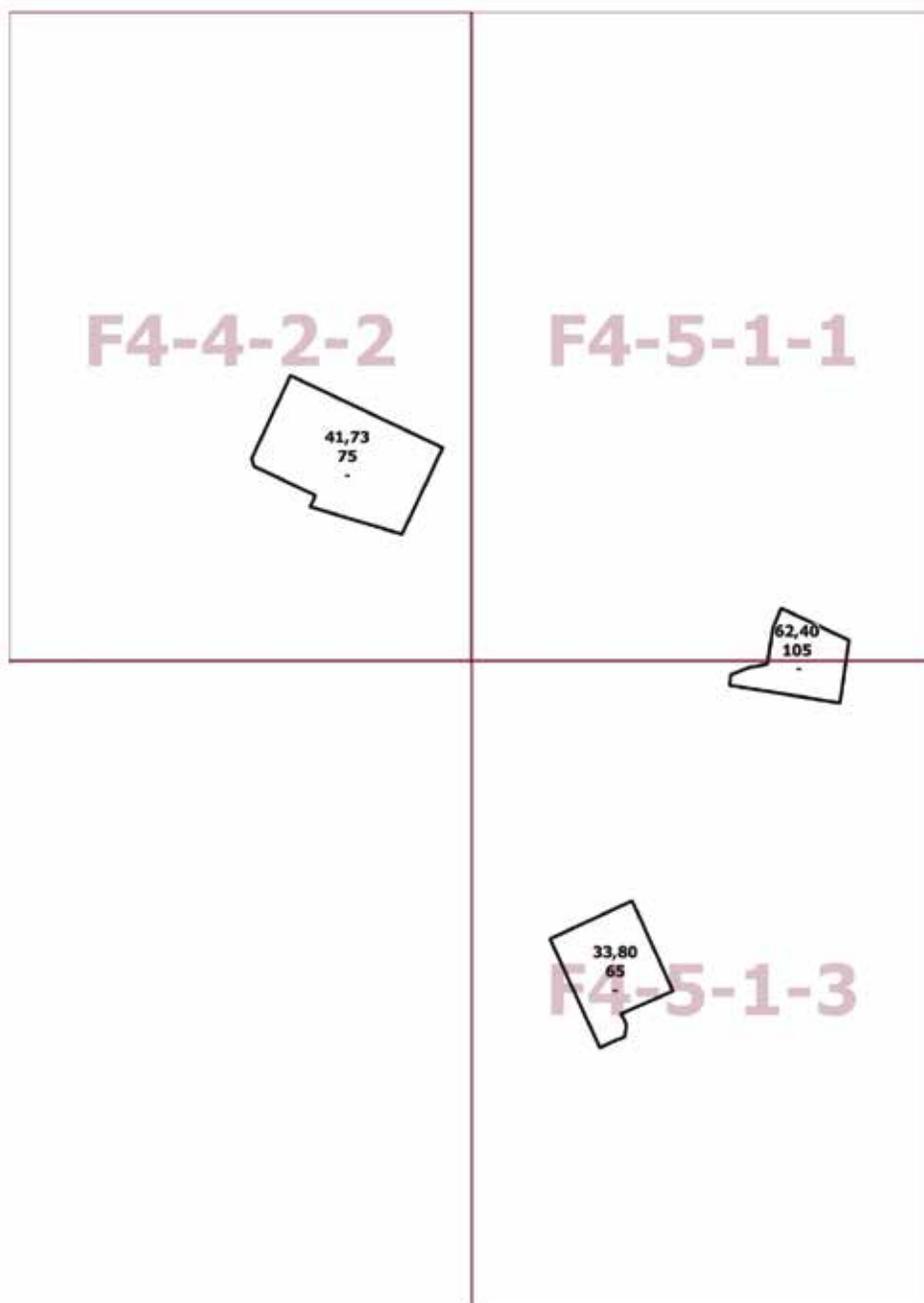
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1118-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1119-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1119-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

G4-8-4-3

**2.6, 2.7.1,
3.1.1**

Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1119-ПП*

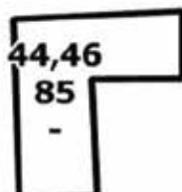
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

G4-8-4-3



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1120-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

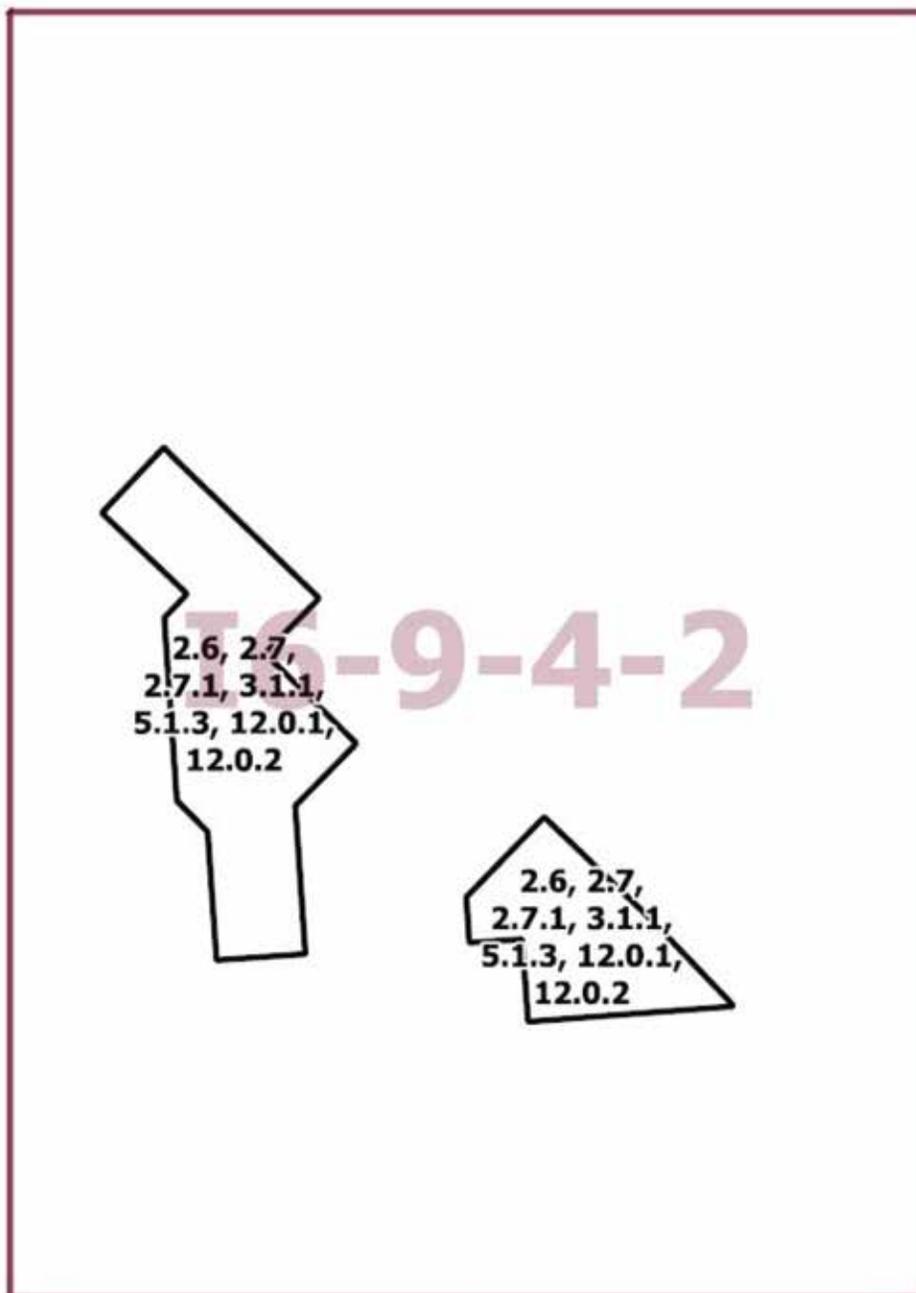
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1120-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



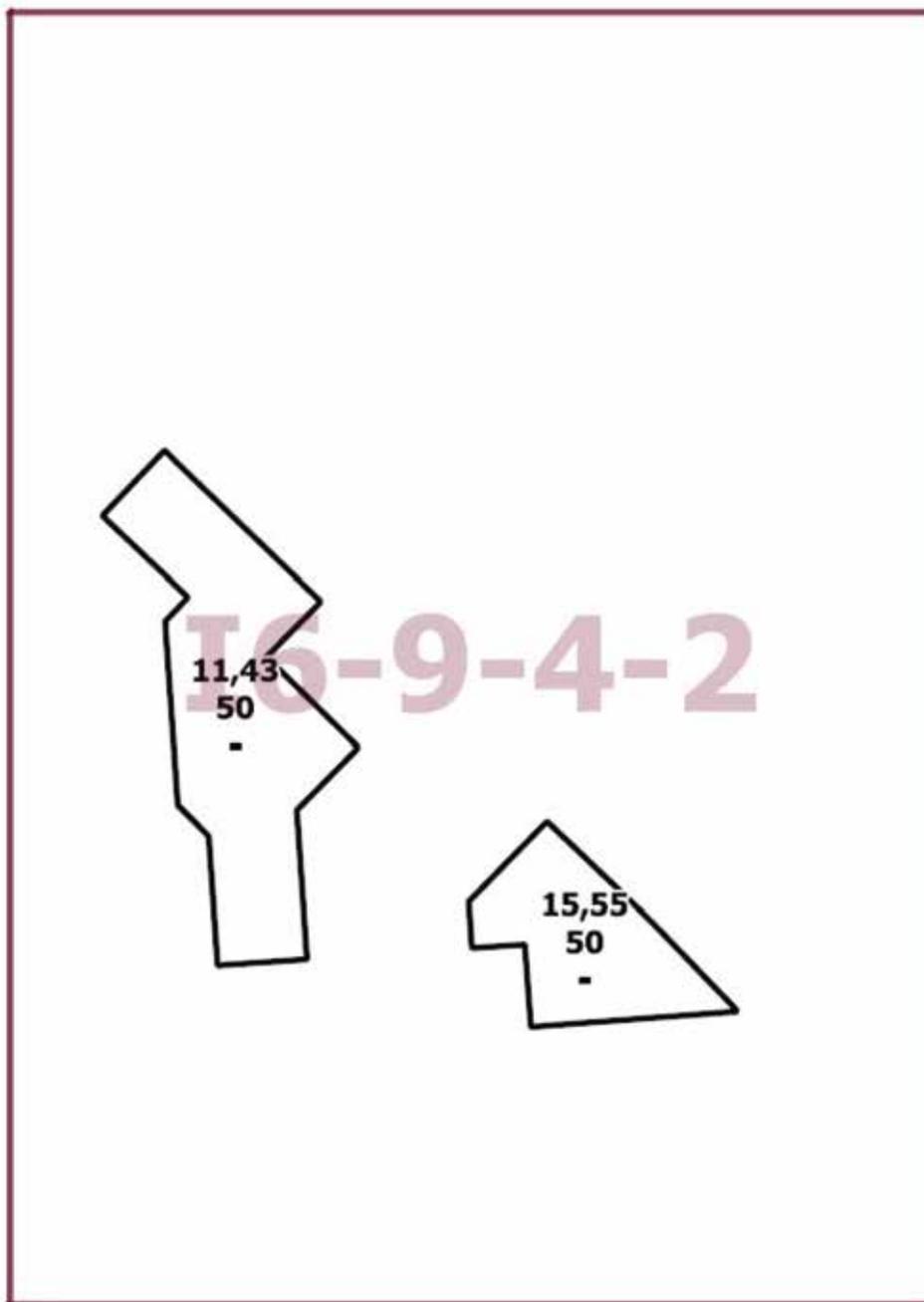
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1120-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1121-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

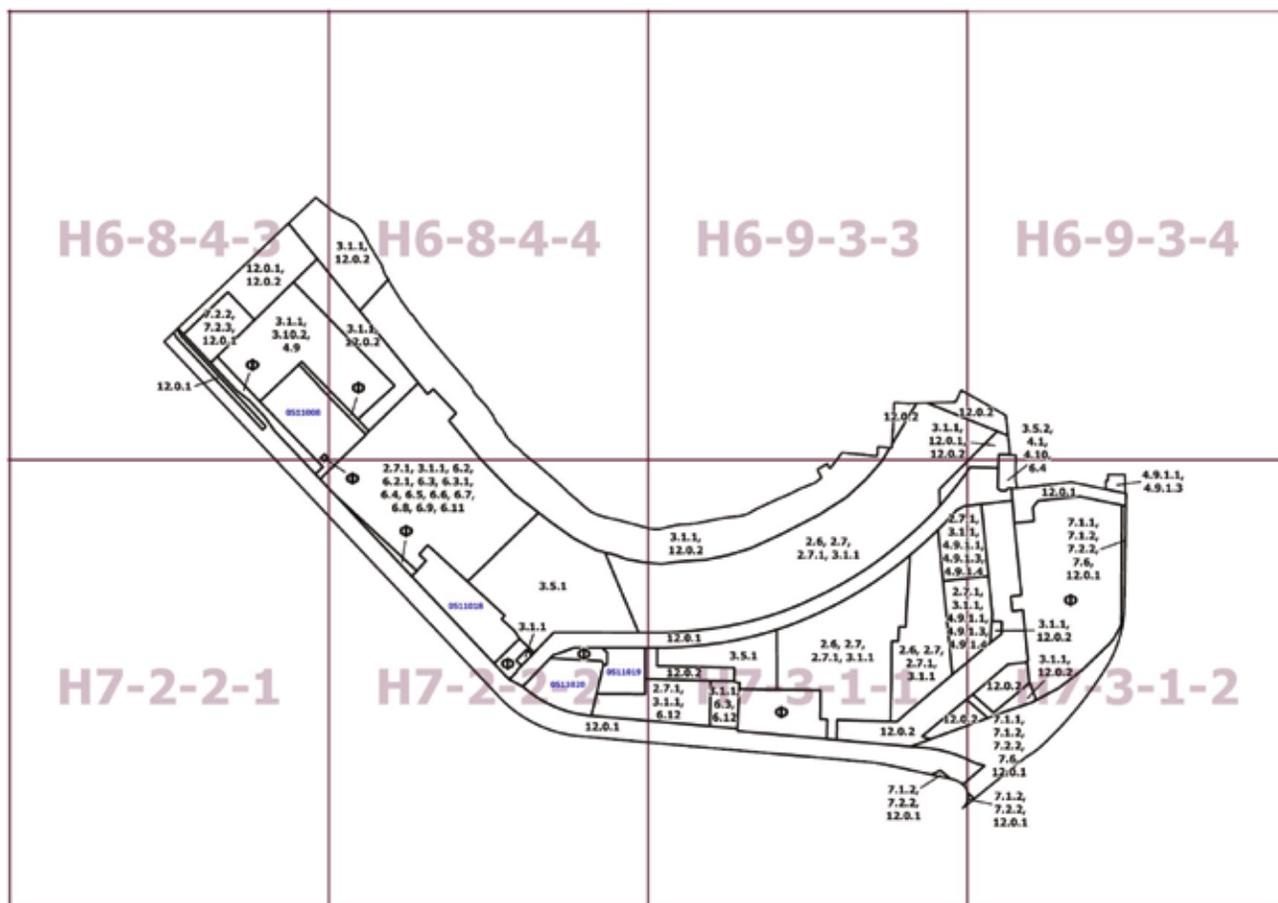
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1121-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1121-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Юго-Восточный административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
69	Печатники	0511008	2.7.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.10, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11
70	Печатники	0511018	2.7.1, 3.1.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11
71	Печатники	0511019	3.1.1, 3.6.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.2
72	Печатники	0511020	3.1.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1122-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1122-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

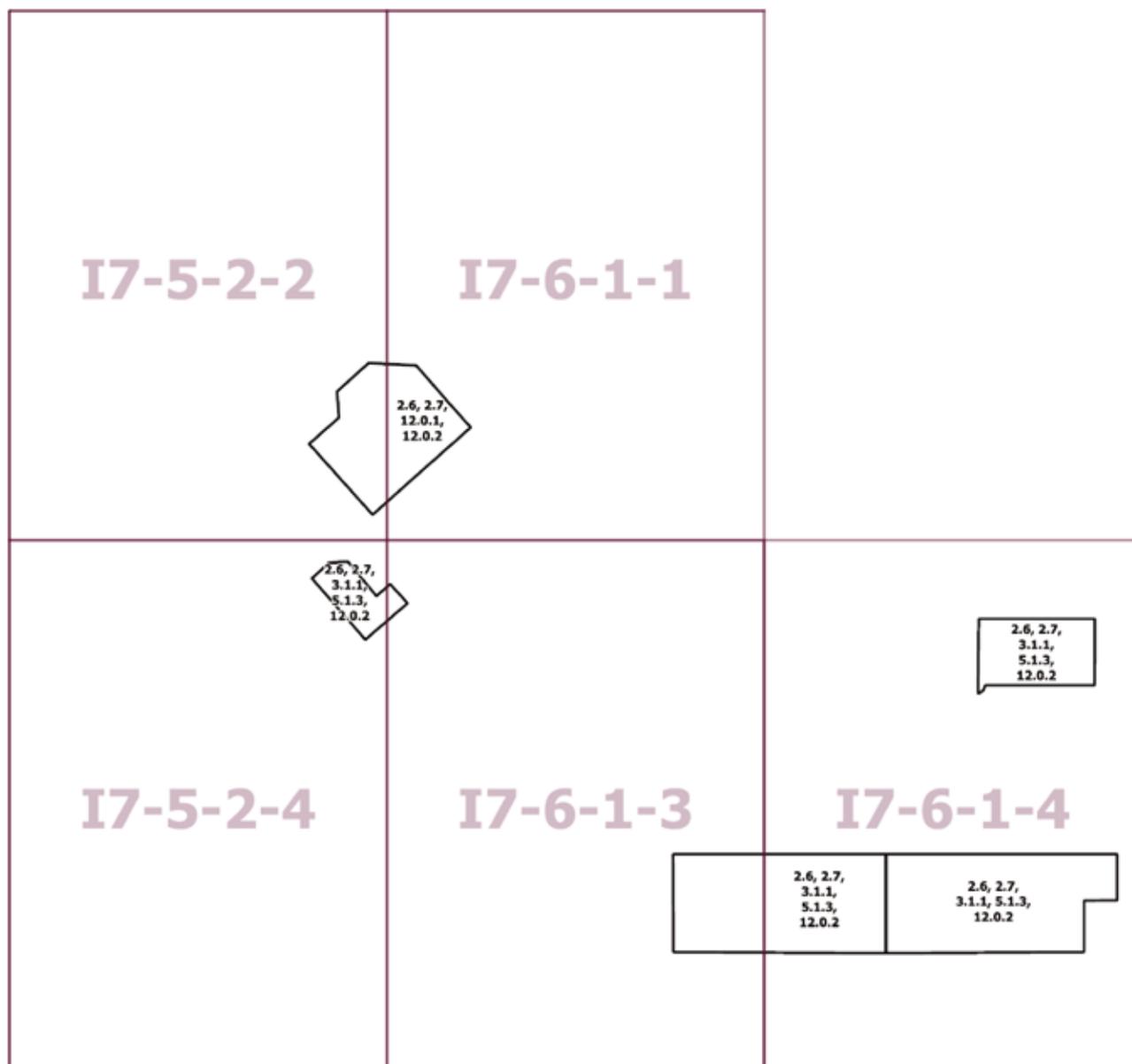
Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

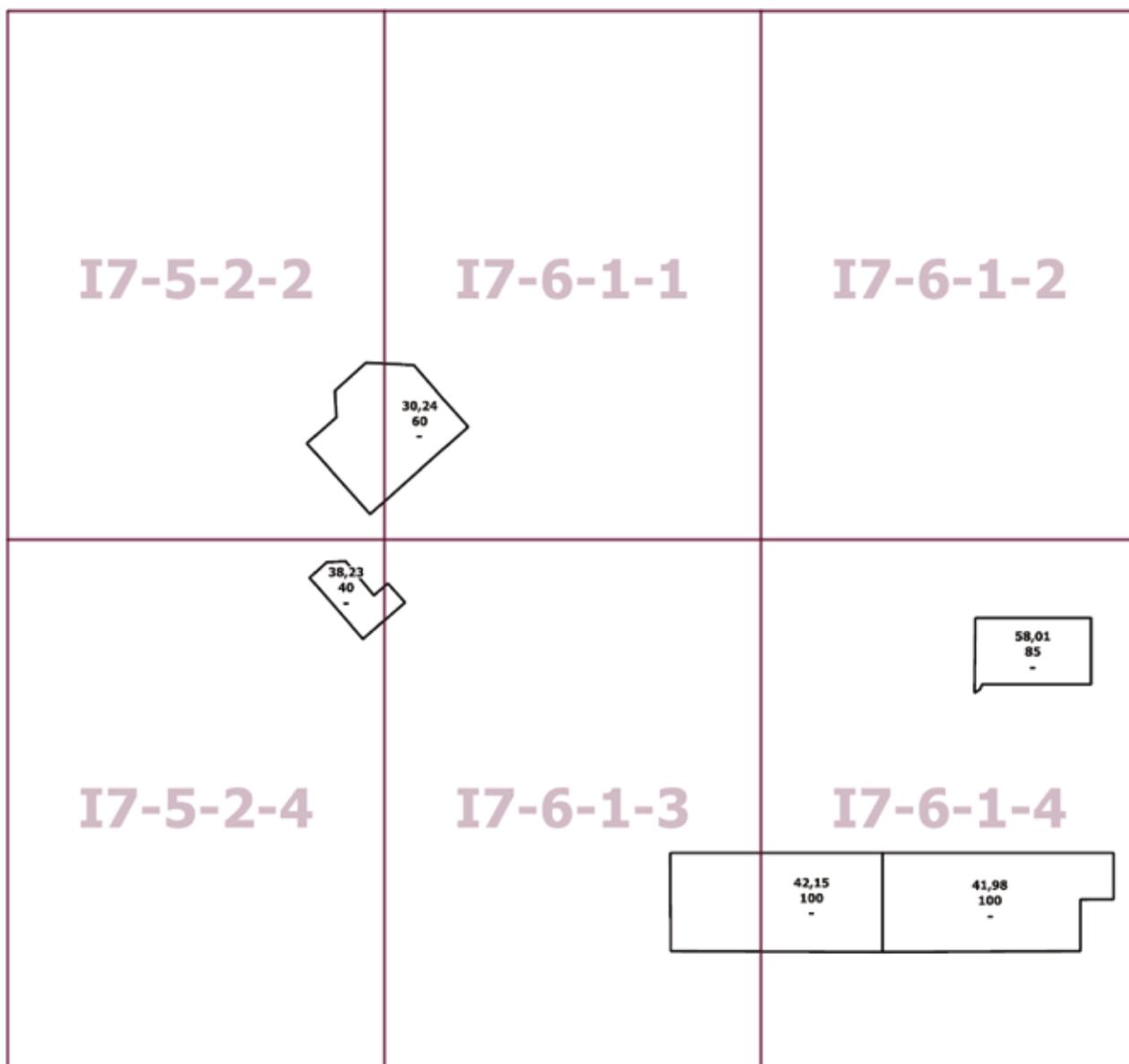
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1122-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2022 года № 1123-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 8 сентября 2020 г. № 1481-ПП, от 6 июля 2021 г. № 990-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 785-ПП):

1.1. Листы Н5-7-2-1, Н5-7-2-2 и Н5-7-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н5-7-2-1, Н5-7-2-2 и Н5-7-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

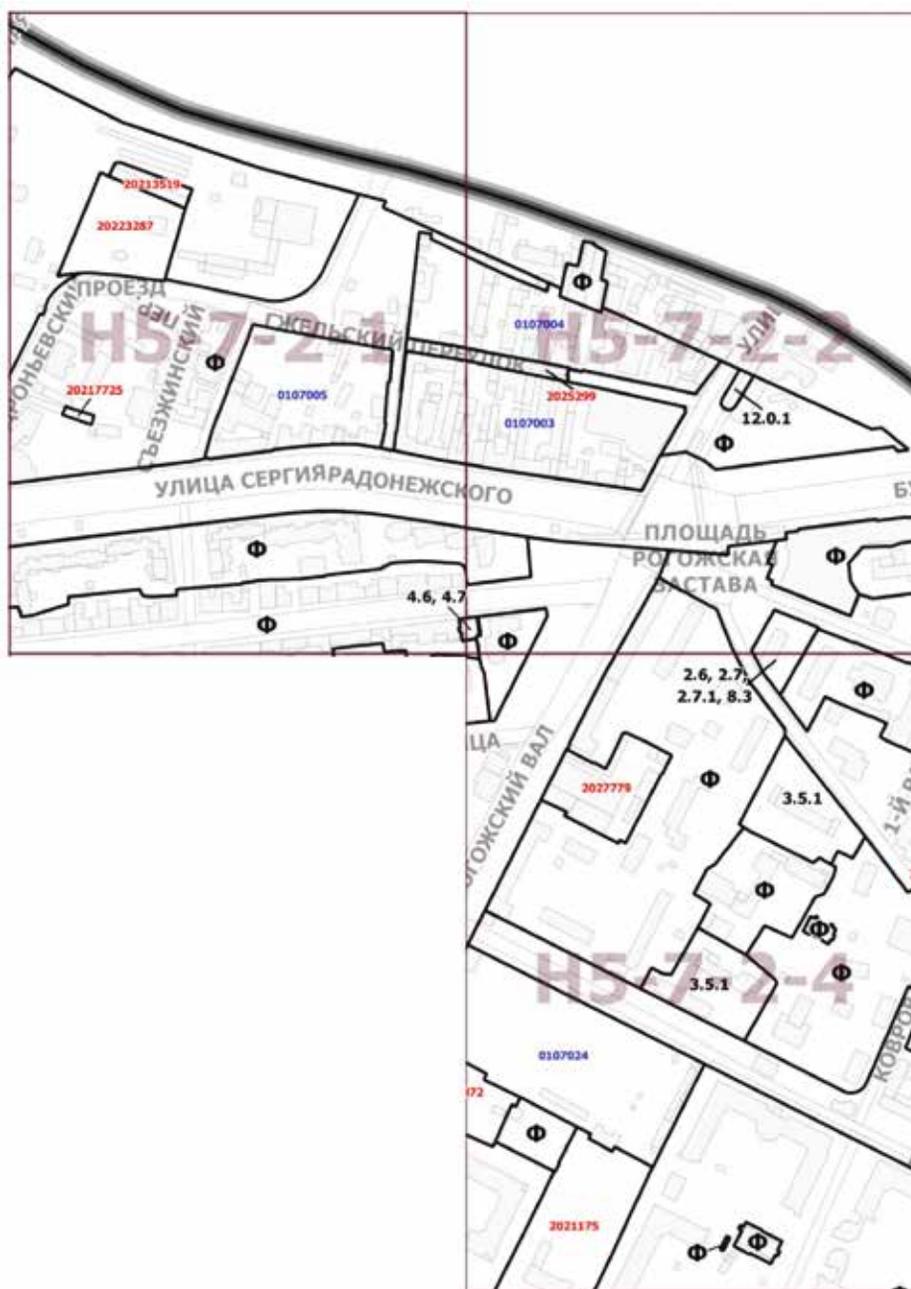
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1123-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 июня 2022 г. № 1123-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы





ВЕСТНИК МОСКВЫ

Июнь 2022 года | Спецвыпуск № 25

Учредитель: Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vm.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория

распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу АО «Почта России»
на второе полугодие 2022 года: ПС085

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 18.06.22

Дата выхода в свет: 21.06.2022

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42
Тираж 2600 экз.

Заказ №